

## **RELAZIONE E BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2021**

### **FONDAZIONE HUMAN TECHNOPOLE**

Sede legale e Uffici: Viale Rita Levi Montalcini, 1- 20157 MILANO (MI)

Fondo di Dotazione: Euro 77.261.869

Codice Fiscale 97821360159 – Partita IVA 11307810967

## **CONSIGLIO DI SORVEGLIANZA**

Presidente

SIMONI Marco

Consiglieri

MAZZOTTA Biagio

IANNANTUONI Giovanna

INGUSCIO Massimo

MANCINI Marco

MARÈ Mauro

PANUCCI Marcella

SCIUTO Donatella

RONCAROLO Maria Grazia

SILIQVINI Roberta

VAGO Gianluca

VESPIGNANI Alessandro

## **COMITATO DI GESTIONE**

Presidente

MATTAJ Iain William

Consiglieri

BOZZONI Irene

MINNELLA Nando

PICCOLO Stefano

TERRAGNI Fabio

## **ORGANISMO DI CONSULTAZIONE SCIENTIFICA**

Coordinatore

RICCIARDI Gualtiero

Componenti

ALMOUZNI Geneviève

Mc MAHON Margaret

MELINO Gennaro

SUPERTI FURGA Giulio

## **COLLEGIO DEI REVISORI**

Presidente

VALENZA Fabrizio

Componenti

MEZZABOTTA Claudia

VINCENTI Martino

## **COMITATO TECNICO EX art. 3 CONVENZIONE**

Presidente

MATTAJ Iain William

Vice Presidenti

IPPOLITO Giuseppe

CONSOLI Gianluigi

Componenti

RICCIARDI Gualtiero

PAPPALARDO Gelsomina

---

**Direttore Amministrativo**

POGGIANI Alessandra

**Dirigente preposto alle scritture contabili  
ed ai documenti societari**

SELMI Giovanni

---

---

## **INDICE**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>RELAZIONE SULLA GESTIONE.....</b>   | <b>8</b>  |
| <b>SCHEMI DI BILANCIO – STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO .....</b>           | <b>30</b> |
| <b>RENDICONTO FINANZIARIO.....</b>   | <b>34</b> |
| <b>NOTA INTEGRATIVA.....</b>   | <b>38</b> |
| PARTE A – INTRODUZIONE .....   | 39        |
| PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO.....                      | 50        |
| PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO ..... | 57        |
| PARTE C – INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO .....                                 | 63        |
| PARTE D – ALTRE INFORMAZIONI .....   | 69        |

*In questi quattro anni di mandato, gli sforzi della Fondazione sono stati rivolti a dare esecuzione al progetto avviato nel 2016 dal Governo Italiano per la realizzazione di un nuovo centro di eccellenza in Italia nel campo delle scienze della vita, in grado di garantire i più alti standard qualitativi attraverso un approccio multidisciplinare ed integrato allo studio della biologia umana.*

*In coerenza con questo obiettivo, si è inteso sviluppare un innovativo modello di creazione del valore, che prevede sia la realizzazione e sviluppo di propri centri di ricerca, sia la condivisione di infrastrutture e di proprio know how tecnico e scientifico con la comunità scientifica nazionale, attraverso l'apertura delle diverse facilities infrastrutturali alla fruizione da parte di altri soggetti della comunità scientifica, nonché con la promozione di attività di formazione, divulgazione scientifica e di trasferimento tecnologico.*

*L'approccio descritto si è concretizzato nell'introduzione, proprio a decorrere dal 1 gennaio 2021 della nuova Convenzione, che regola i rapporti tra la Fondazione ed i tre Ministeri Fondatori (MEF, Salute e MUR). La Convenzione, infatti, stabilisce, tra l'altro, che il 55% della dotazione finanziaria di legge della Fondazione, al netto delle risorse necessarie alla realizzazione, gestione e manutenzione delle facility esistenti dalla Fondazione HT, escluse dall'ambito di applicazione della Convenzione, ai sensi dell'art. 1 della Convenzione stessa, sia destinata alle cosiddette Piattaforme Nazionali (PN), cioè alla realizzazione, gestione e manutenzione di specifiche infrastrutture scientifiche, individuate tramite un processo multilivello di consultazione, da mettere a disposizione, con modalità competitive, di progetti scientifici esterni.*

*Nel 2021 la nostra Fondazione è stata impegnata, sul piano operativo, in molteplici attività. Tra queste è importante ricordare il completamento dei primi laboratori di ricerca e delle prime facilities ed il reclutamento di un primo nucleo di ricercatori da impegnare nei progetti scientifici già avviati. Nell'anno trascorso, inoltre, è stata completata l'organizzazione della macchina amministrativa dell'ente e conclusa, con l'acquisto e rifunzionalizzazione dei padiglioni Sud e Nord, la prima parte del Campus.*

*Sono stati conclusi nuovi accordi di collaborazione con altre istituzioni accademiche e scientifiche in Italia e all'estero, nonché avviato operativamente il programma ECF (Early Career Fellowship), che prevede un importante contributo quinquennale di Human Technopole a favore di giovani scienziati impegnati in progetti di ricerca indipendenti.*

*Nel 2021 sono state avviate le attività relative al "Centro per l'innovazione e il trasferimento tecnologico nel campo delle scienze della vita con sede in Lombardia" assegnate alla Fondazione ai sensi dell'Art. 49 bis della Legge n. 77 del 17 luglio 2020.*

*Parallelamente, la Fondazione si è impegnata nel costruire un percorso di confronto e collaborazione con gli stakeholder, attraverso la definizione di una sempre più efficace informativa finanziaria e non finanziaria, nonché il coinvolgimento diretto in eventi e occasioni di dibattito e disseminazione.*

*Nel 2022 verranno rinnovati gli Organi della Fondazione; quelli trascorsi sono stati anni di grande impegno per la realizzazione degli obiettivi della Fondazione stessa; crediamo che i risultati conseguiti testimonino l'efficacia del cammino intrapreso.*

*Siamo certi che anche chi raccoglierà il testimone beneficerà di questi sforzi e saprà interpretare ed incentivare i valori fondanti di innovazione, condivisione della conoscenza, integrità delle azioni e trasparenza nella gestione dei rapporti con tutti i nostri interlocutori*

*Il Presidente: Prof. Marco Simoni*

*Il Direttore: Prof. Iain Mattaj*

---

## **RELAZIONE SULLA GESTIONE**

---



Signore, Signori,

L'esercizio 2021 della Fondazione Human Technopole (di seguito anche "Fondazione HT" o "Human Technopole" o, infine, "HT") chiude con un risultato positivo al netto delle imposte pari ad euro 17.747, dopo accantonamenti per imposte IRES e IRAP di euro 542.538. Sono stati effettuati ammortamenti e svalutazioni su immobilizzazioni materiali ed immateriali per euro 6.070.601.

L'attività svolta nel 2021 ha prodotto impegni economici complessivi per circa euro 83 ML, permettendo fra l'altro l'apertura dei primi 5 edifici con infrastrutture e facility scientifiche, nonostante le difficoltà dovute all'emergenza pandemica COVID. A decorrere dal 1 gennaio 2021 sono state, inoltre, avviate le attività previste dalla Convenzione stipulata a fine dicembre 2020 tra la Fondazione ed i tre Ministeri Fondatori vigilanti (MEF, Salute e MUR), secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 276, lettera a), della legge 17 dicembre 2019, n. 160.

Tali impegni si sono tradotti nell'appostazione in bilancio di contributi in c/esercizio ed in c/capitale per oltre euro 36 ML, relativi a quanto di competenza dell'esercizio, e a circa euro 126 ML nei risconti passivi, per la parte di impegni la cui competenza attiene ai futuri esercizi. In termini finanziari, nel 2021 sono state registrate entrate per contributi pari a circa euro 56 ML a fronte di uscite monetarie per circa euro 79 ML.

Il Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 è stato redatto in conformità agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, adottando la forma estesa, pur ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis per la redazione in forma abbreviata. I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione tengono conto delle norme presenti nell'ordinamento nazionale ex D. Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE.

Il Bilancio d'esercizio è sottoposto a certificazione da parte del Collegio dei Revisori, quale incaricato della revisione legale.

## L'ATTIVITA' SVOLTA NEL 2021

Nel corso dell'esercizio, Human Technopole ha proseguito l'attività di costruzione, rifunzionalizzazione ed infrastrutturazione del Campus, completando la prima fase di lavori, oltre a procedere alla strutturazione della macchina amministrativa e gestionale dell'Ente e ad avviare le attività di ricerca e di apertura delle facilities scientifiche.

### A. LE ATTIVITA' DI RICERCA E LO SVILUPPO DELLE FACILITIES

Per quanto riguarda le attività di ricerca, il 2021 è stato caratterizzato dal completamento del reclutamento della leadership scientifica della Fondazione e dall'ulteriore definizione di linee di ricerca, con l'assunzione dei responsabili dei centri di ricerca di biologia computazionale e di analisi dei dati sanitari, e con l'assunzione di altri *group leaders* per i centri di ricerca genomica, neurogenomica, biologia strutturale e biologia computazionale, portando a venti il numero complessivo dei gruppi di ricerca di HT alla data del 31 dicembre 2021.

Dopo il completamento dei lavori di costruzione degli Incubator Labs e di riqualificazione del North Pavilion e South Pavilion del Campus, sono stati avviati i primi laboratori sperimentali di genomica, neurogenomica e biologia strutturale, dotati di tecnologie all'avanguardia. In particolare, a maggio 2021 sono stati installati 5 microscopi della facility di crio-microscopia elettronica, a luglio 2021 è stata completata l'installazione delle prime tecnologie per il sequenziamento di nuova generazione nella facility di genomica e a novembre 2021 è stato completato il collaudo dello stabulario per la animal research facility.

Il completamento della costruzione e allestimento dei primi laboratori e facilities, ha, inoltre, consentito di avviare l'assunzione di numerose figure professionali impegnate nei servizi tecnici di supporto scientifico, in modo che, a fine 2021 la popolazione "scientifica" di HT arrivasse ad oltre 100 risorse.

Già nel 2021 gli scienziati di HT si sono distinti per numerose pubblicazioni dei risultati delle loro ricerche su riviste prestigiose, tra cui Science, Nature e Nature Communications, nonché per il conseguimento dei primi finanziamenti competitivi per la ricerca, sia sotto forma di borse di ricerca che di borse individuali.

In linea con l'obiettivo di HT di stabilire e sviluppare rapporti di collaborazione con la comunità della ricerca biomedica italiana, nel corso dell'anno sono state portate avanti potenziali aree di collaborazione con numerose Università, centri di ricerca, istituti di ricerca clinica, società

scientifiche e network di ricerca. Alcune di queste interazioni hanno portato alla stipula di accordi di collaborazione scientifica, ad esempio con l'IRCCS Oasi Maria SS., la "Scuola Internazionale Superiore di Studi Avanzati" (SISSA), EURAC Research e la Fondazione Regionale per la Ricerca Biomedica (FRBB).

Sul piano della formazione, si sono svolti i primi due eventi di formazione per scienziati esterni, incentrati sui temi del restauro delle immagini content-aware e dell'analisi delle immagini di microscopia. Nel corso dell'anno è stato organizzato anche un simposio scientifico per inaugurare la Cryo-EM Facility, nonché una attività formativa per la gestione di laboratorio rivolta ai *group leaders* più junior.

A settembre 2021 si è conclusa la prima edizione dell' Early Career Fellowship Programme, iniziativa della Fondazione volta a sostenere lo sviluppo professionale di ricercatori meritevoli, aiutandoli ad avviare la propria attività di ricerca indipendente in Italia. Grazie al programma, già cinque giovani ricercatori hanno vinto una borsa di studio per sviluppare il proprio progetto in un istituto italiano.

Inoltre, nel corso del 2021, la Fondazione ha dato il proprio contributo alla lotta contro la pandemia conducendo studi molecolari sulle cellule immunitarie di pazienti affetti da COVID-19, integrando la caratterizzazione immunogenomica con le analisi cliniche ed epidemiologiche condotte dai collaboratori ospedalieri e universitari sulle grandi coorti coinvolte dall'Ospedale Luigi Sacco di Milano, dall'Istituto di Ricerca Pediatrica Città della Speranza di Padova e dall'Istituto Clinico Humanitas di Milano.

Nell'ambito degli studi di genomica medica e di popolazione e delle collaborazioni su larga scala con gli ospedali di ricerca, è stato formalizzato il progetto "Moli-sani" in collaborazione con Neuromed IRCCS, volto alla caratterizzazione genetica della relativa coorte.

Nel 2021, sono stati inoltre già attivate 18 borse di PhD, per lo più in collaborazione con l'Università degli studi di Milano nell'ambito del programma SEMM (Scuola Europea di Medicina Molecolare), unitamente alla stipula di convenzioni con una serie di università italiane ed europee per l'attivazione di tirocini curriculari ed extra-curriculari.

B. SVILUPPO EDILE, IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO DEL CAMPUS SEDE DELLA FONDAZIONE

Rispetto allo sviluppo delle infrastrutture edili del Campus, anche in base al Programma Integrato di Intervento MIND-MILAN INNOVATION DISTRICT – di cui alla Deliberazione della Giunta del Comune di Milano N.129 del 31/01/2020, la Fondazione ha proseguito insieme ad Arexpo S.p.A. le attività di rifunzionalizzazione dei cd. manufatti di Primo Inseadimento (North Pavilion e South Pavilion) sulla base dell'Accordo Quadro sottoscritto il 3 agosto 2017 tra Arexpo ed Istituto Italiano di Tecnologia (IIT), ceduto successivamente alla sua costituzione alla Fondazione nel Febbraio 2019.

Ad aprile 2021 sono stati conclusi i lavori relativi alla rifunzionalizzazione del North Pavilion e del South Pavilion (manufatti ex Expo) ed alla costruzione delle aree tecniche di pertinenza. Sono stati dunque attivati due rispettivi contratti di comodato temporanei tra HT e Arexpo per garantire la disponibilità delle aree alla Fondazione per la gestione dei propri allestimenti e l'attività di priming dei laboratori e successivamente, a valle del completamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa e della perizia di stima di Agenzia delle Entrate, Fondazione HT ha acquistato i due immobili in data 28.09.2021.

Secondo le previsioni del Protocollo di Intesa HT-Arexpo sottoscritto a Maggio 2019, si è inoltre proceduto a:

- Il completamento delle opere di costruzione delle strutture temporanee per ulteriori 4000 mq di laboratorio ed aree tecniche dedicate (cd. Incubators Labs);
- il completamento del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relative alle opere di costruzione del cd. South Building, ivi incluso l'ampliamento delle opere al fine di costruzione un ulteriore immobile per razionalizzare e centralizzare le aree tecniche e gli impianti tecnologici e di generazione (cd. Polo Tecnologico);

Al contempo, la Fondazione ha implementato mediante proprie procedure di approvvigionamento, nel rispetto del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la progettazione di ulteriori interventi di rifunzionalizzazione dei manufatti acquisiti nel 2020 sempre da Arexpo (Palazzo Italia e pertinenze tecniche) per poter far fronte alle crescenti esigenze in termini di spazi per uffici e locali tecnici. Nel dettaglio si è dato corso:

- Alla progettazione in Palazzo Italia di nuovi spazi uffici, oltre a interventi di mitigazione acustica, e alla predisposizione del magazzino centrale e del deposito campioni al piano interrato. E' stato completato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, cui seguirà un apposito appalto integrato nel 2022;

- La progettazione esecutiva di integrazioni impiantistiche e civili a supporto di nuove facilities nel South Pavilion, tra cui laboratori in livello di biosicurezza 3 (BSL3)
- La progettazione esecutiva dell'infrastruttura per la gestione dell'azoto liquido a livello di Campus;
- La realizzazione della facility Data Center e di un centro stella per la connettività dati e networking a 10 Gb nei locali interrati di Palazzo Italia

### C. APPROVVIGIONAMENTI, GARE E PROCESSI DI ACQUISTO

All'esito di una significativa revisione dei processi interni, in un'ottica di efficacia ed efficienza, tesa alla massima compliance nel rispetto delle specifiche esigenze dell'ente, la Fondazione, nel 2021, ha condotto le seguenti attività di approvvigionamento di beni e servizi secondo le previsioni di cui al D.L. 50/2016:

| <b>Tipologia di Acquisto</b>                            | <b>Valore Acquistato</b> | <b>% Acquistato</b> |
|---|--------------------------|---------------------|
| Acquisti tramite Convenzioni di Centrali di Committenza | 8.345.748                | 17,63%              |
| Acquisti ad evidenza pubblica                           | 32.764.036               | 69,21%              |
| Altre tipologie di acquisti previste dal DL 50/2016     | 6.227.628                | 13,16%              |
| <b>Totale</b>   | <b>47.337.412</b>        | <b>100,00%</b>      |

A partire dal mese di Luglio 2021 ha visto inoltre l'avvio della fase di implementazione della struttura di Magazzino/Supply Chain con l'obiettivo di:

- gestire la catena logistica nella sua interezza in un'ottica di riduzione dei costi;
- efficientare il flusso di approvvigionamento del materiale relativo alle attività di ricerca (tempi/risorse).

