

DETERMINAZIONE N. SNTTMQJCI del 23.02.2024

**HT_2023_201_ Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023
avente ad oggetto l'affidamento di lavori per la realizzazione di un laboratorio BSL3 all'interno
dell'edificio denominato South Pavillon (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole – CUP –
CIG A00B5A135C**

Il sottoscritto Prof. Marino Zerial, in qualità di Direttore della Fondazione Human Technopole e munito di idonei poteri per l'adozione della presente determina

Premesso che:

- l'art. 1, comma 116, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232 istituisce la Fondazione Human Technopole
- la Fondazione HT si qualifica come un organismo pubblico e, pertanto, ai fini del proprio funzionamento e dello svolgimento dei propri compiti istituzionali, procede all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici
- la Fondazione segue, per gli approvvigionamenti, il proprio regolamento HT/02.2021/09 Rev.2 I.

CONSIDERATO CHE

1. il dott. Luca Arosio in qualità di Head of *Campus Development & Facility Management* ha espresso, con propria richiesta di acquisto tramite il sistema gestionale della Fondazione, la necessità di affidare l'appalto di lavori per la realizzazione di un Laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavilion (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole
2. con Determinazione n. G2807NUU7 del 09.10.2023 è stata indetta la procedura per l'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c.1 lett c) del D.Lgs. 36/2023 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la realizzazione di un laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavillon (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole
3. in data 17.10.2023 è stata pubblicata sulla piattaforma SINTEL la documentazione di Gara per l'affidamento di cui al punto precedente, con scadenza originariamente fissata alle ore 15:00 del giorno 31.10.2023 e successivamente differito alle ore 15.00 del giorno 10.11.2023
4. il valore stimato dell'appalto al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge è

- complessivamente pari a € 526.274,54 oltre IVA di cui:
- a. € 425.786,01 per lavori soggetti a ribasso;
 - b. € 12.776,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - c. € 87.712,42 importo massimo del quinto d'obbligo in caso di variazioni in aumento (art.120 comma 9 D.Lgs.36/2023)
5. il predetto importo, posto a base di gara, rientra nel budget approvato della Fondazione
 6. in caso di esercizio di quinto d'obbligo verrà fornita adeguata copertura finanziaria prima dell'attivazione dello stesso
 7. l'appalto di cui trattasi, per propria natura, non può essere suddiviso in lotti stante l'interconnessione tra le lavorazioni e forniture oggetto d'intervento
 8. la durata stimata dell'appalto è di 140 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
 9. la graduatoria di merito è stata definita in ragione dei criteri di aggiudicazione ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di Gara
 10. i dati sensibili sono stati trattati nel rispetto della vigente normativa della privacy

Considerato che

- con Determina n. G2807NUU7 del 09.10.2023 è stato nominato il Seggio di Gara per la valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti
- alle ore 15:00 del 10.11.2023 è scaduto il termine di presentazione delle offerte e sono pervenute a Sistema offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - ASSING SPA
 - MANGINI SRL.
- in data 10.11 e 13.11.2023, il Seggio di Gara si è riunito per la valutazione della documentazione amministrativa di cui, ad esito del soccorso istruttorio esperito nei confronti degli Operatori Economici, è stata verificata la conformità alle prescrizioni della *Lex Specialis* con la relativa ammissione di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta
- con Determina n. SNU6OZNW3 del 10.11.2023 è stata nominata la Commissione di Gara
- in data 23.11.2023 la Commissione di gara ha aperto le offerte tecniche degli operatori economici ammessi alla procedura
- in data 29.11.2023 la Commissione di gara si è riunita per l'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e l'apertura dell'Offerta economica, ai sensi del Disciplinare di gara
- sulla base del risultato, si è provveduto a stilare **la graduatoria**, come di seguito riportata:

| CONCORRENTE | PUNTEGGIO TECNICO | PUNTEGGIO ECONOMICO | PUNTEGGIO COMPLESSIVO | IMPORTO OFFERTO |
|-------------|----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------|
| MANGINI SRL | 70,00 | 30,00 | 100,00 | € 387.000,00 |
| ASSING SPA | 49,40 | 26,79 | 76,19 | € 431.776,11 |

- in considerazione di quanto riportato al punto 23 (Verifica anomalia delle offerte) del Disciplinare di Gara, e ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs.36/2023 la Commissione ha preso atto che sussistono i presupposti per procedere con la verifica di anomalia dell'offerta presentata dall'Operatore Economico Mangini srl in considerazione dei punteggi ottenuti
- in data 30.11.2023 tramite la piattaforma telematica Sintel il RUP ha provveduto a richiedere all'Operatore Economico Mangini srl le spiegazioni relativamente all'offerta prodotta con particolare riferimento alle voci di prezzo e di costo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, al processo attraverso il quale si è giunti a formulare il ribasso offerto
- in data 07.12.2023 l'Operatore Economico Mangini srl ha provveduto a trasmettere tramite la piattaforma Sintel le spiegazioni in merito all'offerta presentata
- con verbale prot. 2D1KG24LJ del 13.12.2023 il RUP ha ritenuto congrua l'offerta presentata dall'Operatore Economico Mangini srl

| OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO | PUNTEGGIO TOTALE | IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE |
|---------------------------------------|------------------|------------------------------|
| MANGINI SRL | 100,00 | € 387.000,00 |

- sulla base dell'offerta presentata da Mangini srl la realizzazione dei lavori sarà effettuata in 109 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

VISTO

- i verbali delle operazioni di gara;
- la proposta di aggiudicazione del RUP n. CLDHFP6W4 del 14.12.2023

DATO ATTO

- che ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il

- possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;
- che risulta verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'offerente.

RITENUTO

- di approvare i verbali delle operazioni di gara e di fare propria la proposta di aggiudicazione del RUP, da intendersi qui richiamati come parte integrante
- di disporre l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace
- di ritenere l'aggiudicazione legittima e conforme all'interesse pubblico, nonché alle esigenze della Fondazione
- che i dati sensibili sono stati trattati nel rispetto della vigente normativa della privacy;
- che la procedura menzionata si è svolta in ottemperanza alle disposizioni vigenti in materia e alle previsioni stabilite nella documentazione di gara e che la stipula del contratto avverrà in ottemperanza alla normativa vigente

DETERMINA

di aggiudicare la Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento di lavori per la realizzazione di un laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavillon (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole – CUP B45I21000000001 – CIG A00B5A135C, come di seguito riportato:

| OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO | PUNTEGGIO TOTALE | IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE |
|---|-------------------------|--------------------------------------|
| MANGINI SRL | 100,00 | € 387.000,00 |

- 1) la durata dei lavori è prevista in 109 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
- 2) ai sensi dell'art.120 del Codice è prevista l'attivazione dell'eventuale quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120 comma 9
- 3) con l'operatore economico aggiudicatario dei lavori sarà stipulato un contratto pari alla durata offerta in sede di gara
- 4) ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni
- 5) di stabilire che l'operatore economico debba provvedere alla costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, all'atto della stipula del contratto

- 6) di procedere alle attività connesse alla stipula del Contratto nascente dall'aggiudicazione in parola, in ottemperanza alla normativa vigente
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, in possesso dei requisiti previsti ai sensi di legge è il Dott. Ing. Luca Arosio

**Il Direttore
Prof. Marino Zerial**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate