

DETERMINAZIONE N. UBEGPS00Z DEL 22/09/2022

OGGETTO: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020), artt. 32 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativa all'affidamento diretto del Servizio di collaudo tecnico-amministrativo, contabile e tecnico-funzionale degli impianti e manufatti, in corso d'opera e alla fine dei lavori, di Palazzo Italia, South Pavilion e dell'Infrastruttura Azoto Liquido, della Fondazione Human Technopole.

CIG: 9385585DBF

La sottoscritta Alessandra Poggiani, in qualità di Director of Administration della Fondazione Human Technopole e munita di idonei poteri per l'adozione della presente determina,

Premesso che

- l'art. 1, co. 116, L. n. 232/2016 istituisce la Fondazione Human Technopole;
- la Fondazione HT si qualifica come un organismo pubblico e, pertanto, ai fini del proprio funzionamento e dello svolgimento dei propri compiti istituzionali, procede all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. e della normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici;
- la Fondazione segue, per gli approvvigionamenti, il proprio regolamento HT/02.2021/09 Rev.2 I;

Considerato che

- Luca Arosio, Head of Campus Development and Facility Management della Fondazione Human Technopole ha espresso la necessità di avvalersi del Servizio di collaudo tecnico-amministrativo, contabile e tecnico-funzionale degli impianti e manufatti, in corso d'opera e alla fine dei lavori, di Palazzo Italia,

South Pavilion e dell'Infrastruttura Azoto Liquido, della Fondazione Human Technopole;

- l'acquisizione delle prestazioni descritte al punto che precede, non contenuta nel programma delle forniture e servizi approvato, è necessaria al fine di:
 - verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità al contratto e agli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati;
 - verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste;
 - eseguire tutte le verifiche tecniche previste dalle leggi di settore;
 - esaminare le riserve dell'Appaltatore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale nei termini e nei modi previsti per l'appalto.
- si rende necessario attivare la procedura di acquisto per l'identificazione del soggetto in grado di poter soddisfare tale esigenza;
- in data 01.09.2022 è stata pubblicata una richiesta di quotazione (RO HT_2022_310) via PEC alla quale sono stati invitati n. 5 (cinque) operatori economici;
- durata del servizio: 24 (ventiquattro) mesi;
- il termine ultimo per la ricezione delle offerte è stato fissato al 13.09.2022;
- alla suddetta richiesta hanno risposto n. 2 (due) operatori economici;
- scaduto il termine per la presentazione delle offerte, Fondazione HT ha proceduto alla valutazione delle quotazioni pervenute, tenendo in considerazione i criteri indicati nella suindicata RO;
- il valore stimato dell'appalto è pari a € 110.916,01 comprensivo di Inarcassa 4% ed Iva esclusa, come da seguente tabella:

Descrizione delle Prestazioni	Importo
Collaudo per lavori di rifunionalizzazione Palazzo Italia	€ 71.085,64
Collaudo per lavori di rifunionalizzazione South Pavillion	€ 27.526,39
Collaudo lavori Infrastruttura Azoto Liquido	€ 12.303,98
Tot.	€ 110.916,01

- il valore dell'appalto è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016), con la determinazione dei coefficienti di complessità e i parametri di incidenza delle differenti categorie di opere sulle caratteristiche del patrimonio immobiliare;
- tale valore tiene conto dell'importo totale massimo pagabile al fornitore, compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto stabiliti, ai sensi dell'art. 35, del d.lgs. 50/2016;
- è previsto un unico lotto in quanto l'individuazione di un unico affidatario del servizio rappresenta la soluzione maggiormente rispondente alle esigenze della Fondazione, in termini di corretta esecuzione dell'appalto, ed inoltre ciò non pregiudica la possibilità di partecipazione delle PMI in considerazione del valore dell'appalto e delle tipologie di servizi richiesti;
- la somma prevista per l'acquisto del servizio in oggetto rientra nel budget approvato dalla Fondazione Human Technopole;

Ritenuto che

- depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo e all'esigenza rappresentata, e che esistano, pertanto, i presupposti per procedere mediante affidamento diretto;

Rilevato che

- il Decreto Legge n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n.

- 77 in data 31.05.2021) all'art. 1 co. 1 dispone: *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023.”;*
- il medesimo D.L. n. 76/2020, come innanzi modificato, all'art. 2. prevede *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.”;*

Valutato che

- l'operatore economico Dott. Ing. Antonio Turco ha presentato la migliore offerta valutata sulla base dei criteri indicati nella suindicata RO;
- l'operatore economico Dott. Ing. Antonio Turco è in grado di fornire il servizio di cui trattasi offrendo una percentuale di sconto del 23,365 % (VENTITRE virgola TRECENTOESSANTACINQUE per cento), come da seguente tabella:

Descrizione delle Prestazioni	Importo	Sconto offerto %	Importo in €, comprensivo di Inarcassa 4% ed Iva esclusa
Collaudo per lavori di rifunzionalizzazione Palazzo Italia	€ 71.085,64	23,365	€ 54.476,48
Collaudo per lavori di rifunzionalizzazione South Pavillion	€ 27.526,39	23,365	€ 21.094,85
Collaudo lavori Infrastruttura Azoto Liquido	€ 12.303,98	23,365	€ 9.429,16
Tot.			€ 85.000,48

Dato atto che

- si possa procedere ad affidare l'appalto al citato operatore economico poiché il servizio proposto risulta rispondente al fabbisogno ed alle esigenze della Fondazione Human Technopole;
- sussista la rispondenza all'interesse pubblico, in virtù della coerenza dell'affidamento con le attività istituzionali della Fondazione Human Technopole;

Appurato che

- sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

DETERMINA

- di autorizzare il seguente affidamento diretto ai sensi del D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020) e degli artt. 32 e 36, del D.Lgs. n. 50/2016 per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente riportate:

- **Oggetto:** Servizio di collaudo tecnico-amministrativo, contabile e tecnico-funzionale degli impianti e manufatti, in corso d'opera e alla fine dei lavori, di Palazzo Italia, South Pavilion e dell'Infrastruttura Azoto Liquido, della Fondazione Human Technopole;
 - **Fornitore:** Dott. Ing. Antonio Turco;
 - **Ribasso percentuale:** 23,365 % (VENTITRE virgola TRECENTOESSANTACINQUE per cento) sull'importo del singolo Servizio di collaudo tecnico-amministrativo, contabile e tecnico-funzionale degli impianti e manufatti, calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016), con la determinazione dei coefficienti di complessità e i parametri di incidenza delle differenti categorie di opere sulle caratteristiche del patrimonio immobiliare;
 - **Importo contrattuale massimo:** € 85.000,48 comprensivo di Inarcassa 4% ed Iva esclusa;
 - **Durata:** 24 mesi;
- di dare atto che i costi relativi alla sicurezza, e in particolare al rischio di interferenze, sono pari ad € 0;
 - di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 32, co. 8, del medesimo Codice, come previsto dall'art. 8, co. 1, lett. a), D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020) e, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - di procedere alla richiesta di garanzia definitiva, come previsto dall'art. 103, co. 11, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - di dare atto che ai sensi della L. n.136/2010 e D.L. n. 187/2010, nonché della



determinazione n. 8/2010 AVCP, il codice C.I.G. relativo al seguente affidamento è il seguente 9385585DBF;

- di dare atto che la Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti previsti ai sensi di legge è la Dott.ssa Paola Moscatelli.

Director of Administration
Dott.ssa Alessandra Poggiani

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre
2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
e norme collegate*