Pur essendo stato avviato solo nel secondo semestre del 2021, di seguito si riportano alcuni dati significativi del processo Magazzino/Supply Chain per la ricerca a far data 31 dicembre 2021:

| Indicatori                           | n.    |
|--------------------------------------|-------|
| N. Fornitori gestiti                 | 31    |
| N. prodotti movimentati              | 1.687 |
| Tempi di attraversamento (gg solari) | 14,9  |

Come si evince dalla tabella sovrastante, il nuovo assetto organizzativo ha permesso:

- Una razionalizzazione maggiore delle responsabilità della struttura di Procurement
- La riduzione delle tempistiche di attraversamento
- La definizione di un interlocutore unico per i ricercatori e per i fornitori

Nel corso dell'esercizio, è stato, inoltre, ulteriormente esteso il progetto di implementazione del sistema informativo gestionale "SAP Business ByDesign", finalizzato alla copertura dei processi operativi del ciclo passivo e dell'amministrazione, nonché all'adozione del sistema SIOPE+. L'estensione del progetto, resa possibile attraverso l'adesione ad una specifica Convenzione Consip, ha riguardato altre aree amministrative, quali le risorse umane, il project management, l'e-procurement e la gestione del warehouse.

Va ribadito che l'obiettivo del progetto è più ampio, inserendosi in un contesto di digitalizzazione amministrativa dell'ente, finalizzata ad assicurare efficienza ai processi operativi ed amministrativi, nonché ad assicurare sempre maggior trasparenza ed integrità dei dati gestionali e finanziari della Fondazione HT.

#### D. L'APPLICAZIONE DELLA CONVENZIONE STIPULATA IL 30 DICEMBRE 2020

A decorrere dal 1 gennaio 2021 è operativa la Convenzione, che regola i rapporti tra la Fondazione ed i tre Ministeri Fondatori (MEF, Salute e MUR), stipulata il 30 dicembre 2020. Come previsto dall'articolo 3 della Convenzione, le Direzioni Generali per la Ricerca dei Ministeri MUR e Salute, hanno provveduto ad individuare il Comitato Tecnico per procedere all'individuazione delle Piattaforme Nazionali previsto dall'articolo 2 della Convenzione. Esso è stato nominato con Decreto Ministeriale del 26 gennaio 2021 modificato poi con Decreto Ministeriale del 16 marzo 2021 e successivamente con Decreto Ministeriale del 6 ottobre 2021.

La prima riunione del Comitato Tecnico si è tenuta in data 19 maggio 2021 con all'ordine del giorno l'individuazione dei soggetti da consultare per la prima fase di consultazioni per la identificazione delle Piattaforme Nazionali da realizzare presso la sede di Human Technopole. Identificata la lista di stakeholders da consultare, in data 23 luglio sono state avviate le consultazioni con scadenza il 15 settembre 2021, data successivamente prorogata al 30 settembre 2021 su richiesta del Ministero della Salute, approvata dal Comitato Tecnico.

La seconda riunione del Comitato Tecnico si è tenuta in data 7 ottobre 2021 con all'ordine del giorno la definizione dei criteri di valutazione delle proposte ricevute e l'identificazione di personalità accademiche a cui affidare l'incarico di revisori esterni per la valutazione delle proposte.

La terza riunione si è tenuta in data 24 novembre 2021. In questa riunione, il Comitato tecnico ha proceduto a valutare le 29 proposte ricevute nell'ambito della consultazione di primo livello. Di queste, 18 proposte sono risultate idonee e pertanto sono state inviate ai 30 esperti internazionali individuati per coadiuvare le valutazioni sulla base dei criteri definiti dal Comitato Tecnico.

Alla data di redazione del presente documento le proposte sono all'esame dei valutatori esterni.

Al contempo, nelle more del completamento della fase di individuazione, tutte le attività di progettazione e manutenzione del Campus e delle sue infrastrutture e impianti tecnici e tecnologici, che dovranno ospitare e servire le c.d. Piattaforme nazionali, nonché le attività di organizzazione e definizione di procedure regolatorie e di governance, sono state condotte dalle strutture della Fondazione, tenendo in dovuto conto le nuove attività affidate ai sensi della Convenzione.

## **SINTESI DEI RISULTATI 2021**

Il disposto dell'art. 2428 del Codice Civile, così come modificato dal D.lgs n. 32 del 2 febbraio 2007 prevede al comma 3, lettera b), che nella relazione sulla gestione siano inclusi, "nella misura necessaria alla comprensione della situazione dell'impresa e dell'andamento del risultato della gestione indicatori di risultato finanziario e, se del caso, quelli non finanziari pertinenti alle attività specifiche". Data la natura no-profit di Human Technopole, si è inteso, fermo restando quanto esposto negli schemi di bilancio e nella nota integrativa, procedere all'illustrazione dei dati salienti dello stato patrimoniale, del conto economico e degli indici operativi che evidenziano i risultati conseguiti.

Il bilancio dell'esercizio 2021, corredato dalla presente relazione e dalla nota integrativa, è stato sottoposto a revisione obbligatoria da parte del Collegio dei Revisori.

| <b>EURO</b>                  | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Valore della produzione      | 36.220.072        | 12.372.887        |
| Margine operativo lordo      | 6.556.405         | 908.459           |
| Risultato operativo          | 559.501           | 184.952           |
| Risultato netto              | 17.747            | 13.918            |
| Attività fisse               | 115.623.825       | 60.761.347        |
| Patrimonio netto complessivo | 404.381.790       | 381.959.527       |
| Posizione finanziaria netta  | 60.479.034        | 83.552.616        |

Il valore della produzione è pari ad euro 36.220.072.

Si segnala che il valore della produzione accoglie contributi riconosciuti dal MEF per un totale di euro 36.109.240, di cui euro 18.033.953 relativi a contributi in c/esercizio ed euro 6.070.601 come contributi in c/capitale attribuibili alle attività di competenza di HT; inoltre, si rilevano contributi in c/esercizio, pari ad euro 422.857 riferiti all'attività del nuovo Centro di Innovazione e Trasferimento Tecnologico (CITT) ed euro 11.581.829 riferibili alla competenza delle Piattaforme Nazionali.

Infine, vengono rilevati contributi di euro 61.469 da altri Enti (fondi extra-MEF) ed "altri ricavi" pari ad euro 49.363, di cui euro 17.747 derivanti dall'attività commerciale di affitto degli spazi di Palazzo Italia.

Relativamente alle voci patrimoniali, il valore del Patrimonio Netto al 31 dicembre 2021 è pari ad euro 404.381.790. In particolare, esso accoglie il Fondo di Dotazione della Fondazione di euro 77.261.869 ed il Fondo di Gestione HT, che ammonta ad euro 246.003.374 e riunisce i contributi annuali, non ancora utilizzati, che l'art. 1 comma 121 della Legge 232/2016 ha assegnato ad Human Technopole nel periodo 2017-2021. Inoltre, il patrimonio netto accoglie anche il saldo residuo del Fondo di Gestione CITT pari ad euro 11.486.368 e quello attribuibile alle nuove Piattaforme Nazionali pari ad euro 69.569.748. Complessivamente il Fondo di Gestione è stato utilizzato per euro 79 ML, a seguito degli impegni economici assunti dalla Fondazione.

Infine, il valore del Patrimonio Netto include anche l'avanzo dell'anno 2020 pari ad euro 13.918 e l'avanzo del corrente esercizio pari ad euro 17.747.

La posizione finanziaria netta ammonta a euro 60.479.034, rappresentando la somma tra il valore delle disponibilità monetarie, pari a euro 20.465.035, e quello delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni, pari a euro 40.013.999, relativo al saldo del conto di tesoreria centralizzata aperto nell'anno presso Bankitalia.



## Il Conto Economico

La seguente tabella da evidenza dei risultati conseguiti nell'esercizio (euro), in termini di Ricavi, margine operativo lordo e risultato prima delle imposte.

| <b>EURO</b>                   | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Valore della produzione       | 36.220.072        | 12.372.887        |
| Margini operativo lordo       | 6.556.405         | 908.459           |
| Risultato prima delle imposte | 560.285           | 182.924           |

## Principali dati economici

Il conto economico riclassificato, raffrontato con quello dell'esercizio precedente, è il seguente (in Euro).

| <b>EURO</b>   | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> | <b>Variazione</b> |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Valore della produzione                             | 36.220.072        | 12.372.887        | 23.847.185        |
| Costi esterni                                       | 19.083.397        | 7.310.418         | 11.772.978        |
| <b>Valore Aggiunto</b>                              | <b>17.136.675</b> | <b>5.062.468</b>  | <b>12.074.207</b> |
| Costo del Lavoro                                    | 10.580.270        | 4.154.009         | 6.426.261         |
| <b>Margine Operativo Lordo</b>                      | <b>6.556.405</b>  | <b>908.459</b>    | <b>5.647.946</b>  |
| Ammortamenti e svalutazioni ed altri accantonamenti | 5.996.905         | 723.508           | 5.273.397         |
| <b>Risultato operative</b>                          | <b>559.501</b>    | <b>184.952</b>    | <b>374.549</b>    |
| Proventi ed oneri finanziari                        | 785               | -2.028            | 2.813             |
| <b>Risultato ordinario</b>                          | <b>560.285</b>    | <b>182.924</b>    | <b>377.362</b>    |
| Rivalutazione e svalutazioni                        | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>                | <b>560.285</b>    | <b>182.924</b>    | <b>377.362</b>    |
| Imposte sul reddito                                 | 542.538           | 169.006           | 373.532           |
| <b>Risultato netto</b>                              | <b>17.747</b>     | <b>13.918</b>     | <b>3.829</b>      |

## Lo Stato Patrimoniale

Le principali dinamiche patrimoniali intervenute nell'esercizio 2021 sono state sintetizzate nella seguente tabella, in cui le voci dell'attivo e del passivo patrimoniale sono state opportunamente riclassificate in modo da dare evidenza del capitale investito, delle fonti di finanziamento e delle loro determinanti.

**STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO 2021**

| <b>EURO</b>   | <b>TOTALE HT</b>    | <b>CITT</b>       | <b>COMM</b>       |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|
| Immobilizzazioni immateriali nette                              | 38.564              | 0                 | 0                 |
| Immobilizzazioni materiali nette                                | 115.585.261         | 0                 | 41.574.031        |
| Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie            |                     | 0                 | 0                 |
| <b>Capitale immobilizzato</b>                                   | <b>115.623.825</b>  | <b>0</b>          | <b>41.574.031</b> |
| Rimanenze di magazzino  | 73.696              | 0                 | 0                 |
| Crediti verso clienti   | 93.594              | 0                 | 93.594            |
| Altri crediti   | 375.352.395         | 2.000.000         | 33.140            |
| Ratei e risconti attivi   | 562.319             | 0                 | 0                 |
| <b>Attività d'esercizio a breve termine</b>                     | <b>376.082.004</b>  | <b>2.000.000</b>  | <b>126.735</b>    |
| Debiti verso fornitori  | 18.807.062          | 383.987           | 1.410.966         |
| Acconti   | 0                   | 0                 | 0                 |
| Debiti tributari e previdenziali                                | 1.356.689           | 1.935             | 186.880           |
| Altri debiti  | 488.796             | 36.742            | 41.726            |
| Ratei e risconti passivi  | 126.585.603         | 0                 | 52.613            |
| <b>Passività d'esercizio a breve termine</b>                    | <b>147.238.150</b>  | <b>422.664</b>    | <b>1.692.186</b>  |
| <b>Capitale d'esercizio netto</b>                               | <b>228.843.854</b>  | <b>1.577.336</b>  | <b>-1.565.451</b> |
| Trattamento di fine rapporto subordinato                        | 564.922             | 0                 | 0                 |
| Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo) | 0                   | 0                 | 0                 |
| Altre passività a medio e lungo termine                         | 0                   | 0                 | 0                 |
| <b>Passività a medio e lungo termine</b>                        | <b>564.922</b>      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Capitale investito</b>                                       | <b>343.902.756</b>  | <b>1.577.336</b>  |                   |
| Patrimonio netto  | -404.381.790        | 11.577.143        |                   |
| Posizione finanziaria netta a medio lungo termine               | 0                   | 0                 |                   |
| Posizione finanziaria netta a breve termine                     | 60.479.034          | 9.999.807         |                   |
| <b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>           | <b>-343.902.756</b> | <b>-1.577.336</b> |                   |

In particolare, il Patrimonio Netto recepisce, dedotto l'utilizzo annuale del Fondo di Gestione complessivo, gli incrementi registrati nell'anno. Questi ultimi sono relativi al Fondo di Gestione 2021, pari a euro 2 ML, attribuito al CITT (Centro per l'innovazione ed il trasferimento tecnologico) dalla Legge 77 del 17 luglio 2020, che ha convertito il DL 34 del 19 maggio 2020, ed al Fondo di Gestione di Human Technopole, che per l'esercizio 2021 è stato fissato ad euro 122,1 ML.

## Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2021 è la seguente:

| <b>EURO</b>  | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> | <b>Variazione</b>  |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| Depositi bancari   | 60.478.315        | 83.552.637        | -23.074.322        |
| Denaro ed altri valori in cassa                                    | 719               | 39                | 680                |
| <b>Disponibilità liquide</b>                                       | <b>60.479.034</b> | <b>83.552.676</b> | <b>-23.073.642</b> |
| <b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> |                   |                   |                    |
| Debiti verso banche (entro l'esercizio)                            | 0                 | 60                | -60                |
| <b>Debiti finanziari a breve termine</b>                           | <b>0</b>          | <b>60</b>         | <b>-60</b>         |
| <b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>                 | <b>60.479.034</b> | <b>83.552.616</b> | <b>-23.073.582</b> |
| <b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>         |                   |                   |                    |
| <b>Posizione finanziaria netta</b>                                 | <b>60.479.034</b> | <b>83.552.616</b> | <b>-23.073.582</b> |

Si evidenzia che il valore della posizione finanziaria netta considera anche il saldo del conto di tesoreria centralizzata presso Bankitalia, pari a euro 40.013.999, che nello schema di bilancio civilistico è classificato all'interno della voce "Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni". Più nel dettaglio, tale conto è stato aperto a ottobre 2020 recependo le previsioni dell'art. 49-bis, c. 4, del Decreto Legge n. 34/2020 (c.d. "Decreto Rilancio"), convertito con modificazioni in L. n. 77/2020, che ha disposto l'apertura, presso la tesoreria dello Stato, di un conto infruttifero intestato alla Fondazione HT.

Si segnala che nell'ambito dei rapporti bancari ordinari, è attivo anche il conto corrente presso Banca Intesa intestato al CITT, che presenta un saldo al 31 dicembre 2021 pari ad euro 630.605,78.

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio.

| <b>EURO</b>  | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Attivo Fisso (AF) / Capitale Investito (CI)        | 33,6%             | 25,5%             |
| Liquidità immediate (LI) / Capitale Investito (CI) | 17,6%             | 35,1%             |
| Margine di struttura euro (CN- Immobilizzazioni)   | 288.757.965       | 321.198.180       |

## Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

| <b>EURO – IMMOBILIZZAZIONI</b>                | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> | <b>Investimenti netti</b> |
|---|-------------------|-------------------|---------------------------|
| <b>Immobilizzazioni materiali</b>             |                   |                   |                           |
| Terreni e fabbricati                          | 58.077.835        | 41.303.566        | 16.774.269                |
| Impianti e macchinari                         | 1.809.382         | 2.183             | 1.807.199                 |
| Attrezzature Industriali e commerciali        | 27.110.243        | 0                 | 27.110.243                |
| Altri beni                                    | 24.263.846        | 426.534           | 23.837.313                |
| Immobilizzazioni in Corso                     | 4.323.955         | 18.995.064        | -14.671.109               |
| <b>Immobilizzazioni immateriali</b>           |                   |                   |                           |
| Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | 6.981             | 13.966            | -6.985                    |
| Altre   | 31.583            | 20.034            | 11.549                    |

La voce terreni e fabbricati riflette l'acquisto avvenuto a settembre 2021 dei due fabbricati denominati US6/North Pavilion e Cardo/South Pavilion per un valore complessivo di circa euro 18,3 ML. Inoltre, si segnalano ulteriori investimenti relativi a strumentazione di laboratorio, macchinari e arredi. Da evidenziare che il saldo a fine 2021 della voce "altri beni" è stato determinato principalmente dalla riclassificazione di parte del saldo 2020 dalla voce "immobilizzazioni in corso".

## **ALTRE INFORMAZIONI**

La Fondazione HT ha attivato, in generale, una ricognizione dei processi operativi interni, promuovendo la progressiva definizione della normativa di governo delle attività (regolamenti e procedure).

### Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo

Il 29 luglio 2020 Fondazione HT aveva già approvato il “Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo” ai sensi del D.Lgs. 231/2001, recante la disciplina della responsabilità amministrativa degli enti nell’ambito degli illeciti causati da reato. Quale parte integrante del predetto modello, la Fondazione ha adottato un Codice Etico, attraverso il quale ha individuato un sistema di valori e regole comportamentali ai quali fare costante riferimento nell’esercizio della propria attività.

In considerazione dei mutamenti organizzativi avvenuti all’interno della Fondazione dopo l’approvazione del modello, ed in particolare nel corso del 2021, il Modello è attualmente sottoposto ad un processo di aggiornamento che si stima sarà completato entro maggio 2022.

### Modello Organizzativo

Il 25 marzo 2021 il Consiglio di Sorveglianza, su proposta del Comitato di Gestione, ha approvato il “Modello Organizzativo” dell’ente, che codifica la struttura organizzativa, nonché la distribuzione dei compiti e delle responsabilità all’interno dell’organizzazione stessa. Il Regolamento Organizzativo definisce la struttura organizzativa di Human Technopole nella sua macrostruttura, illustra le attività e le responsabilità delle varie unità organizzative, definendo altresì le relazioni gerarchiche e funzionali tra di esse. La struttura organizzativa è strumentale al perseguimento dei fini istituzionali e statutari di Human Technopole e risponde ai criteri di buon andamento gestionale, trasparenza, efficacia ed efficienza.

Nell’ambito del Modello Organizzativo è stata istituito il Dipartimento Amministrazione con un Direttore preposto ed al suo interno individuata la figura del Dirigente Preposto alle scritture contabili ed ai documenti societari, secondo quanto previsto dalle circolari del Ministero dell’Economia e della Finanza (“MEF”) per l’applicazione dell’art. 154-bis del TUF alle società da questo partecipate.

Si segnala che, alla luce della crescita di organico prevista nei prossimi 18 mesi, in linea con il Piano Strategico della Fondazione, il regolamento potrà necessitare di conseguenti aggiornamenti.

#### L'iscrizione nell'Elenco ISTAT delle Pubbliche Amministrazioni

Con provvedimento adottato ai sensi dell'art. 1 co. 2 del D.Lgs. 196/2009, l'Istituto Nazionale di Statistica ha iscritto la Fondazione HT nell'Elenco ISTAT delle Pubbliche Amministrazioni. A seguito dell'iscrizione, la Fondazione HT è assoggettata alle disposizioni in materia di finanza pubblica, incluse le norme sul contenimento della spesa pubblica, per tempo vigenti, che vengono periodicamente comunicate dalla Ragioneria Generale dello Stato (da ultimo con Circolare n. 26 del 11 novembre 2021) con apposito atto cui viene allegato un quadro sinottico delle disposizioni applicabili.

A questo proposito, si evidenzia che la Fondazione sta svolgendo un approfondimento sulle modalità di attuazione della "spending review", che in base al dettato della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, in particolare, il contenimento delle spese per consumi, servizi e godimento beni di terzi ad un livello pari alla media degli anni 2016, 2017 e 2018.

Tale approfondimento si è reso necessario, in quanto la Fondazione è stata formalmente istituita solo nel 2018, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 marzo 2018 che ha approvato lo Statuto della Fondazione Human Technopole, ai sensi dell'articolo 1, comma 118, della legge 11 dicembre 2016, n. 232; e che la sua operatività è avviata il 1 gennaio 2019 con la presa in servizio del Direttore.

#### Documento programmatico previsionale pluriennale 2022 - 2024

Il Consiglio di Sorveglianza ha approvato il 30 dicembre 2021, in base all'art. 13 dello Statuto, l'aggiornamento del Piano programmatico previsionale pluriennale della Fondazione per il periodo 2022 - 2024.

#### Convenzione Fondazione HT – Ministeri fondatori

Come previsto dalla Legge di Bilancio del 27 dicembre 2019 n. 160, articolo 1 - commi da 275 a 277, relativa agli interventi a favore della ricerca pubblica nazionale nell'ambito delle risorse destinate alla Fondazione Human Technopole, il 30 dicembre 2020 è stata sottoscritta una Convenzione tra la Fondazione Human Technopole e i Ministeri fondatori - Ministero dell'Università e della Ricerca, Ministero dell'Economia e delle finanze e Ministero della Salute. Tale Convenzione assegna alla Fondazione HT, nell'ambito della sua missione di polo scientifico infrastrutturale a sostegno della ricerca scientifica nazionale, il compito di

supportare le “facilities scientifiche infrastrutturali” di nuova individuazione e realizzazione, definite come “strutture, risorse e servizi collegati, utilizzati dalla comunità scientifica per condurre ricerche di alta qualità nei rispettivi campi, senza vincolo di appartenenza istituzionale o nazionale”.

Nell’ambito di questo mandato, la Fondazione HT è, tra l’altro, richiesta di destinare una quota non inferiore al 55% (cinquantacinque per cento) annuo del finanziamento pubblico concesso alla stessa Fondazione ai sensi dell’articolo 1, comma 121, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, escludendo peraltro dal suo “ambito di applicazione” “le facilities in corso di realizzazione secondo quanto previsto dal Piano programmatico dell’attività scientifica pluriennale di cui agli articoli 13.3(b) e 18.2(a) dello Statuto della Fondazione HT (c.d. Strategic Plan), e le risorse necessarie alla loro realizzazione, gestione e manutenzione”.

In base alle previsioni contenute nell’art. 5 della Convenzione, infine, è stata presentata una rendicontazione analitica annuale, nella quale sono state illustrate le modalità gestionali, amministrative e contabili adottate ai fini dell’“utilizzo prevalente” delle risorse.

Si segnala a questo proposito, che la Fondazione è tuttora in attesa di un riscontro formale da parte dei Ministeri con riguardo alla suddetta rendicontazione.

#### Il Centro per l’Innovazione ed il Trasferimento Tecnologico

Per favorire processi innovativi proposti dai soggetti pubblici e privati del sistema della ricerca e dell’innovazione, l’Art. 49-bis del c.d. “Decreto Rilancio” (Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 - convertito in legge il 17 luglio 2020, n. 77), ha previsto lo stanziamento di euro 10 ML per l’anno 2020 e di euro 2 ML a decorrere dall’anno 2021 in favore della Fondazione Human Technopole alla quale viene demandato il compito di procedere attraverso un «Centro per l’innovazione e il trasferimento tecnologico nel campo delle scienze della vita», con sede in Lombardia.

A tal fine, nel 2021 il Centro per l’Innovazione ed il Trasferimento Tecnologico (CITT), ha avviato la propria attività come dipartimento interno della Fondazione HT.

Il Comitato di Gestione ha conferito ad un proprio componente, ai sensi degli artt. 2409-novies e 2381 c.c., le deleghe per la gestione del Centro, attribuendo il potere di compiere, in autonomia e spendendo il nome della Fondazione HT, gli atti funzionali allo svolgimento delle attività del CITT.

#### Composizione del Consiglio di Sorveglianza

Nel febbraio 2021, il Dottor Daniele Franco, dopo essere stato nominato Ministro dell’Economia e delle Finanze, ha rassegnato le dimissioni da componente del Consiglio di

Sorveglianza. La sua posizione all'interno del Consiglio di Sorveglianza è stata sostituita dal Dottor Biagio Mazzotta, Ragioniere Generale dello Stato, che, con DPCM del 30 settembre 2021 è stato nominato componente del Consiglio di Sorveglianza.

Con DPCM del 5 novembre 2021, su designazione della CRUI – Conferenza dei Rettori e delle Università Italiane - è stata nominata dodicesima componente del Consiglio di Sorveglianza, la Rettrice dell'Università Milano Bicocca, Professoressa Giovanna Iannantuoni. Con quest'ultima nomina, il Consiglio di Sorveglianza ha raggiunto il numero di dodici componenti incluso il Presidente. Ai fini del raggiungimento del plenum, potrà essere nominato un ulteriore tredicesimo componente in rappresentanza dei membri Partecipanti, attualmente assenti.

#### Organismo di Consultazione Scientifica

Va ricordato che l'Organismo di Consultazione Scientifica è stato nominato il 15 novembre 2019 ed è stato chiamato a svolgere in via temporanea e, in ogni caso, non oltre il 1° marzo 2022, come da delibera del Consiglio di Sorveglianza del 30 dicembre 2021, le funzioni e le attribuzioni statutariamente previste in capo al Comitato Scientifico, fintanto che lo stesso non verrà nominato.

Tale Organismo, nel corso del 2021, ha svolto un'attività consultiva e di valutazione a beneficio del Consiglio di Sorveglianza e del Comitato di Gestione in merito all'attuazione del Piano programmatico dell'attività scientifica pluriennale 2020-2024, alla nomina delle commissioni per la selezione del personale scientifico e all'acquisto delle attrezzature scientifiche.

Il Consiglio di Sorveglianza nel secondo semestre 2021 ha avviato la procedura di identificazione dei componenti del Comitato Scientifico che, ai sensi dell'articolo 17 dello Statuto, è formato da 15 scienziati di cui almeno 8 scelti tra scienziati non operanti in Italia.

#### Internal Audit, Compliance e Organismo di Vigilanza

Dall'inizio del 2021, inoltre, l'Area Internal Audit e Compliance è pienamente operativa e ha codificato e di seguito implementato, la definizione dei documenti regolatori interni, organizzati in: Regolamenti, approvati dal Comitato di Gestione e dal Consiglio di Sorveglianza, Procedure, approvate dal Comitato di Gestione e Linee Guida, approvate dal Direttore della Fondazione. La funzione gestisce inoltre il registro dei Conflitti di interesse.

Con riferimento alle attività di Internal Audit, è stato sviluppato il Piano di Internal Audit annuale, basato sull'analisi dei rischi.

Al 31 dicembre 2021 sono stati effettuati i seguenti Audit: Audit Procurement e suoi due follow up, Audit Covid 19 e suo follow up, Audit Missioni e Trasferte, avvio dell'Audit ICT, avvio dell'Audit Risorse Umane.



Ha, inoltre, proseguito la sua attività L'Organismo di Vigilanza che vigila sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e gestione di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 ed è dotato di autonomi poteri di iniziativa e di controllo ai sensi dell'art. 2 dello Statuto della Fondazione.

#### La relazione con gli Stakeholder

Nel corso del 2021, sono stati promossi incontri e visite istituzionali con i principali interlocutori istituzionali nazionali e locali della Fondazione, tra i quali la Presidente del Senato, la Ministra dell'Università e della Ricerca, il Presidente e la Vice Presidente della Regione Lombardia, il Sindaco di Milano e la Presidente del CNR.

Inoltre, tra le attività di relazione della Fondazione vanno annoverati la collaborazione con Enea Tech, l'adesione all'Alleanza per lo Sviluppo Sostenibile (ASviS) ed il concorso alla realizzazione di un video sulle eccellenze della filiera italiana delle Life Sciences insieme al Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale.

Human Technopole ha poi contribuito ai lavori del G20 italiano, partecipando alla stesura del paper "Culture and sciences for life: towards a global health literacy alliance for a sustainable future" in seno alle attività del T20 su "Global Health and Covid-19".

Infine, a settembre 2021 è stata presentata la prima edizione del Bilancio Integrato, il cui obiettivo è quello di fornire a tutti gli Stakeholder una visione unitaria dei molteplici aspetti di Human Technopole, nonché di intraprendere un percorso di trasparenza che consenta il consolidamento di un rapporto fiduciario con la Fondazione.

## **LE RISORSE UMANE E L'ORGANIZZAZIONE**

Il numero dei dipendenti della Fondazione HT al 31 dicembre 2021 è pari a 159, rispetto ai 70 a fine 2020.

Nel periodo osservato, la Fondazione ha proseguito nelle attività di definizione del proprio assetto organizzativo, al fine di garantire una migliore razionalizzazione ed efficienza di gestione dei processi, sia in ambito Amministrazione sia Ricerca, attraverso la predisposizione e l'aggiornamento di alcuni regolamenti, come le linee guida per il piano welfare e per il lavoro agile.

Nell'ambito della Ricerca, in particolare, sono stati assegnati tutti i ruoli apicali, anche attraverso la selezione dei Group Leaders, nelle aree della Biologia Strutturale, Neurogenomica e Genomica.

In assolvimento alle previsioni di legge (formazione obbligatoria), sono state, in particolare, erogate le seguenti iniziative formative e informative in ambito HSE:

- formazione generale (4 ore) e formazione specifica (4 ore) ai sensi dell'Accordo Stato Regioni 221/2011 (in modalità e-learning attraverso piattaforma certificata);
- informazione sul protocollo interno per la gestione delle misure preventive anti Covid-19 e relativo test per la verifica dell'apprendimento (tramite portale intranet);
- formazione specifica per addetti Antincendio (8 ore) e al Primo Soccorso (12 ore) compreso l'utilizzo del defibrillatore DAE (5 ore) e relativi aggiornamenti (5 ore Antincendio e 4 ore Primo Soccorso) attraverso azienda esterna specializzata;
- informazione sui rischi connessi al lavoro svolto in modalità agile e relativo test per la verifica dell'apprendimento (tramite portale intranet);
- aggiornamento formazione RLSSA (8 ore) attraverso azienda specializzata esterna;
- formazione specifica per Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) attraverso azienda esterna specializzata.

A dicembre 2021, si sono svolte le elezioni per la costituzione della Rappresentanza Sindacale Unitaria (RSU) all'interno della Fondazione; l'esito della consultazione ha portato alla nomina di tre dipendenti, ufficializzata dalle Organizzazioni Sindacali nel mese di gennaio del 2022.

## **FATTI AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

Alla data di sottoposizione del progetto di bilancio agli Organi Amministrativi della Fondazione, non è ancora giunto riscontro formale alla rendicontazione annuale dei costi sostenuti da parte dei tre Ministeri Vigilanti. I valori di questo bilancio sono stati, pertanto, predisposti in coerenza con i criteri già utilizzati in sede di predisposizione della suddetta Rendicontazione.

A questo proposito, giova ricordare che la legge di bilancio 160/2019 art. 1, comma 276, lett. a), ha disposto, fra l'altro, che l'uso maggioritario delle risorse di cui all'articolo 1, comma 121, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 (ovvero delle risorse assegnate alla Fondazione Human Technopole) sia utilizzato nell'ambito dell'area identificata in una Convenzione da stipularsi entro il 31 dicembre 2020.

Ai sensi di questa legge, la Fondazione Human Technopole ha firmato una Convenzione con i Ministeri Fondatori (MEF, Salute, Ricerca) il 30.12.2020, che definisce che l'ambito della Convenzione stessa sul quale calcolare "l'utilizzo maggioritario delle risorse" previsto dalla legge, nella misura di almeno il 55%, siano le infrastrutture scientifiche di nuova identificazione (c.d. Piattaforme nazionali) e che siano invece escluse dall'ambito di uso maggioritario delle

risorse “le facilities in corso di realizzazione secondo quanto previsto dal Piano programmatico dell’attività scientifica pluriennale della Fondazione HT (c.d. Strategic Plan) e le risorse necessarie alla loro realizzazione, gestione e manutenzione.” (articolo 1, comma 3)

A seguito della stipula della Convenzione è, inoltre, stato avviato il processo di identificazione delle Piattaforme Nazionali che Human Technopole dovrà realizzare nella propria sede, con l’uso maggioritario delle risorse in ambito della Convenzione stessa. Al momento della redazione di questo documento, il processo di identificazione delle Piattaforme Nazionali è ancora in itinere. In ogni caso, la Convenzione, sulla base di quanto previsto dalla Legge n. 160/2019, dispone che le c.d. Piattaforme Nazionali una volta identificate vengano realizzate presso il Campus sede della Fondazione HT, in corso di costruzione, e che siano implementate e gestite dalla Fondazione stessa.

Ciò nonostante, in sede di predisposizione del documento programmatico 2022, è stato rilevato dal Collegio dei Revisori che sarebbe possibile anche un’altra e differente interpretazione, secondo la quale le risorse di cui all’uso “maggioritario” individuate dall’art. 1, comma 276, lett. a), della legge 160/2019, potrebbero essere calcolate sul totale della dotazione finanziaria di Human Technopole, senza escludere (come invece specificato nella Convenzione) le risorse destinate alle facilities in via di realizzazione, secondo il Piano Strategico della Fondazione stessa.

Il 15 febbraio, ai sensi dell’art 5, comma 2 della stessa Convenzione, la Fondazione ha inviato la rendicontazione analitica annuale ai Ministeri Vigilanti sull’utilizzo delle risorse per il 2021, per la loro approvazione e per sciogliere i dubbi interpretativi posti dal parere del Collegio dei Revisori.

Tale chiarimento, di cui si rimane in attesa, risulta urgente e necessario poiché, in assenza di una interpretazione condivisa sulla imputazione delle risorse con i Ministeri vigilanti, la Fondazione al momento si trova nella necessità di sospendere quelle attività, pur pianificate, che possano confliggere con l’altra e differente interpretazione rilevata dal Collegio dei Revisori dei Conti, determinando, dunque, un rallentamento sia dello sviluppo organizzativo e del piano strategico della Fondazione, sia del completamento delle opere edili e tecnologiche che dovranno ospitare anche la realizzazione delle c.d. Piattaforme Nazionali.

Giova evidenziare che la redazione del progetto di Bilancio 2021 è stata improntata alla massima prudenzialità, nelle more della più chiara definizione delle modalità di imputazione delle risorse ai sensi della Convenzione stessa.

## EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Dal punto di vista dello sviluppo delle infrastrutture e del Campus, HT procederà nel 2022 con le procedure di gara e di esecuzione dei lavori di rifunzionalizzazione di Palazzo Italia e del South Pavilion.

Entro il primo semestre 2022, verrà completata, inoltre, l'istruttoria necessaria per valutare l'acquisto da Arexpo del terreno a completamento del Campus.

Con riguardo al nuovo edificio c.d. "South Building", si procederà con il completamento della progettazione di dettaglio per arrivare all'ottenimento del permesso di costruzione, con l'obiettivo di bandire la gara di lavori per la costruzione dell'edificio nel primo semestre 2023.

Sul piano scientifico, è da menzionare la pianificazione del graduale sviluppo dei Centri di Ricerca e delle facilities esistenti.

Inoltre, nel corso del 2022 si prevede il completamento delle procedure di selezione delle Piattaforme nazionali, ai sensi della convenzione vigente con i Ministeri vigilanti, e, dunque, il conseguente avvio delle attività di progettazione e realizzazione delle prime infrastrutture.

Relativamente al Personale, proseguirà l'attività di selezione ed inserimento di nuove risorse prevalentemente nei Centri di Ricerca e, in misura minore, nelle aree amministrative, in coerenza con il piano di crescita previsto nel Documento Programmatico Previsionale per l'esercizio 2022, che prevede che a fine anno la Fondazione raggiungerà complessivamente le 400 unità circa.

Infine, in relazione agli obiettivi economici e finanziari del 2022, si segnalano possibili criticità dovute alla recente invasione russa in Ucraina. In particolare, gli obiettivi fissati dalla Fondazione nel piano programmatico, potrebbero dover essere assogettati ad una parziale revisione in conseguenza degli effetti inflattivi sui costi di approvvigionamento dell'energia e più in generale sui valori economici delle forniture, con particolare riferimento ad alcune materie prime relative ai lavori.

## PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO ECONOMICO

Signore, Signori,

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il Bilancio, la Nota Integrativa e la presente Relazione così come presentati, proponendoVi di allocare l'avanzo economico dell'esercizio 2021, pari ad euro 17.747 al Fondo di Gestione.

Milano, 27 aprile 2022

IL CONSIGLIO DI SORVEGLIANZA

Il Presidente

(Prof. Marco SIMONI)

---

**SCHEMI DI BILANCIO – STATO PATRIMONIALE E CONTO  
ECONOMICO**

---

## STATO PATRIMONIALE FONDAZIONE HT – ATTIVO

| STATO PATRIMONIALE ATTIVO - (VALORI ESPRESSI IN EURO)  | 31/12/2021         | 31/12/2020         |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| Crediti verso soci già richiamati  |                    |                    |
| Crediti verso soci non ancora richiamati   |                    |                    |
| <b>B) Immobilizzazioni, con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria</b> | <b>115.623.825</b> | <b>60.761.347</b>  |
| <b>I. Immateriali</b>  | <b>38.564</b>      | <b>34.000</b>      |
| 1) Costi di impianto e di ampliamento  |                    |                    |
| 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità   |                    |                    |
| 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno                           |                    |                    |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili   | 6.981              | 13.966             |
| 5) Avviamento  |                    |                    |
| 6) Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti   |                    |                    |
| 7) Altre   | 31.583             | 20.034             |
| <b>II. Materiali</b>   | <b>115.585.261</b> | <b>60.727.347</b>  |
| 1) Terreni e fabbricati  | 58.077.835         | 41.303.566         |
| 2) Impianti e macchinario  | 1.809.382          | 2.183              |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali  | 27.110.243         | 0                  |
| 4) Altri beni  | 24.263.846         | 426.534            |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti   | 4.323.955          | 18.995.064         |
| 6) Concesse in Locazione Finanziaria   | 0                  |                    |
| <b>III. Finanziarie</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>C) Attivo circolante</b>  | <b>435.998.719</b> | <b>391.575.937</b> |
| <b>I. Rimanenze</b>  | <b>73.696</b>      | <b>0</b>           |
| <b>II. Crediti</b>   | <b>375.445.989</b> | <b>308.023.261</b> |
| 1) verso clienti   | 93.594             | 14.204             |
| - entro 12 mesi  | 93.594             | 14.204             |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| 5-bis) crediti tributari   | 33.140             | 1.437.105          |
| - entro 12 mesi  | 33.140             | 1.437.105          |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| 5- quater) verso altri   | 375.319.254        | 306.571.952        |
| - entro 12 mesi  | 375.319.254        | 306.571.952        |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| <b>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>                          | <b>40.013.999</b>  | <b>34.005.952</b>  |
| 7) Conti infruttiferi presso la tesoreria generale dello Stato                                   | 40.013.999         | 34.005.952         |
| <b>IV. Disponibilità liquide</b>   | <b>20.465.035</b>  | <b>49.546.724</b>  |
| 1) Depositi bancari e postali  | 20.464.315         | 49.546.685         |
| 2) Assegni   | 0                  | 0                  |
| 3) Denaro e valori in cassa  | 719                | 39                 |
| <b>D) Ratei e risconti attivi</b>  | <b>562.319</b>     | <b>418.717</b>     |
| Disaggio su prestiti   | 0                  | 0                  |
| Vari   | 562.319            | 418.717            |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>   | <b>552.184.863</b> | <b>452.756.001</b> |

## STATO PATRIMONIALE FONDAZIONE HT – PASSIVO

| STATO PATRIMONIALE PASSIVO (VALORI ESPRESSI IN EURO)         | 31/12/2021         | 31/12/2020         |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                   | <b>404.381.790</b> | <b>381.959.527</b> |
| I. Fondo di dotazione e riserve                              | 77.261.869         | 77.261.869         |
| - Fondo di dotazione HT                                      | 77.261.869         | 77.261.869         |
| - Fondo di dotazione CITT                                    |                    |                    |
| II. Patrimonio vincolato da terzi                            | 0                  | 0                  |
| III. Patrimonio vincolato per decisioni degli Organi         | 0                  | 0                  |
| IV. Fondo di gestione  | 327.059.490        | 304.654.974        |
| - Fondo di gestione HT                                       | 246.003.374        | 294.745.749        |
| - Fondo di gestione PN                                       | 69.569.748         |                    |
| - Fondo di gestione CITT                                     | 11.486.368         | 9.909.225          |
| V. Riserve statutarie  | 0                  | 0                  |
| VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio                | 0                  | 0                  |
| VII. Altre riserve, distintamente indicate:                  | 0                  | 0                  |
| VIII. Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio precedente | 42.684             | 28.766             |
| IX. Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio              | 17.747             | 13.918             |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>                           | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>    | <b>564.922</b>     | <b>220.938</b>     |
| <b>D) Debiti</b>   | <b>20.652.547</b>  | <b>9.814.189</b>   |
| 4) Debiti verso banche                                       | 0                  | 60                 |
| - entro 12 mesi  | 0                  | 60                 |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| 7) Debiti verso fornitori                                    | 18.807.062         | 9.064.879          |
| - entro 12 mesi  | 18.807.062         | 9.064.879          |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| 12) Debiti tributari   | 724.397            | 302.553            |
| - entro 12 mesi  | 724.397            | 302.553            |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale  | 632.292            | 286.964            |
| - entro 12 mesi  | 632.292            | 286.964            |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| 14) Altri debiti   | 488.796            | 159.733            |
| - entro 12 mesi  | 488.796            | 159.733            |
| - oltre 12 mesi  | 0                  | 0                  |
| <b>E) Ratei e risconti</b>                                   | <b>126.585.603</b> | <b>60.761.347</b>  |
| - aggio su prestiti  | 0                  |                    |
| - vari   | 126.585.603        | 60.761.347         |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>  | <b>552.184.863</b> | <b>452.756.001</b> |



## CONTO ECONOMICO FONDAZIONE HT

| CONTO ECONOMICO (VALORI IN EURO)   | 31/12/2021        | 31/12/2020        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>  | <b>36.220.072</b> | <b>12.372.887</b> |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni  | 0                 |                   |
| 2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti             | 0                 |                   |
| 3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione                                       | 0                 |                   |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                   | 0                 |                   |
| 5) Altri ricavi e proventi:  | 36.220.072        | 12.372.887        |
| a) Vari  | 49.363            | 235.111           |
| b) Contributi HT:  |                   | 24.104.554        |
| - di cui Contributi in conto esercizio HT  | 18.033.953        | 11.323.493        |
| - di cui Contributi in conto capitale HT   | 6.070.601         | 723.508           |
| c) Contributi CITT   |                   | 422.857           |
| - di cui Contributi in conto capitale CITT   |                   |                   |
| - di cui Contributi in conto esercizio CITT  | 422.857           | 90.775            |
| d) Contributi Piattaforme Nazionali  |                   | 11.581.829        |
| e) Contributi Altri Enti   |                   | 61.469            |
| - di cui Contributi in conto capitale altri Enti                                       | 0                 |                   |
| - di cui Contributi in conto esercizio altri Enti                                      | 61.469            |                   |
| <b>B) Costi della produzione</b>   | <b>35.660.571</b> | <b>12.187.935</b> |
| 6) Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                          | 2.596.936         | 889.440           |
| 7) Spese per prestazioni di servizi  | 14.719.853        | 6.252.890         |
| 8) Spese per godimento di beni di terzi  | 1.640.201         | 164.767           |
| 9) Spese del personale   | 10.580.270        | 4.154.009         |
| a) Salari, stipendi  | 7.808.324         | 3.016.694         |
| b) Oneri sociali   | 2.029.381         | 920.692           |
| c) Trattamento Fine Rapporto   | 496.983           | 195.321           |
| d) Trattamento di quiescenza e simili  | 63.499            | 21.302            |
| e) Altri costi   | 182.084           | 0                 |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni  | 6.070.601         | 723.508           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                     | 11.906            | 9.847             |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                       | 6.058.695         | 713.661           |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni   | 0                 | 0                 |
| d) Svalutazione cred. del circol. e delle disponibilità liquide                        | 0                 | 0                 |
| 11) Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci                    | -73.696           | 0                 |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 126.407           | 3.321             |
| <b>Differenza tra Valore e Costo della Produzione</b>                                  | <b>559.501</b>    | <b>184.951</b>    |
| <b>C) Proventi ed oneri finanziari</b>   | <b>785</b>        | <b>-2.028</b>     |
| 16) Altri proventi finanziari  | 1.968             | 570               |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  | -112              | -161              |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi   | -1.072            | -2.437            |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>   | <b>560.285</b>    | <b>182.924</b>    |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio   | 542.538           | 169.006           |
| a) Imposte correnti  | 542.538           | 169.006           |
| b) Imposte differite   | 0                 | 0                 |
| c) Imposte anticipate  | 0                 | 0                 |
| d) Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | 0                 | 0                 |
| 21) Utile (Perdita) dell'esercizio   | 17.747            | 13.918            |

---

## **Rendiconto finanziario**

---

## RENDICONTO FINANZIARIO FONDAZIONE HT

| Metodo indiretto - descrizione  | 31/12/2021          | 31/12/2020          |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa</b>   |                     |                     |
| Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio   | 17.747              | 13.918              |
| Imposte sul reddito   | 542.538             | 169.006             |
| Interessi passivi (interessi attivi)<br>(Dividendi)<br>(Plusvalenze)  | (1.856)             | (409)               |
| <b>/ minusvalenze derivanti dalla cessione di attività</b>  |                     |                     |
| <b>1. Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione nel capitale circolante netto</b> | <b>558.429</b>      | <b>182.515</b>      |
| <b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>   |                     |                     |
| Accantonamenti ai fondi   |                     |                     |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni   | 6.070.601           | 723.508             |
| Svalutazioni per perdite durevoli di valore   |                     |                     |
| Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie                                     |                     |                     |
| Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari  |                     |                     |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto   | 6.070.601           | 723.508             |
| <b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>   | <b>6.629.029</b>    | <b>906.023</b>      |
| <b>Variazioni del capitale circolante netto</b>   |                     |                     |
| Decremento/(incremento) delle rimanenze   | (73.696)            |                     |
| Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti   | (79.391)            | (14.204)            |
| Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori  | 9.742.183           | 7.721.961           |
| Decremento/(incremento) dei ratei e risconti attivi   | (143.602)           | (231.255)           |
| Incremento/(decremento) dei ratei e risconti passivi  | 65.824.257          | 60.723.315          |
| Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto   | (66.448.617)        | (53.453.623)        |
| Totale variazioni del capitale circolante netto   | 8.821.134           | 14.746.194          |
| <b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>   | <b>15.450.164</b>   | <b>15.652.217</b>   |
| <b>Altre rettifiche</b>   |                     |                     |
| Interessi incassati/(pagati)  | 1.856               | 409                 |
| (Imposte sul reddito pagate)  | (341.023)           | (7.100)             |
| Dividendi incassati<br>(Utilizzo dei fondi)   | 343.984             | 137.147             |
| Altri incassi/(pagamenti)   |                     |                     |
| Totale altre rettifiche   | 4.817               | 130.456             |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' OPERATIVA (A)</b>  | <b>15.454.981</b>   | <b>15.782.673</b>   |
| <b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>   |                     |                     |
| Immobilizzazioni materiali<br>(Investimenti)  | (60.916.609)        | (60.577.234)        |
| Disinvestimenti   | (60.916.609)        | (60.577.234)        |
| Immobilizzazioni immateriali<br>(Investimenti)  | (16.470)            | (43.847)            |
| Disinvestimenti   | (16.470)            | (43.847)            |
| Immobilizzazioni finanziarie<br>(Investimenti)  |                     |                     |
| Disinvestimenti   |                     |                     |
| Attività finanziarie non immobilizzate<br>(Investimenti)  | (6.008.047)         | (34.005.952)        |
| Disinvestimenti   | (6.008.047)         | (34.005.952)        |
| (Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)   |                     |                     |
| Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide   |                     |                     |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)</b>  | <b>(66.941.126)</b> | <b>(94.627.033)</b> |
| <b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>  |                     |                     |
| <b>Mezzi di terzi</b>   |                     |                     |
| Incremento (Decremento) debiti a breve verso banche   | (60)                | (2.032)             |
| Accensione finanziamenti<br>(Rimborso finanziamenti)  |                     |                     |
| <b>Mezzi propri</b>   |                     |                     |
| Incremento Fondo di dotazione   | 0                   | 31.312              |
| Incremento Fondo di gestione<br>(Dividendi e acconti su dividendi pagati)   | 22.404.516          | 49.200.876          |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO ( C )</b>   | <b>22.404.456</b>   | <b>49.230.156</b>   |
| <b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+-B+-C)</b>   | <b>(29.081.689)</b> | <b>(29.614.204)</b> |
| Effetto cambi sulle disponibilità liquide   |                     |                     |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio  |                     |                     |
| Depositi bancari e postali  | 49.546.685          | 79.160.734          |
| Assegni   |                     |                     |
| Danaro e valori in cassa  | 39                  | 194                 |
| <b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>  | <b>49.546.724</b>   | <b>79.160.928</b>   |
| Di cui non liberamente utilizzabili   |                     |                     |
| Disponibilità liquide a fine esercizio  |                     |                     |
| Depositi bancari e postali  | 20.464.315          | 49.546.685          |
| Assegni   |                     |                     |
| Danaro e valori in cassa  | 719                 | 39                  |
| <b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>  | <b>20.465.035</b>   | <b>49.546.724</b>   |
| Di cui non liberamente utilizzabili   |                     |                     |

## CONTO ECONOMICO – DETTAGLIO CITT

| CONTO ECONOMICO (VALORI IN EURO)   | 31/12/2021     | 31/12/2020    |
|--|----------------|---------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>  | <b>422.857</b> | <b>90.775</b> |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni  | 0              | 0             |
| 2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti             | 0              | 0             |
| 3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione                                       | 0              | 0             |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                   | 0              | 0             |
| 5) Altri ricavi e proventi:  | 422.857        | 90.775        |
| a) Vari  | 0              | 0             |
| b) Contributi HT:  | 0              | 0             |
| - di cui Contributi in conto esercizio HT  | 0              | 0             |
| - di cui Contributi in conto capitale HT   | 0              | 0             |
| c) Contributi CITT   | 422.857        | 90.775        |
| - di cui Contributi in conto capitale CITT   | 0              | 0             |
| - di cui Contributi in conto esercizio CITT  | 422.857        | 90.775        |
| d) Contributi Piattaforme Nazionali  | 0              | 0             |
| e) Contributi Altri Enti   | 0              | 0             |
| - di cui Contributi in conto capitale altri Enti                                       | 0              | 0             |
| - di cui Contributi in conto esercizio altri Enti                                      | 0              | 0             |
| <b>B) Costi della produzione</b>   | <b>422.857</b> | <b>90.775</b> |
| 6) Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                          | 0              | 0             |
| 7) Spese per prestazioni di servizi  | 386.115        | 59.553        |
| 8) Spese per godimento di beni di terzi  | 0              | 0             |
| 9) Spese del personale   | 36.742         | 31.222        |
| a) Salari, stipendi  | 36.742         | 23.698        |
| b) Oneri sociali   | 0              | 5.929         |
| c) Trattamento Fine Rapporto   | 0              | 1.222         |
| d) Trattamento di quiescenza e simili  | 0              | 373           |
| e) Altri costi   | 0              | 0             |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni  | 0              | 0             |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                     | 0              | 0             |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                       | 0              | 0             |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni   | 0              | 0             |
| d) Svalutazione cred. del circol. e delle disponibilità liquide                        | 0              | 0             |
| 11) Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci                    | 0              | 0             |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 0              | 0             |
| <b>Differenza tra Valore e Costo della Produzione</b>                                  | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>C) Proventi ed oneri finanziari</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| 16) Altri proventi finanziari  | 0              | 0             |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  | 0              | 0             |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi   | 0              | 0             |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                 | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio   | 0              | 0             |
| a) Imposte correnti  | 0              | 0             |
| b) Imposte differite   | 0              | 0             |
| c) Imposte anticipate  | 0              | 0             |
| d) Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | 0              | 0             |
| 21) Utile (Perdita) dell'esercizio   | 0              | 0             |

## CONTO ECONOMICO – DETTAGLIO ATTIVITA' COMMERCIALE

| CONTO ECONOMICO (VALORI IN EURO)   | 31/12/2021      | 31/12/2020      |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>  | <b>37.077</b>   | <b>13.918</b>   |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni  | 0               | 0               |
| 2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti             | 0               | 0               |
| 3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione                                       | 0               | 0               |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                   | 0               | 0               |
| 5) Altri ricavi e proventi:  | 37.077          | 13.918          |
| a) Vari  | 37.077          | 13.918          |
| b) Contributi HT:  | 0               | 0               |
| - di cui Contributi in conto esercizio HT  | 0               | 0               |
| - di cui Contributi in conto capitale HT   | 0               | 0               |
| c) Contributi CITT   | 0               | 0               |
| - di cui Contributi in conto capitale CITT   | 0               | 0               |
| - di cui Contributi in conto esercizio CITT  | 0               | 0               |
| d) Contributi Piattaforme Nazionali  | 0               | 0               |
| e) Contributi Altri Enti   | 0               | 0               |
| - di cui Contributi in conto capitale altri Enti                                       | 0               | 0               |
| - di cui Contributi in conto esercizio altri Enti                                      | 0               | 0               |
| <b>B) Costi della produzione</b>   | <b>995.684</b>  | <b>230.293</b>  |
| 6) Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                          | 136.697         | 0               |
| 7) Spese per prestazioni di servizi  | 459.105         | 90.261          |
| 8) Spese per godimento di beni di terzi  | 0               | 0               |
| 9) Spese del personale   | 52.230          | 20.524          |
| a) Salari, stipendi  | 47.422          | 15.367          |
| b) Oneri sociali   | 4.150           | 3.915           |
| c) Trattamento Fine Rapporto   | 659             | 987             |
| d) Trattamento di quiescenza e simili  | 0               | 254             |
| e) Altri costi   | 0               | 0               |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni  | 239.016         | 119.508         |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                     | 0               | 0               |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                       | 239.016         | 119.508         |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni   | 0               | 0               |
| d) Svalutazione cred. del circol. e delle disponibilità liquide                        | 0               | 0               |
| 11) Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci                    | 0               | 0               |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 108.637         | 0               |
| <b>Differenza tra Valore e Costo della Produzione</b>                                  | <b>-958.608</b> | <b>-216.375</b> |
| <b>C) Proventi ed oneri finanziari</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| 16) Altri proventi finanziari  | 0               | 0               |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  | 0               | 0               |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi   | 0               | 0               |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                 | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>   | <b>-958.608</b> | <b>-216.375</b> |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio   | 258.126         | 62.557          |
| a) Imposte correnti  | 258.126         | 62.557          |
| b) Imposte differite   | 0               | 0               |
| c) Imposte anticipate  | 0               | 0               |
| d) Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | 0               | 0               |
| 21) Utile (Perdita) dell'esercizio   | -1.216.734      | -278.932        |

---

## **Nota integrativa**

---

## **PARTE A – INTRODUZIONE**

La Fondazione Human Technopole – nel seguito: Fondazione HT, Fondazione ovvero HT – è stata istituita dall’art. 1, comma 116, ex Legge n. 232 dell’11 dicembre 2016.

L’esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 ha rappresentato il quarto anno di attività della Fondazione ed è stato caratterizzato dalla crescita dell’operatività scientifica mediante l’avvio di attività di ricerca e lo sviluppo infrastrutturale del Campus di HT che ha portato all’acquisto dei fabbricati Cardo/South Pavillion e del US6/North Pavillion.

I valori esposti in questo bilancio tengono in considerazione le previsioni contenute nella Convenzione, già prevista dalla Legge di Bilancio del 27 dicembre 2019 n. 160, articolo 1 - commi da 275 a 277, che il 30 dicembre 2020 la Fondazione ha sottoscritto con i Ministeri Fondatori - Ministero dell’Università e della Ricerca, Ministero dell’Economia e delle Finanze e Ministero della Salute.

Più nel dettaglio, la Convenzione assegna alla Fondazione Human Technopole, nell’ambito della sua missione di polo scientifico infrastrutturale a sostegno della ricerca scientifica nazionale, il compito di supportare le “facilities scientifiche infrastrutturali” di nuova individuazione e realizzazione, definite come “strutture, risorse e servizi collegati, utilizzati dalla comunità scientifica per condurre ricerche di alta qualità nei rispettivi campi, senza vincolo di appartenenza istituzionale o nazionale”.

Nell’ambito di questo mandato, la Fondazione è, tra l’altro, richiesta di destinare una quota non inferiore al 55% (cinquantacinque per cento) annuo del finanziamento pubblico concesso alla stessa Fondazione ai sensi dell’articolo 1, comma 121, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, escludendo peraltro dal suo “ambito di applicazione” “le facilities in corso di realizzazione secondo quanto previsto dal Piano programmatico dell’attività scientifica pluriennale di cui agli articoli 13.3(b) e 18.2(a) dello Statuto della Fondazione HT (c.d. Strategic Plan), e le risorse necessarie alla loro realizzazione, gestione e manutenzione”.

Giova ricordare che in data 15 febbraio 2022, sulla base delle previsioni contenute nell’art. 5 della sopra citata Convenzione, è stata presentata la rendicontazione analitica annuale dei costi sostenuti nel corso dell’esercizio 2021, nella quale sono state illustrate le modalità gestionali, amministrative e contabili adottate in coerenza con le indicazioni di utilizzo delle risorse annue assegnate alla Fondazione.

Alla data di presentazione di questo bilancio al Comitato di Gestione, la Fondazione è ancora in attesa del riscontro definitivo da parte dei Ministeri.

Il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un risultato di gestione dell'esercizio in positivo pari a Euro 17.747.

Di seguito vengono sintetizzati i dati relativi ai contributi pubblici ricevuti e del relativo impiego di risorse finanziarie avvenuto nell'esercizio.

| ANNO          | CONTRIBUTI                             | ATTIVITA'   | IMPORTO (EURO)    |
|---------------|--|---|-------------------|
| 2018          | MEF-HT                                 | Ammontare del contributo ricevuto in data 22.10.2018                          | 6.531.520         |
|               | MEF-HT                                 | Ammontare del Fondo di dotazione ricevuto in data 27.12.2019                  | 77.140.000        |
| 2019          |  | Esborsi dall' 01.11.2018 al 31.12.2018  | 137.790           |
|               |  | Esborsi dall' 01.01.2019 al 31.12.2019  | 4.372.803         |
|               |  | <b>Liquidità residua al 31.12.2019</b>  | <b>79.160.927</b> |
| 2020          | MEF-HT                                 | Ammontare del contributo ricevuto in data 11.08.2020                          | 35.812.898        |
|               | MEF-HT                                 | Ammontare del contributo ricevuto in data 17.12.2020                          | 24.005.952        |
|               | MEF-CITT                               | Ammontare del contributo ricevuto in data 17.12.2020 CITT                     | 10.000.000        |
|               | MEF-HT                                 | Incasso Fondo dotazione residuo 26.05.2020                                    | 31.312            |
|               |  | Rimborso per recupero costo/riaddebiti dal 01.01.2020 al 31.12.2020           | 90.063            |
|               |  | Esborsi dall' 01.01.2020 al 31.12.2020  | 65.520.110        |
|               |  | Esborsi dall' 01.01.2020 al 31.12.2020 CITT                                   | 28.426            |
|               | <b>Liquidità residua al 31.12.2020</b> | <b>83.552.616</b>   |                   |
| 2021          | MEF-HT                                 | Ammontare del contributo ricevuto in data 09.10.2021 BDI                      | 7.818.663         |
|               | MEF-HT                                 | Ammontare del contributo ricevuto in data 21.09.2021 BDI                      | 30.763.999        |
|               | MEF-HT                                 | Ammontare del contributo ricevuto in data 16.12.2021 BDI                      | 17.978.376        |
|               |  | Altri accrediti dall' 01.01.2021 al 31.12.2021 (Banca Intesa) CITT            | 807               |
|               | EXTRA MEF                              | Ammontare del contributo ricevuto in data 27.09.2021 (EMBO)                   | 16.250            |
|               | EXTRA MEF                              | Ammontare del contributo ricevuto in data 02.12.2021 (GOOGLE IRELAND LIMITED) | 8.747             |
|               | EXTRA MEF                              | Ammontare del contributo ricevuto in data 13.12.2021 (LONGEVITY IMPETUS)      | 176.062           |
|               | EXTRA MEF                              | Ammontare del contributo ricevuto in data 24.12.2021 (MAECI)                  | 12.810            |
|               |  | Esborsi netti dall' 01.01.2021 al 31.12.2021 (Banca Intesa)                   | 79.850.014        |
| <b>Totale</b> |  | <b>LIQUIDITA' RESIDUA al 31.12.2021</b>                                       | <b>60.478.314</b> |



## **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Si richiama interamente quanto già evidenziato nella Relazione sulla gestione.

## **Criteri di formazione**

Il Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 è stato redatto in conformità agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, adottando la forma estesa, pur ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis per la redazione in forma abbreviata. I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione tengono conto delle norme presenti nell'ordinamento nazionale ex D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. Ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro. La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

## **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza, non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Il Bilancio è composto dallo "Stato Patrimoniale", dal "Conto Economico", dal "Rendiconto Finanziario", dalla "Nota integrativa" ed è corredato dalla "Relazione sulla gestione".

Lo “Stato Patrimoniale” è ordinato per macro-classi, secondo il criterio espositivo della liquidità crescente, mentre i raggruppamenti e le voci sono suddivisi per natura.

Le varie voci patrimoniali sono esposte al netto delle relative poste di rettifica.

I conti d’ordine non trovano più esposizione nello schema di Bilancio e vengono descritti nella presente Nota Integrativa.

Il “Conto economico” è stato predisposto secondo lo schema dettato dall’articolo 2425 del Codice Civile e rappresenta la gestione economica.

Lo schema è caratterizzato dalla struttura a costi e ricavi della produzione effettuata, con uno sviluppo in forma scalare e il cui contenuto riflette un ordinamento dei costi per natura.

Il Conto Economico è suddiviso in aree che evidenziano:

**La gestione ordinaria**, (voci A e B), che è costituita dalle attività tipiche e da quelle extra caratteristiche della Fondazione e il cui risultato economico è indicato con la definizione: “Differenza tra valore e costi di produzione”;

**La gestione finanziaria**, (voci C e D), che si riferisce agli oneri e ai proventi derivanti dalle attività di provvista di mezzi monetari e di temporaneo investimento degli stessi nell’attesa del loro impiego nella gestione ordinaria;

**Le imposte sul reddito**, (voce 20), che sono costituite dalle imposte dirette (IRAP e IRES) gravanti sull’imponibile fiscale dell’esercizio. Sono state contabilizzate tenendo conto del reddito imponibile di competenza dell’esercizio e in base alla disciplina tributaria vigente. Alla data di chiusura dell’esercizio non sussistono passività per imposte differite né attività per imposte anticipate.

La comparazione con il precedente periodo contabile è attuata mediante indicazione in due distinte colonne del saldo dell’esercizio corrente e di quello riferibile all’esercizio antecedente.

Il Rendiconto Finanziario costituisce elemento del Bilancio. Si rappresenta che la Fondazione nell’ottemperare a quanto dettato dall’OIC 10 ha adottato lo schema del metodo indiretto.

La Nota Integrativa è stata approntata con la finalità di chiarire, completare e analizzare l’informativa contenuta nello Stato Patrimoniale, nel Conto Economico e nel Rendiconto Finanziario oltre che fornire informazioni sui criteri di valutazione applicati, sui movimenti intervenuti e sulle variazioni nelle varie poste attive e passive.

Essa costituisce parte integrante del presente Bilancio e fornisce informazioni a carattere descrittivo e tabellare, con particolare riferimento agli aspetti patrimoniali, economici e finanziari della gestione.

### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

### **Criteri di valutazione applicati**

#### **Immobilizzazioni**

##### ***Immateriali***

Sono iscritte al costo storico di acquisizione, inclusivo degli oneri accessori e dell'IVA (ove per effetto della destinazione all'attività istituzionale questa venga considerata indetraibile) ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

##### ***Materiali***

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto inclusivo degli oneri accessori e dell'IVA non detraibile e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

| Tipo Bene                       | % Ammortamento |
|---------------------------------|----------------|
| Fabbricati industriali          | 3%             |
| Impianti e macchinari           | 10%            |
| Mobili e arredi                 | 12%            |
| Macchine elettroniche d'ufficio | 20%            |
| Telefoni cellulari              | 20%            |
| Server                          | 20%            |

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

### **Rimanenze**

Le rimanenze dei materiali di consumo, merci e prodotti finiti, sono iscritte in bilancio al valore di acquisto.

Tale valore non si discosta in maniera significativa da una valorizzazione al costo medio ponderato.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo e senza ricorrere al metodo del costo ammortizzato, tenuto conto che la totalità dei crediti ha esigibilità a breve termine e pertanto l'applicazione del metodo del costo ammortizzato avrebbe effetti irrilevanti.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

L'emanazione del principio contabile OIC 14, ha modificato, a partire dall'esercizio 2016, la classificazione e la valutazione delle disponibilità liquide restringendone l'appartenenza ai conti correnti bancari e postali che abbiano il requisito dell'esigibilità a pronti e l'utilizzabilità per qualsiasi scopo aziendale. Alla luce di tali disposizioni, si evidenziano due rilevanti aspetti riguardanti le attività giacenti sui conti di Tesoreria presso la Banca d'Italia intestati alla Fondazione:

- sono prive del requisito dell'esigibilità a pronti (stante la procedura e i limiti di prelevamento imposti dalla legge e dalle linee guida concordate con la Ragioneria Generale dello Stato (RGS));

- hanno forti analogie con le modalità di gestione della tesoreria accentrata stante l'impossibilità da parte della Fondazione di accedere direttamente a tali fondi ma solo previa richiesta di autorizzazione e trasferimento inoltrata alla RGS.

In ottemperanza a quanto previsto dal nuovo OIC 14, tali attività della Fondazione HT, giacenti sui conti di Tesoreria presso la Banca d'Italia, vengono pertanto iscritte fra le "Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni" al valore nominale.

### **Patrimonio netto**

Il patrimonio netto negli enti non commerciali è destinato in modo durevole a sostenere l'acquisizione dei necessari fattori produttivi aventi natura sia corrente sia di investimento, la sua natura è pertanto definibile come "fondo di scopo", da destinarsi al raggiungimento degli scopi fissati statutariamente.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione e sostanzialmente conforme al criterio del costo ammortizzato.

I debiti in valuta estera sono stati contabilizzati sulla base dei cambi riferiti alla data in cui sono state compiute le relative operazioni; le differenze positive o negative, emergenti dalla valutazione delle poste in valuta al cambio di fine esercizio, vengono rispettivamente accreditate ed addebitate per competenza all'esercizio.

I "Debiti verso i fornitori", oltre al valore dei debiti per fatture pervenute, accolgono il valore delle fatture da ricevere per servizi resi e ordini consegnati, non fatturati entro la data di chiusura dell'esercizio.

I "Debiti tributari" includono le passività per le ritenute fiscali operate in veste di sostituto d'imposta, le imposte dirette dell'esercizio rappresentate dall'IRAP e dall'IRES nonché le imposte indirette. Queste ultime sono determinate in conformità a una realistica previsione degli oneri d'imposta da assolvere, tenendo conto della vigente normativa fiscale e sono esposte al netto degli acconti versati.

I "Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale" accolgono il valore degli oneri sociali relativi al personale dipendente ed ai collaboratori, maturati e non versati alla data della chiusura dell'esercizio, inclusi i debiti verso i fondi di previdenza complementare per coloro

che si sono avvalsi della facoltà prevista dalla Legge 27.12.2006 n. 296 relativa alla destinazione del T.F.R. a partire dal 01.01.2007.

Gli “Altri debiti” comprendono i debiti residui, non rientranti, per loro natura nelle precedenti voci, ivi inclusi i debiti verso il personale dipendente per il complesso delle passività maturate nei loro confronti, in conformità alla legislazione vigente, comprensivi del valore delle ferie e degli altri benefici maturati e non goduti alla data del Bilancio.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Nella voce “risconti attivi” sono iscritti i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio per la quota di competenza dell'esercizio successivo.

Nella voce “risconti passivi” sono iscritti i proventi realizzati entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza dell'esercizio successivo.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Si evidenzia come il valore compreso in tale voce è relativo alle quote di accantonamento del TFR che la maggior parte dei dipendenti ha deciso di mantenere all'interno dell'azienda, non avvalendosi della facoltà prevista dalla Legge 27.12.2006 n. 296 di versare le quote di TFR maturate dal 1.1.2007 a Fondi di previdenza complementare.

## **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza ed in base alla disciplina tributaria vigente.

Alla data di chiusura dell'esercizio non esistono passività per imposte differite né attività per imposte anticipate.

## **Proventi e oneri**

La rilevazione dei proventi e degli oneri avviene nel rispetto del principio di competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso e del pagamento, e del principio di prudenza, anche in funzione della conservazione del valore del patrimonio di Human Technopole e in previsione della continuazione dell'attività.

## **Contributi in conto esercizio**

In applicazione del principio contabile n° 1 per gli enti no profit i contributi ricevuti in conto esercizio, sia in base alla legge sia in base a disposizioni contrattuali, correlati a specifiche attività della Fondazione, sono rilevati per competenza, in ragione degli oneri sostenuti cui si riferiscono, indipendentemente dall'incasso.

A tale proposito, infatti, il principio prevede che "qualora sia ravvisabile una correlazione tra proventi, comunque di natura non corrispettiva, questi possono essere correlati con gli oneri dell'esercizio. Detta correlazione costituisce un corollario fondamentale del principio di competenza economica dei fatti gestionali caratterizzanti le attività istituzionali ed esprime la necessità di contrapporre agli oneri dell'esercizio, siano essi certi o presunti, i relativi proventi." Trattandosi di contributi specificatamente rivolti all'attività ordinaria della Fondazione la loro iscrizione a conto economico avviene alla voce A5) Altri Ricavi e proventi ove sono indicati separatamente nella sottovoce "Contributi in conto esercizio".

I costi di competenza dell'esercizio risultano in parte coperti mediante l'utilizzo del contributo rinvio, nel corso del precedente esercizio, attraverso l'iscrizione della quota di competenza futura nella voce dei risconti passivi e, in parte, tramite utilizzo del "Fondo di gestione".

### **Contributi in conto capitale**

I contributi interamente riscossi, sono iscritti in bilancio nei risconti passivi e vengono ridotti alla fine di ogni periodo d'imposta, imputando a conto economico una quota annuale determinata in funzione della vita utile dell'immobilizzazione acquisita.

In applicazione dei principi previsti dall'OIC n. 16, lettera F.II.a) vengono, altresì, rilevati con questo criterio i contributi in conto capitale ricevuti dallo Stato (compresi nel contributo misto annualmente accordato in relazione ai piani di investimento destinati sia a spese di acquisizione di beni strumentali ammortizzabili sia a spese di natura diversa con specifico riferimento agli ordini formalizzati entro la fine dell'esercizio) per la quota destinata ad acquisire immobilizzazioni materiali, commisurata al costo degli investimenti e con il vincolo di destinazione connesso alla missione ex lege e statutaria della Fondazione.

Il trattamento contabile dei contributi in conto capitale adottato è quello del "metodo reddituale" secondo il quale l'ammontare del contributo, imputato al conto economico tra gli "altri ricavi e proventi", viene rinviato per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi, imputando al conto economico gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti pari alla quota di contributo di competenza dell'esercizio.

### **Contributi di altri Enti**

I contributi che si riferiscono ai progetti europei di ricerca e ad altri analoghi finanziamenti da altri enti (da fondazioni bancarie o da altre istituzioni pubbliche o private) con l'adozione del principio contabile per gli enti no profit n. 1 vengono imputati, al momento dell'erogazione, a risconti passivi e, al termine dell'esercizio portati a "ricavo" in base ai costi sostenuti (se l'erogazione del contributo è avvenuta in corso d'anno).

### **Altri Ricavi e Proventi**

La voce comprende tutti i componenti positivi di reddito non finanziari, riguardanti l'attività accessoria, che nel caso della Fondazione si riferiscono principalmente all'affitto di alcuni spazi destinati all'attività commerciale. Questa voce accoglie anche i corrispettivi ricevuti da altri Enti nell'ambito dei progetti scientifici di carattere commerciale.



### **Conti d'ordine**

Vengono esposti nell'apposito paragrafo della nota integrativa gli impegni assunti dalla Fondazione. In particolare, trova evidenza il valore dei contratti e per i quali sussiste un impegno di natura revocabile a eseguire future erogazioni.

## PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 38.564              | 34.000              | 4.564      |

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

|   | Costi di impianto e di ampliamento | Costi di sviluppo | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchie dritti simili | Avviamento | Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|---|------------------------------------|-------------------|---|---|------------|---|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>                                 |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Costo   |                                    |                   |   | 20.951                                      |            |   | 22.896                             | <b>43.847</b>                       |
| Rivalutazioni   |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 |                                    |                   |   | (6.985)                                     |            |   | (2.862)                            | <b>(9.847)</b>                      |
| Svalutazioni  |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Valore di bilancio  |                                    |                   |   | 13.966                                      |            |   | 20.034                             | <b>34.000</b>                       |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Incrementi per acquisizioni                                       |                                    |                   |   | 0   |            |   | 16.470                             | <b>16.470</b>                       |
| Riclassifiche (del valore di bilancio)                            |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio                           |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Ammortamento dell'esercizio                                       |                                    |                   |   | (6.985)                                     |            |   | (4.921)                            | <b>(11.906)</b>                     |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio                            |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Altre variazioni  |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Totale variazioni   |                                    |                   |   | (6.985)                                     |            |   | 11.549                             | <b>4.564</b>                        |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                   |                                    |                   |   |   |            |   |                                    |                                     |
| Costo   |                                    |                   |   | 20.951                                      |            |   | 39.366                             | <b>60.317</b>                       |
| Rivalutazioni   |                                    |                   |   | 0   |            |   | 0                                  |                                     |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 |                                    |                   |   | (13.970)                                    |            |   | (7.783)                            | <b>(21.753)</b>                     |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio                            |                                    |                   |   | 0   |            |   | 0                                  |                                     |
| Valore di bilancio  |                                    |                   |   | 6.981                                       |            |   | 31.583                             | <b>38.564</b>                       |

Le Immobilizzazioni immateriali derivano da incrementi effettuati nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 e sono costituite da "Altre immobilizzazioni immateriali".

#### Immobilizzazioni materiali

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 115.585.261         | 60.727.347          | 54.857.914 |

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

|   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altri beni  | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti | Totale immobilizzazioni materiali |
|---|----------------------|------------------------|--|-------------|---|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>                                 |                      |                        |  |             |   |                                   |
| Costo   | 41.932.554           | 2.509                  | 0                                      | 552.465     | 18.995.064                                    | <b>61.482.593</b>                 |
| Rivalutazioni   |                      |                        |  |             |   | <b>0</b>                          |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | (628.988)            | (326)                  | 0                                      | (113.846)   | 0   | <b>(743.160)</b>                  |
| Svalutazioni  |                      |                        |  |             |   | <b>(12.086)</b>                   |
| Valore di bilancio  | 41.303.566           | 2.183                  | 0                                      | 426.534     | 18.995.064                                    | <b>60.727.347</b>                 |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                      |                        |  |             |   |                                   |
| Incrementi per acquisizioni                                       | 18.272.842           | 1.905.110              | 27.503.171                             | 11.594.177  | 1.641.309                                     | <b>60.916.609</b>                 |
| Riclassifiche (del valore di bilancio)                            | 34.006               |                        | 2.519.788                              | 13.758.624  | (16.312.419)                                  | <b>0</b>                          |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) |                      |                        |  |             |   | <b>0</b>                          |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio                           |                      |                        |  |             |   | <b>0</b>                          |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | (1.532.579)          | (97.911)               | (2.912.716)                            | (1.515.488) | 0   | <b>(6.058.695)</b>                |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio                            |                      |                        |  | (0)         |   | <b>(0)</b>                        |
| Altre variazioni  |                      |                        |  |             |   | <b>0</b>                          |
| Totale variazioni   | 16.774.269           | 1.807.199              | 27.110.243                             | 23.837.313  | (14.671.109)                                  | <b>54.857.914</b>                 |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                   |                      |                        |  |             |   |                                   |
| Costo   | 60.239.403           | 1.907.619              | 30.022.959                             | 25.905.266  | 4.323.955                                     | <b>122.399.202</b>                |
| Rivalutazioni   | 0                    | 0                      | 0                                      | 0           | 0   | <b>0</b>                          |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | (2.161.568)          | (98.237)               | (2.912.716)                            | (1.629.334) | 0   | <b>(6.801.855)</b>                |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio                            | 0                    | 0                      | 0                                      | (12.086)    | 0   | <b>(12.086)</b>                   |
| Valore di bilancio  | 58.077.835           | 1.809.382              | 27.110.243                             | 24.263.846  | 4.323.955                                     | <b>115.585.261</b>                |

Il valore delle immobilizzazioni materiali registra una variazione rispetto all'anno precedente pari a euro 54.857.914.

In particolare si segnala la variazione della voce "Terreni e fabbricati" che è riconducibile all'acquisizione del Cardo -South Pavillion e del US6 -North Pavillion per circa euro 18 milioni oltre alla voce "attrezzature industriali e commerciali" per l'acquisto del "Cryo Electron Microscope". Inoltre, si segnala la significativa riduzione della voce "Immobilizzazioni in corso ed acconti", per effetto della riclassificazione di parte degli assets nelle voci "Attrezzature Industriali e Commerciali" e "Altri Beni".

Il totale della voce "Altri beni" risulta così composto

| <b>Il 4) Altri beni</b>          | <b>Mobili e Arredi</b> | <b>Costruzioni Leggere</b> | <b>Mobili ed arredi da laboratorio</b> | <b>Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche</b> |
|----------------------------------|------------------------|----------------------------|--|---|
| Costo storico                    | 11.432                 | (0)                        | 0                                      | 541.034   |
| Ammortamento esercizi precedenti | (4.324)                | 0                          | 0                                      | (121.608)   |
| <b>Saldo al 31/12/2020</b>       | <b>7.108</b>           | <b>(0)</b>                 | <b>0</b>                               | <b>419.426</b>  |
| Acquisizioni dell'esercizio      | 75.936                 | 16.267.209                 | 5.113.213                              | 3.896.443   |
| Ammortamento dell'esercizio      | (6.794)                | (813.360)                  | (178.520)                              | (516.815)   |
| <b>Saldo al 31/12/2021</b>       | <b>76.250</b>          | <b>15.453.849</b>          | <b>4.934.693</b>                       | <b>3.799.054</b>  |

L'incremento della voce "Costruzioni Leggere" è riconducibile all'acquisto delle strutture dei degli "Incubators Lab" e gli stessi sono stati consegnati alla Fondazione dopo le prime operazioni di verifica di conformità.

La voce "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" risulta iscritta per un importo di Euro 4.323.955.

Si segnala che nell'esercizio 2021 sono state effettuate riclassificazioni dalla voce "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" pari a circa Euro 16 ML

### Attivo circolante

#### Rimanenze

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 73.696              | 0                   | 73.696     |

|   | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Materie prime, sussidiarie e di consumo | 0                          | 73.696                    | 73.696                   |
| <b>Totale rimanenze</b>                 | <b>0</b>                   | <b>73.696</b>             | <b>73.696</b>            |

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 375.445.989         | 308.023.261         | 67.422.728 |

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

|   | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui di durata residua superiore a 5 anni |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 14.204                     | 79.391                    | 93.594                   | 93.594                           |                                  |   |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante     | 1.437.105                  | (1.403.965)               | 33.140                   | 33.140                           |                                  |   |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante   | 306.571.952                | 68.747.302                | 375.319.254              | 375.319.254                      |                                  |   |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b> | <b>308.023.261</b>         | <b>67.422.728</b>         | <b>375.445.989</b>       | <b>375.445.989</b>               | <b>0</b>                         | <b>0</b>                                    |

La voce "Crediti verso clienti" al 31/12/2021 è così costituita:

| Descrizione  | Importo       |
|--|---------------|
| Crediti v/Clienti – Italia                         | 21.651        |
| Crediti per fatture da emettere v/clienti - Italia |               |
| Crediti per fatture da emettere v/ clienti Esteri  | 71.943        |
| <b>Totale</b>                                      | <b>93.594</b> |

La voce “Crediti tributari” al 31/12/2021 è composta dall’importo pari a Euro 33.140, corrispondente al credito Iva che la Fondazione HT vanta nei confronti dell’Erario a seguito dell’operazione effettuate nell’area commerciale.

Si segnala che il credito Iva relativo al 31/12/2020 è stato utilizzato interamente compensato con altri tributi.

La voce “Crediti verso altri” al 31/12/2021, pari a Euro 375.319.254 è così costituita:

| Descrizione                                      | Importo            |
|--|--------------------|
| Crediti verso lo Stato per contributi da erogare | 374.088.591        |
| Note credito da ricevere                         | 1.084.422          |
| Altri  | 146.241            |
| <b>Totale</b>                                    | <b>375.319.254</b> |

La voce crediti verso lo Stato ammonta a Euro 374.088.591 ed è formata dai contributi indicati all’art. 1, comma 121 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, relativi agli anni 2018, 2019, 2020 e 2021 per Euro 372.088.591 e dai contributi ex DL 34/2020 (CITT) relativi all’anno 2021 per Euro 2.000.000, per la quota non incassata alla data di chiusura dell’esercizio, come riepilogato nelle seguenti tabelle:

| Periodo       | Contributi ex L. 232/2016 | Contributi erogati al 31.12.2019 | Contributi residui al 31.12.2019 | Contributi erogati al 31.12.2020 | Contributi residui al 31.12.2020 | Contributi erogati al 31.12.2021 | Contributi residui al 31.12.2021 |
|---------------|---------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 2017          | 10.000.000                | 6.531.520                        | 3.468.480                        | 3.468.480                        | 0                                |                                  | 0                                |
| 2018          | 114.300.000               |                                  | 114.300.000                      | 56.350.370                       | 57.949.630                       | 56.561.038                       | 1.388.591                        |
| 2019          | 136.500.000               |                                  | 136.500.000                      |                                  | 136.500.000                      |                                  | 136.500.000                      |
| 2020          | 112.100.000               |                                  |                                  |                                  | 112.100.000                      |                                  | 112.100.000                      |
| 2021          | 122.100.000               |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  | 122.100.000                      |
| <b>Totale</b> | <b>495.000.000</b>        | <b>6.531.520</b>                 | <b>254.268.480</b>               | <b>59.818.850</b>                | <b>306.549.630</b>               | <b>56.561.038</b>                | <b>372.088.591</b>               |

| Periodo       | Contributi ex DL 34/2020 (CITT) | Contributi erogati al 31.12.2019 | Contributi residui al 31.12.2019 | Contributi erogati al 31.12.2020 | Contributi residui al 31.12.2020 | Contributi erogati al 31.12.2021 | Contributi residui al 31.12.2021 |
|---------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 2020          | 10.000.000                      |                                  |                                  | 10.000.000                       | 0                                |                                  | 0                                |
| 2021          | 2.000.000                       |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  | 2.000.000                        |
| <b>Totale</b> | <b>12.000.000</b>               | <b>0</b>                         | <b>0</b>                         | <b>10.000.000</b>                | <b>0</b>                         | <b>0</b>                         | <b>2.000.000</b>                 |

Con riguardo alla voce “Note di credito da ricevere”, si segnala che il saldo è determinato da fatture ricevute con errata applicazione IVA (Split payment). Il conto è stato movimentato al fine di garantire la presa in carico dei documenti errati in attesa di Nota Credito.

### **Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica**

La ripartizione dei crediti al 31/12/2021 secondo area geografica non è ritenuta significativa.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 40.013.999          | 34.005.952          | 6.008.047  |

| Descrizione   | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Conti infruttiferi presso la tesoreria Centrale dello Stato               | 34.005.952                 | 6.008.047                 | 40.013.999               |
| <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> | <b>34.005.952</b>          | <b>6.008.047</b>          | <b>40.013.999</b>        |

Il comma 4 ex art. 49-bis del ex Decreto-legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 77 del 17 luglio 2020, ha aggiunto, alla Legge istitutiva della Fondazione HT, in particolare, all'art. 1, comma 121 ex L. n. 232/2016, il seguente periodo: “Gli apporti al fondo di dotazione e al fondo di gestione della Fondazione a carico del bilancio dello Stato sono accreditati su un conto infruttifero aperto presso la Tesoreria dello Stato, intestato alla Fondazione”. Pertanto, in adempimento al disposto normativo è stato dato corso all’apertura del conto corrente infruttifero n. 25084 presso la Tesoreria Centrale dello Stato. Su tale conto viene accreditata la quota del contributo annuale e viene effettuato il trasferimento della somma necessaria al funzionamento verso il conto Cassiere acceso presso

la Banca Intesa nelle modalità previste dal Decreto Ministeriale MEF 49506 del 16 giugno 2010 e dalle successive linee guida.

Il saldo al 31/12/2021 è composto dai seguenti importi:

Euro 9.250.000 derivanti da quanto prescritto dall'art. 49-bis ex Decreto-legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 77 del 17 luglio 2020 per la costituzione del CITT;

Euro 30.763.999 derivanti dalla quota di contributo afferente l'anno 2018 incassato durante l'esercizio in corso.

### Disponibilità liquide

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni   |
|---------------------|---------------------|--------------|
| 20.465.035          | 49.546.724          | (29.081.689) |

| Descrizione                         | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali          | 49.546.685                 | (29.082.369)              | 20.464.315               |
| Assegni                             | 0                          | 0                         | 0                        |
| Denaro e altri valori in cassa      | 39                         | 680                       | 719                      |
| <b>Totale disponibilità liquide</b> | <b>49.546.724</b>          | <b>(29.081.689)</b>       | <b>20.465.035</b>        |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

La voce "Depositi bancari e postali" al 31/12/2021, pari a Euro 20.464.315 è così composta:

| Descrizione             | Importo           |
|-------------------------|-------------------|
| Banca Intesa c/c 162106 | 19.833.999        |
| Banca Intesa c/c 176258 | 630.606           |
| Banca transitorio       | (290)             |
| <b>Totale</b>           | <b>20.464.315</b> |

Il conto Banca Intesa c/c 162106 è il conto di tesoreria della Fondazione mentre il conto Banca Intesa c/c 176258 è il conto del CITT.

### Ratei e risconti attivi

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 562.319             | 418.717             | 143.602    |

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

|                                 | <b>Ratei attivi</b> | <b>Risconti attivi</b> | <b>Totale ratei e risconti attivi</b> |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---------------------------------------|
| Valore inizio esercizio         | 0                   | 418.717                | 418.717                               |
| Variazione nell'esercizio       | 0                   | 143.602                | 143.602                               |
| <b>Valore di fine esercizio</b> | <b>0</b>            | <b>562.319</b>         | <b>562.319</b>                        |

La composizione della voce è così dettagliata:

| <b>Descrizione</b>                                   | <b>Importo</b> |
|--|----------------|
| Servizi di assistenza informatica e manutenzione     | 329.419        |
| Manutenzione e riparazione di strumentazione scienza | 23.199         |
| Costi PhD Students                                   | 22.500         |
| Locazioni attrezzature varie                         | 8.162          |
| Abbonamenti a pubblicazioni, giornali e riviste      | 2.366          |
| Altri servizi di supporto alla ricerca               | 105.942        |
| Servizi di supporto amministrativo                   | 18.956         |
| Servizi per la manutenzione degli edifici            | 13.004         |
| Servizi di ingegneria e progettazione                | 578            |
| Altre assicurazioni                                  | 309            |
| Iscrizioni a convegni e seminari scientifici         | 1.081          |
| Pubblicazione annunci e ricerca del personale        | 36.259         |
| Spese correnti per marchi, logo e diritti simili     | 544            |
| <b>Totale risconti attivi</b>                        | <b>562.319</b> |



## **PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO**

### **Patrimonio netto**

| <b>Saldo al 31/12/2021</b> | <b>Saldo al 31/12/2020</b> | <b>Variazioni</b> |
|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| 404.381.790                | 381.959.527                | 22.422.263        |

Variazioni nelle voci di patrimonio netto:

|  | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente |                    | Altre variazioni |            |               | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--|----------------------------|--|--------------------|------------------|------------|---------------|-----------------------|--------------------------|
|  |                            | Attribuzioni di dividendi                            | Altre destinazioni | Incrementi       | Decrementi | Riclassifiche |                       |                          |
| Fondi di dotazione e riserve                           | 77.261.869                 |  | 0                  |                  |            |               |                       | 77.261.869               |
| Fondo di gestione HT                                   | 294.745.749                |  | (48.742.375)       |                  |            |               |                       | 246.003.374              |
| Fondo di gestione PN                                   | 0                          |  | 69.569.748         |                  |            |               |                       | 69.569.748               |
| Fondo di gestione CITT                                 | 9.909.225                  |  | 1.577.143          |                  |            |               |                       | 11.486.368               |
| Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio precedente | 28.766                     |  | 13.918             |                  |            |               |                       | 42.684                   |
| Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio            | 13.918                     |  | (13.918)           |                  |            |               | 17.747                | 17.747                   |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                         | <b>381.959.527</b>         | <b>0</b>   | <b>22.404.516</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>17.747</b>         | <b>404.381.790</b>       |

Come stabilito dall'art. 1, comma 119 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, il patrimonio della Fondazione è costituito da apporti dei Ministeri fondatori ed incrementato da ulteriori apporti dello Stato, nonché dalle risorse provenienti da soggetti pubblici e privati.

Il Fondo di dotazione è costituito dal fondo vincolato per l'avvio dell'attività del progetto scientifico Human Technopole, disposto dall'art. 5 del D.L. 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, nella legge 22 gennaio 2016, n. 9 e inizialmente attribuito alla Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia (IIT) per un ammontare originario di Euro 79.900.000 e trasferito, sotto forma sia di risorse finanziarie che di beni in natura, alla Fondazione Human Technopole, per l'importo residuo pari a Euro 77.230.557, corrispondente all'importo iniziale, al netto degli oneri sostenuti per il progetto da IIT.

Come dettato dall'art. 6, quarto comma, dello Statuto della Fondazione Human Technopole e dall'art. 3 del Regolamento disciplinante la Fondazione, contenuto nel DPCM del 27 febbraio 2018, il suddetto fondo di dotazione è indisponibile e vincolato al perseguimento delle finalità statutarie.

Il Fondo di gestione, alla data di chiusura dell'esercizio 2021, risulta iscritto tra le poste del Patrimonio netto della Fondazione per un ammontare complessivo di Euro 327.059.490 e comprende i contributi indicati all'art. 1, comma 121 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, relativi agli anni 2019, 2020 e 2021, per la quota non utilizzata alla data di chiusura

dell'esercizio e dalla quota da utilizzare, dei contributi erogati per "Centro per l'innovazione e il trasferimento tecnologico nel campo delle scienze della vita".

Tale Fondo si compone di tre differenti voci:

Fondo di gestione HT pari a Euro 246.003.374

Fondo di gestione PN pari a Euro 69.569.748

Fondo di gestione CITT pari a Euro 11.486.368

Nella seguente tabella viene evidenziata la movimentazione del Fondo di Gestione ripartito tra quota HT e quella relativa alle Piattaforme Nazionali per un totale di euro 315.573.122:

| Periodo       | Contributi ex L. 232/2016 | Contributi utilizzati |                  |                   |                    | Contributi da utilizzare | Di cui             |                   |
|---------------|---------------------------|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|
|               |                           | Es 2018               | Es 2019          | Es 2020           | Es 2021            |                          | HT                 | PN                |
| 2017          | 10.000.000                | 275.387               | 5.070.516        | 4.654.097         |                    | 0                        | 0                  |                   |
| 2018          | 114.300.000               |                       |                  | 68.154.251        | 46.145.749         | 0                        | 0                  |                   |
| 2019          | 136.500.000               |                       |                  |                   | 2.596.626          | 133.903.374              | 133.903.374        |                   |
| 2020          | 112.100.000               |                       |                  |                   |                    | 112.100.000              | 112.100.000        |                   |
| 2021          | 122.100.000               |                       |                  |                   | 52.530.252         | 69.569.748               |                    | 69.569.748        |
| <b>Totale</b> | <b>495.000.000</b>        | <b>275.387</b>        | <b>5.070.516</b> | <b>72.808.348</b> | <b>101.272.627</b> | <b>315.573.122</b>       | <b>246.003.374</b> | <b>69.569.748</b> |

Nella tabella successiva si evidenzia la movimentazione del fondo di gestione CITT:

| Periodo       | Contributi ex art. 49-bis D.L. 34/2020 (conv. L. 77/2020) | Contributi utilizzati |          |               |                | Contributi da utilizzare |
|---------------|---|-----------------------|----------|---------------|----------------|--------------------------|
|               |   | Es 2018               | Es 2019  | Es 2020       | Es 2021        |                          |
| 2020          | 10.000.000  |                       |          | 90.775        | 422.857        | 9.486.368                |
| 2021          | 2.000.000   |                       |          |               |                | 2.000.000                |
| <b>Totale</b> | <b>12.000.000</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b> | <b>90.775</b> | <b>422.857</b> | <b>11.486.368</b>        |

Si rammenta, come evidenziato nella sezione introduttiva della presente Nota Integrativa che il "Fondo di gestione CITT" derivi dal contributo erogato in forza del dettato normativo ex art. 49-bis del Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 77 del 17 luglio 2020, che ha predisposto la costituzione della struttura denominata "Centro per l'innovazione e il trasferimento tecnologico nel campo delle scienze della vita", specificando che la fondazione HT deve adottare specifiche misure organizzative e soluzioni gestionali dedicate, con adozione di una contabilità separata relativa all'utilizzo delle risorse a tale scopo attribuite.

Il contributo per il Centro per l'innovazione ed il trasferimento tecnologico relativo all'anno 2020 è stato pari a Euro 10.000.000, per l'anno 2021 è pari ad Euro 2.000.000 ed a seguito degli oneri sostenuti si attesta al 31/12/2021 ad Euro 11.486.368.

#### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 564.922             | 220.938             | 343.984    |

|                                 | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|---------------------------------|--|
| Valore inizio esercizio         | 220.938  |
| Variazioni nell'esercizio       |  |
| Accantonamento nell'esercizio   | 343.984  |
| Utilizzo nell'esercizio         |  |
| Altre variazioni                |  |
| Totale variazioni               | 343.984  |
| <b>Valore di fine esercizio</b> | <b>564.922</b>                                     |

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data.

## Debiti

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 20.652.547          | 9.814.189           | 10.838.358 |

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa:

|  | Valore inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui di durata residua superiore a 5 anni |
|--|-------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---|
| Debiti verso Banche  | 60                      | (60)                      | 0                        | 0                                |                                  |   |
| Debiti verso fornitori                                     | 9.064.879               | 9.742.183                 | 18.807.062               | 18.807.062                       |                                  |   |
| Debiti tributari   | 302.553                 | 421.844                   | 724.397                  | 724.397                          |                                  |   |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 286.964                 | 345.329                   | 632.292                  | 632.292                          |                                  |   |
| Altri debiti   | 159.733                 | 329.063                   | 488.796                  | 488.796                          |                                  |   |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>9.814.189</b>        | <b>10.838.358</b>         | <b>20.652.547</b>        | <b>20.652.547</b>                |                                  |   |

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al valore nominale e tale voce accoglie oltre al valore dei debiti per fatture registrate, l'ammontare dalle fatture da ricevere per servizi di competenza dell'esercizio relative a fatture da pervenire.

Il totale della voce "Debiti verso fornitori" al 31/12/2021 è così composto:

| Descrizione                 | Importo           |
|-----------------------------|-------------------|
| Fornitori di beni e servizi | 11.246.527        |
| Fatture da ricevere         | 7.560.535         |
| <b>Totale</b>               | <b>18.807.062</b> |

L'aumento della voce "debiti verso fornitori" rispetto all'esercizio precedente è dovuta principalmente all'incremento dell'obbligazioni nei confronti delle controparti.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRAP pari a Euro 126.266 al netto degli acconti versati nel corso dell'esercizio per Euro 130.493. Inoltre, sono iscritti debiti per imposta IRES pari ad Euro 205.206 al netto degli acconti versati pari ad Euro 80.574

La voce "Debiti tributari" al 31/12/2021 è così costituita:

| <b>Descrizione</b>   | <b>Importo</b> |
|--|----------------|
| Debito IRAP  | 126.266        |
| Debito IRES  | 205.206        |
| Debiti v/Erario per ritenute su redditi da lavoro dipendente | 211.163        |
| Debiti v/Erario per ritenute su redditi da lavoro autonomo   | 14.674         |
| Altri debiti tributari                                       | 167.089        |
| <b>Totale</b>  | <b>724.397</b> |

I "Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale" includono l'ammontare degli oneri sociali relativi al personale dipendente e ai collaboratori, maturati e non versati al 31 dicembre 2021. Di seguito il dettaglio dei debiti di cui sopra:

| <b>Descrizione</b>  | <b>Importo</b> |
|---|----------------|
| Debiti verso INPS   | 596.669        |
| Debiti verso INAIL  | 30.215         |
| Debiti vs PREVINDAI per lavoratori dipendenti               | 2.500          |
| Debiti vs FASCHIM per lavoratori dipendenti                 | 72             |
| Debiti vs altri enti di previdenza                          | 2.836          |
| <b>Debiti verso istituti previdenza e sicurezza sociale</b> | <b>632.292</b> |

Gli "Altri debiti" pari ad Euro 488.796, comprendono i debiti residui, non rientranti per loro natura nelle precedenti voci, includendo i debiti verso i collaboratori della Fondazione. In particolare, l'ammontare dei Debiti relativi a ferie maturate dai dipendenti ma non godute è pari ad Euro 452.720. Si segnala che l'incremento del saldo del 2021 è dovuto all'aumento delle assunzioni avvenute in corso d'anno.

### **Suddivisione dei debiti per area geografica**

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

| Area geografica | Obbligazioni | Obbligazioni convertibili | Debiti verso soci per finanziamenti | Debiti verso banche | Debiti verso altri finanziatori | Acconti  | Debiti verso fornitori | Debiti rappresentati da titoli di credito |
|-----------------|--------------|---------------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------------------|----------|------------------------|---|
| Italia          |              |                           |                                     |                     |                                 |          | 18.196.371             |   |
| UE              |              |                           |                                     |                     |                                 |          | 509.551                |   |
| Extra UE        |              |                           |                                     |                     |                                 |          | 101.140                |   |
| <b>Totale</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                            | <b>0</b>            | <b>0</b>                        | <b>0</b> | <b>18.807.062</b>      | <b>0</b>                                  |

| Area geografica | Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | Debiti tributari | Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale | Altri debiti   | Debiti           |
|-----------------|---|------------------|---|----------------|------------------|
| Italia          |   | 724.397          | 632.292   | 488.796        | 1.845.485        |
| <b>Totale</b>   | <b>0</b>  | <b>724.397</b>   | <b>632.292</b>  | <b>488.796</b> | <b>1.845.485</b> |

#### Ratei e risconti passivi

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 126.585.603         | 60.761.347          | 65.824.257 |

|                                 | Ratei passivi | Risconti passivi   | Totale ratei e risconti passivi |
|---------------------------------|---------------|--------------------|---------------------------------|
| Valore inizio esercizio         | 0             | 60.761.347         | 60.761.347                      |
| Variazione nell'esercizio       | 0             | 65.824.257         | 65.824.257                      |
| <b>Valore di fine esercizio</b> | <b>0</b>      | <b>126.585.603</b> | <b>126.585.603</b>              |

La composizione della voce è così dettagliata:

| Descrizione                                    | Importo            |
|--|--------------------|
| Risconti passivi                               | 10.776.379         |
| Risconti passivi contribuiti in conto impianti | 115.809.224        |
| <b>Totale</b>                                  | <b>126.585.603</b> |

I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Nei risconti passivi, secondo il metodo indiretto disciplinato dall'OIC 16, è stata contabilizzata la quota del contributo in conto capitale (trattato come ricavo anticipato da riscontare) riferito sostanzialmente ai beni strumentali ammortizzabili acquisiti nel corso dell'esercizio pari ad Euro 126.585.603.

## PARTE C – INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

### Valore della produzione

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 36.220.072          | 12.372.887          | 23.847.185 |

| Descrizione                  | 31/12/2021        | 31/12/2020        | Variazioni        |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ricavi vendite e prestazioni | 0                 | 0                 | 0                 |
| Altri ricavi e proventi      | 36.220.072        | 12.372.887        | 23.847.185        |
| <b>Totale</b>                | <b>36.220.072</b> | <b>12.372.887</b> | <b>23.847.185</b> |

La voce “Altri ricavi e proventi” è così costituita:

Contributo in conto esercizio – HT ex art. 1, comma 121 della Legge n. 232/2016: pari a Euro 18.033.953, relativo alla quota di contributo in conto esercizio, correlata in termini di competenza delle specifiche attività della Fondazione in ragione degli oneri sostenuti (come disposto dal principio contabile n.1 per gli enti no profit).

Contributo in conto esercizio – CITT ex art. 49-bis D.L. 34/2020, convertito con modificazioni dalla L. 77/2020: pari a Euro 422.857, relativo alla quota di contributo in conto esercizio, correlata al finanziamento del “Centro per l'innovazione e il trasferimento tecnologico nel campo delle scienze della vita”. L'importo complessivo del contributo ex lege è pari a Euro 2.000.000: l'importo presente nella voce “Altri ricavi e proventi”, costituisce la parte di competenza dell'esercizio chiuso al 31.12.2021.

Contributo in conto capitale - HT: pari a Euro 6.070.601 è relativo al contributo in conto capitale di competenza dell'esercizio, calcolato in funzione degli ammortamenti imputati a conto economico e determinati in funzione della vita utile dei cespiti acquisiti nell'esercizio stesso e negli esercizi precedenti. L'esposizione di tale contributo deriva dall'applicazione del cosiddetto “metodo reddituale” secondo il quale l'ammontare del contributo, imputato al conto economico tra gli altri ricavi e proventi, viene rinviato per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi, imputando al conto economico gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti pari alla quota di contributo di competenza dell'esercizio.

Contributo in conto esercizio – Piattaforme Nazionali - pari ad Euro 11.581.829, relativo alla quota di contributo in conto esercizio, correlata in termini di competenza della quota di attività

attribuita alla Piattaformi Nazionali, in ragione degli oneri sostenuti (come disposto dal principio contabile n.1 per gli enti no profit)

Contributo in conto esercizio – Altri Enti pari a Euro 61.469, relativo alla quota di contributo in conto esercizio erogata da soggetti diversi dal MEF nell’ambito della gestione di specifici progetti di ricerca scientifica.

Ricavi e proventi vari: pari ad Euro 49.363 si riferiscono a ricavi inerenti l’attività commerciale svolta dalla Fondazione che si è sostanziata nell’affitto di alcuni spazi di Palazzo Italia, nonché alla quota di competenza dei ricavi del progetto scientifico finanziato dal Sanger Institute.

### Costi della produzione

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 35.660.571          | 12.187.935          | 23.472.636 |

| Descrizione   | 31/12/2021        | 31/12/2020        | Variazioni        |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Materie prime, sussidiarie e merci                              | 2.596.936         | 889.440           | 1.707.496         |
| Servizi   | 14.719.853        | 6.252.890         | 8.466.962         |
| Godimento di beni di terzi                                      | 1.640.201         | 164.767           | 1.475.434         |
| Salari e stipendi   | 7.808.324         | 3.016.694         | 4.791.630         |
| Oneri sociali   | 2.029.381         | 920.692           | 1.108.689         |
| Trattamento di fine rapporto                                    | 496.983           | 195.321           | 301.662           |
| Trattamento di quiscienza e simili                              | 63.499            | 21.302            | 42.196            |
| Altri costi   | 182.084           | 0                 | 182.084           |
| Ammortamento Immobilizzazioni immateriali                       | 11.906            | 9.847             | 2.059             |
| Ammortamento Immobilizzazioni materiali                         | 6.058.695         | 713.661           | 5.345.034         |
| Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                       | 0                 | 0                 | 0                 |
| Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci | (73.696)          | 0                 | (73.696)          |
| Oneri diversi di gestione                                       | 126.407           | 3.321             | 123.086           |
| <b>Totale</b>   | <b>35.660.571</b> | <b>12.187.935</b> | <b>23.472.636</b> |

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Riguardano i costi sostenuti per l’approvvigionamento del materiale di consumo e sono la diretta conseguenza delle attività di ricerca e dei costi di struttura sostenuti dalla Fondazione HT.



Con particolare riferimento ai costi per servizi, l'ammontare di Euro 14.719.853 si compone delle seguenti voci:

| <b>Spese per prestazioni di servizi</b>         | <b>Consuntivo 31.12.2021</b> |
|---|------------------------------|
| <b>Euro</b>                                     | <b>Importo</b>               |
| Consulenze tecniche, amministrative e legali    | 1.604.982                    |
| Servizi di assistenza e manutenzioni software   | 3.683.343                    |
| Assicurazioni                                   | 375.830                      |
| Compensi collaboratori                          | 300.460                      |
| Compensi Organi e Comitati                      | 849.787                      |
| Manutenzioni e riparazioni                      | 1.864.109                    |
| Altri servizi di supporto alla ricerca          | 1.088.872                    |
| Formazione                                      | 123.778                      |
| Comunicazione e pubblicazioni                   | 648.296                      |
| Costi PhD Students                              | 529.272                      |
| Altri costi di servizio                         | 2.867.691                    |
| Servizi di selezione e pubblicazione            | 264.286                      |
| Servizi di supporto organizzativo e direzionale | 519.148                      |
| <b>Totale</b>                                   | <b>14.719.853</b>            |

### **Costi per il personale**

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

| <b>Saldo al 31/12/2021</b> | <b>Saldo al 31/12/2020</b> | <b>Variazioni</b> |
|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| 10.580.270                 | 4.154.009                  | 6.426.261         |

La variazione rispecchia l'aumento del numero dei dipendenti assunti in corso d'anno.

### **Ammortamento delle immobilizzazioni materiali / immateriali**

| <b>Saldo al 31/12/2021</b> | <b>Saldo al 31/12/2020</b> | <b>Variazioni</b> |
|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| 6.070.601                  | 723.508                    | 5.347.093         |

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### Oneri diversi di gestione

L'incremento della voce "Oneri diversi di gestione" è dovuto ai pagamenti di IMU e TARI gestiti direttamente dalla Fondazione HT, a seguito dell'acquisto di Palazzo Italia.

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 126.407             | 3.321               | 123.086    |

### Proventi e oneri finanziari

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 785                 | -2.028              | 2.813      |

| Descrizione                          | 31/12/2021 | 31/12/2020     | Variazioni   |
|--------------------------------------|------------|----------------|--------------|
| Proventi diversi dai precedenti      | 1.968      | 570            | 1.398        |
| (Interessi e altri oneri finanziari) | (112)      | (161)          | 50           |
| Utili (perdite) su cambi             | (1.072)    | (2.437)        | 1.365        |
| <b>Totale</b>                        | <b>785</b> | <b>(2.028)</b> | <b>2.813</b> |

### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

| Saldo al 31/12/2021 | Saldo al 31/12/2020 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 542.538             | 169.006             | 373.532    |

| Descrizione                           | 31/12/2021     | 31/12/2020     | Variazioni     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Imposte correnti</b>               | <b>542.538</b> | <b>169.006</b> | <b>373.532</b> |
| IRES                                  | 285.780        | 80.574         | 205.206        |
| IRAP                                  | 256.759        | 88.432         | 168.327        |
| <b>Imposte differite (anticipate)</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| IRES                                  | 0              | 0              | 0              |
| IRAP                                  | 0              | 0              | 0              |
| <b>Totale</b>                         | <b>542.538</b> | <b>169.006</b> | <b>373.532</b> |

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c., si segnala che non sussistono differenze temporanee rilevabili ai fini della fiscalità differita.

**Determinazione dell'IRES**

| <b>Attività Istituzionale</b>      | <b>Esercizio<br/>31/12/2021</b> |
|------------------------------------|---------------------------------|
| Reddito da fabbricati              | 268.317                         |
| Aliquota IRES                      | 24%                             |
| <b>IRES Attività Istituzionale</b> | <b>64.396</b>                   |

| <b>Attività Commerciale</b>                            | <b>Esercizio<br/>31/12/2021</b> |
|--|---------------------------------|
| A) Valore della produzione                             | 1.032.761                       |
| -5) Altri ricavi e proventi                            | 1.032.761                       |
| B) Costi della produzione                              | (110.330)                       |
| -7) Spese per prestazioni di servizi (costi promiscui) | (90.644)                        |
| -9) Costi del personale (costi promiscui)              | (11.919)                        |
| -10) Ammortamenti e svalutazioni (costi promiscui)     |                                 |
| Quota rendita catastale                                | (7.767)                         |
| Variazione in aumento                                  |                                 |
| Reddito d'impresa                                      | 922.431                         |
| Aliquota IRES  | 24%                             |
| <b>IRES Attività Commerciale</b>                       | <b>221.383</b>                  |

| <b>IRES Totale</b>          | <b>Esercizio<br/>31/12/2021</b> |
|-----------------------------|---------------------------------|
| IRES Attività Istituzionale | 64.396                          |
| IRES Attività Commerciale   | 221.383                         |
| <b>IRES dell'esercizio</b>  | <b>285.779</b>                  |

**Determinazione dell'IRAP**

| <b>Attività Istituzionale</b>           | <b>Esercizio<br/>31/12/2021</b> |
|---|---------------------------------|
| Costi del personale e dei collaboratori |                                 |
| - Imponibile lordo                      | 8.020.647                       |
| - Deduzioni                             | (2.379.207)                     |
| Imponibile netto                        | 5.641.440                       |
| Aliquota IRAP                           | 3,9%                            |
| <b>IRAP Attività Istituzionale</b>      | <b>220.016</b>                  |

| <b>Attività Commerciale</b>      | <b>Esercizio<br/>31/12/2020</b> |
|----------------------------------|---------------------------------|
| A) Valore della produzione       | 1.032.761                       |
| B) Costi della produzione        | (90.644)                        |
| Riprese IRAP                     |                                 |
| Imponibile IRAP                  | 942.117                         |
| Aliquota IRAP                    | 3,9%                            |
| <b>IRAP Attività Commerciale</b> | <b>36.743</b>                   |

| <b>IRAP Totale</b>          | <b>Esercizio<br/>31/12/2021</b> |
|-----------------------------|---------------------------------|
| IRAP Attività Istituzionale | 220.016                         |
| IRAP Attività Commerciale   | 36.743                          |
| <b>IRAP dell'esercizio</b>  | <b>256.759</b>                  |

L'IRAP è stata determinata in base alle disposizioni riguardanti gli Enti non Commerciali mentre l'IRES è stata calcolata considerando che gli immobili di proprietà della Fondazione HT, concorrono alla formazione del reddito sulla base delle risultanze catastali, senza deduzione di spese o altri componenti negativi specifici.

## **PARTE D – ALTRE INFORMAZIONI**

### **Introduzione, nota integrativa altre informazioni**

#### **Dati sull'occupazione**

Si richiama interamente quanto già evidenziato nella Relazione sulla gestione.

Di seguito viene evidenziata la composizione dell'organico al 31/12/2021; il personale è stato inserito nell'organico della Fondazione attraverso annunci di selezione del personale pubblicate sul sito della Fondazione e su importanti siti di recruiting internazionale (Linkedin, Springer Nature, Eurojobsites).

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

| <b>Organico</b> | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> | <b>Variazioni</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Dirigenti       | 31                | 21                | 10                |
| Quadri          | 40                | 17                | 23                |
| Impiegati       | 88                | 32                | 56                |
| Operai          |                   |                   | 0                 |
| Altri           |                   |                   | 0                 |
| <b>Totale</b>   | <b>159</b>        | <b>70</b>         | <b>89</b>         |

Nella gestione dei rapporti di lavoro, si è fatto riferimento, per gli aspetti retributivi e normativi, a due Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro (di seguito CCNL): (i) per i dipendenti con qualifica di Dirigenti, al CCNL DIRIGENTI INDUSTRIA; (ii) per le altre qualifiche, al CCNL CHIMICA-AZIENDE INDUSTRIALI.

|                     | <b>Dirigenti</b> | <b>Quadri</b> | <b>Impiegati</b> | <b>Altri dipendenti</b> | <b>Totale dipendenti</b> |
|---------------------|------------------|---------------|------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>Numero medio</b> | 26,3             | 28,26         | 60,78            | 0                       | 115,34                   |

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

|   | Consiglio di Sorveglianza | Comitato di Gestione | Collegio dei Revisori |
|---|---------------------------|----------------------|-----------------------|
| Compensi  | 394.784                   | 120.000              | 38.302                |
| Anticipazioni   |                           |                      |                       |
| Crediti   |                           |                      |                       |
| Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate |                           |                      |                       |

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Il 2021 ha visto la formalizzazione di numerosi impegni che verranno completati nel corso dei prossimi anni, per un totale di Euro 67.776.642, tra cui:

- Euro 1.671.744 per il prosieguo delle attività relative agli sviluppi della piattaforma SAP.
- Euro 9.052.022 per la quota 2021 relativa i progetti scientifici Moli-sani e Troina.
- Euro 4.699.937 per attività inerenti il progetto South Building.
- Euro 26.737.654 per equipment scientifici.
- Euro 1.919.608 per arredi di laboratorio.
- Euro 8.570.975 per migliorie Campus e palazzi esistenti
- Euro 3.883.730 per equipment specifici Data Centre e Information technology.
- Euro 1.000.000 per ECF
- Euro 362.946 per scientific journals
- Euro 4.476.463 per servizi di natura scientifica
- Euro 722.543 per servizi di Campus e palazzi esistenti
- Euro 3.050.183 per servizi specifici Data Centre e Information technology
- Euro 1.628.837 per altri servizi e materiali vari

Si segnalano, inoltre, garanzie bancarie prestate per un importo complessivo di Euro 21.250 così composti:

| IMPORTO  | BENEFICIARIO           | SCADENZA   |
|----------|------------------------|------------|
| € 21.250 | Immobiliare Mozart sas | 31.12.2022 |

La garanzia di euro 500.000, prestata a favore di Arexpo Spa, e giacente in un conto bancario presso IntesaSanPaolo spa è stata completamente estinta nel corso dell'esercizio.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

L'ente non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Si richiama quanto già evidenziato nella Relazione sulla gestione e quanto descritto al precedente punto impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Infine, in relazione agli obiettivi economici e finanziari del 2022, si segnalano le possibili conseguenze del recente conflitto russo-ucraino. In particolare, gli obiettivi fissati dalla Fondazione potrebbero essere assoggettati ad una parziale revisione in conseguenza degli effetti inflattivi sui costi di approvvigionamento dell'energia e più in generale sui valori economici delle forniture.

### **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

La Fondazione non detiene strumenti finanziari derivati.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125-bis, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che nel corso dell'esercizio sono stati ricevuti contributi per i seguenti importi:

- Euro 7.818.663 quale contributi residui relativi all'anno 2018
- Euro 30.763.999 quali contributi residui relativi all'anno 2018;
- Euro 17.978.376 quali quota parte dei contributi relativi all'anno 2018;

Si da evidenza, infine, che la Fondazione ha maturato contributi in corso esercizio, non ancora materialmente percepiti, pari a euro 374.088.591, relativi alle annualità, 2019, 2020 e 2021.

## Altre informazioni

Nella tabella sottostante, viene riepilogato il prospetto di conto economico relativo all'Attività commerciale svolta dalla Fondazione HT:

| <b>CONTO ECONOMICO (VALORI IN EURO)</b>  | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>  | <b>37.077</b>     | <b>13.918</b>     |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni  | 0                 | 0                 |
| 2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti             | 0                 | 0                 |
| 3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione                                       | 0                 | 0                 |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                   | 0                 | 0                 |
| 5) Altri ricavi e proventi:  | 37.077            | 13.918            |
| a) Vari  | 37.077            | 13.918            |
| b) Contributi HT:  | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto esercizio HT  | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto capitale HT   | 0                 | 0                 |
| c) Contributi CITT   | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto capitale CITT   | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto esercizio CITT  | 0                 | 0                 |
| d) Contributi Piattaforme Nazionali  | 0                 | 0                 |
| e) Contributi Altri Enti   | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto capitale altri Enti                                       | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto esercizio altri Enti                                      | 0                 | 0                 |
| <b>B) Costi della produzione</b>   | <b>995.684</b>    | <b>230.293</b>    |
| 6) Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                          | 136.697           | 0                 |
| 7) Spese per prestazioni di servizi  | 459.105           | 90.261            |
| 8) Spese per godimento di beni di terzi  | 0                 | 0                 |
| 9) Spese del personale   | 52.230            | 20.524            |
| a) Salari, stipendi  | 47.422            | 15.367            |
| b) Oneri sociali   | 4.150             | 3.915             |
| c) Trattamento Fine Rapporto   | 659               | 987               |
| d) Trattamento di quiescenza e simili  | 0                 | 254               |
| e) Altri costi   | 0                 | 0                 |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni  | 239.016           | 119.508           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                     | 0                 | 0                 |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                       | 239.016           | 119.508           |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni   | 0                 | 0                 |
| d) Svalutazione cred. del circol. e delle disponibilità liquide                        | 0                 | 0                 |
| 11) Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci                    | 0                 | 0                 |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 108.637           | 0                 |
| <b>Differenza tra Valore e Costo della Produzione</b>                                  | <b>-958.608</b>   | <b>-216.375</b>   |
| <b>C) Proventi ed oneri finanziari</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 16) Altri proventi finanziari  | 0                 | 0                 |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  | 0                 | 0                 |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi   | 0                 | 0                 |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>   | <b>-958.608</b>   | <b>-216.375</b>   |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio   | 258.126           | 62.557            |
| a) Imposte correnti  | 258.126           | 62.557            |
| b) Imposte differite   | 0                 | 0                 |
| c) Imposte anticipate  | 0                 | 0                 |
| d) Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | 0                 | 0                 |
| 21) Utile (Perdita) dell'esercizio   | -1.216.734        | -278.932          |



Il comma 3 ex art. 49-bis del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 77 del 17 luglio 2020, in relazione allo sviluppo del “Centro per l'innovazione e il trasferimento tecnologico nel campo delle scienze della vita”, specifica come: “La Fondazione Human Technopole adotta specifiche misure organizzative e soluzioni gestionali dedicate, con adozione di una contabilità separata relativa all'utilizzo delle risorse a tale scopo attribuite.”

Nella tabella sottostante, viene riepilogato il prospetto di conto economico relativo all'avvio del CITT:

| <b>CONTO ECONOMICO (VALORI IN EURO)</b>  | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>  | <b>422.857</b>    | <b>90.775</b>     |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni  | 0                 | 0                 |
| 2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti             | 0                 | 0                 |
| 3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione                                       | 0                 | 0                 |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                   | 0                 | 0                 |
| 5) Altri ricavi e proventi:  | 422.857           | 90.775            |
| a) Vari  | 0                 | 0                 |
| b) Contributi HT:  | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto esercizio HT  | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto capitale HT   | 0                 | 0                 |
| c) Contributi CITT   | 422.857           | 90.775            |
| - di cui Contributi in conto capitale CITT   | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto esercizio CITT  | 422.857           | 90.775            |
| d) Contributi Piattaforme Nazionali  | 0                 | 0                 |
| e) Contributi Altri Enti   | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto capitale altri Enti                                       | 0                 | 0                 |
| - di cui Contributi in conto esercizio altri Enti                                      | 0                 | 0                 |
| <b>B) Costi della produzione</b>   | <b>422.857</b>    | <b>90.775</b>     |
| 6) Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                          | 0                 | 0                 |
| 7) Spese per prestazioni di servizi  | 386.115           | 59.553            |
| 8) Spese per godimento di beni di terzi  | 0                 | 0                 |
| 9) Spese del personale   | 36.742            | 31.222            |
| a) Salari, stipendi  | 36.742            | 23.698            |
| b) Oneri sociali   | 0                 | 5.929             |
| c) Trattamento Fine Rapporto   | 0                 | 1.222             |
| d) Trattamento di quiescenza e simili  | 0                 | 373               |
| e) Altri costi   | 0                 | 0                 |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni  | 0                 | 0                 |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                     | 0                 | 0                 |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                       | 0                 | 0                 |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni   | 0                 | 0                 |
| d) Svalutazione cred. del circol. e delle disponibilità liquide                        | 0                 | 0                 |
| 11) Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci                    | 0                 | 0                 |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 0                 | 0                 |
| <b>Differenza tra Valore e Costo della Produzione</b>                                  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>C) Proventi ed oneri finanziari</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 16) Altri proventi finanziari  | 0                 | 0                 |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  | 0                 | 0                 |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi   | 0                 | 0                 |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio   | 0                 | 0                 |
| a) Imposte correnti  | 0                 | 0                 |
| b) Imposte differite   | 0                 | 0                 |
| c) Imposte anticipate  | 0                 | 0                 |
| d) Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | 0                 | 0                 |
| 21) Utile (Perdita) dell'esercizio   | 0                 | 0                 |

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.