DETERMINAZIONE N. G2807NUU7 del 09.10.2023

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett c) del D.Lgs. 36/2023, della procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori per la realizzazione di un laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavillon (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole – CUP B45I21000000001 – CIG A00B5A135C.

Il sottoscritto Prof. Marino Zerial, in qualità di Direttore della Fondazione Human Technopole e munito di idonei poteri per l'adozione della presente determina

Premesso che

1. l'art. 1, comma 116, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232 istituisce la Fondazione Human Technopole (di seguito anche HT)
2. la Fondazione si qualifica come un organismo pubblico e, pertanto, ai fini del proprio funzionamento e dello svolgimento dei propri compiti istituzionali, procede all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito Codice) e della normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici;
3. la Fondazione segue, per gli approvvigionamenti, il proprio regolamento HT/02.2021/09 Rev.2 I

Considerato che

- il dott. Luca Arosio in qualità di Head of *Campus Development & Facility Management* ha espresso, con propria richiesta di acquisto tramite il sistema gestionale della Fondazione, la necessità di affidare l'appalto di lavori per la realizzazione di un Laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavilion (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole;
- si rendono, segnatamente, necessarie le seguenti prestazioni: esecuzione di tutte le opere e delle provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimate le opere per la realizzazione di un Laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavilion (SPA), secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto esecutivo e dai relativi elaborati ed allegati;
- per la descrizione puntuale degli interventi progettuali si rinvia alle relazioni ed agli elaborati del Progetto esecutivo;
- il Progetto esecutivo dei lavori è stato sottoposto alla verifica, giusto rapporto redatto da ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 ed è stato validato dal RUP in data 06.09.2023 e

conseguentemente approvato dalla Stazione Appaltante in data 15.09.2023 con Determinazione n. OQA9AQKD2;

- l'appalto di cui trattasi, per propria natura, non può essere suddiviso in lotti stante l'interconnessione tra le lavorazioni e forniture oggetto d'intervento
- si rende necessario attivare la procedura di acquisto per l'identificazione del soggetto in grado di poter soddisfare la suddetta esigenza
- la durata stimata dell'appalto è complessivamente pari ad 140 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il valore stimato dell'appalto al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge è complessivamente pari a € 526.274,54 oltre IVA di cui:
  - € 425.786,01 per lavori soggetti a ribasso;
  - € 12.776,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - € 87.712,42 importo massimo del quinto d'obbligo in caso di variazioni in aumento (art.120 comma 9 D.Lgs.36/2023)
- la somma prevista per i lavori in oggetto rientra nel budget approvato da HT;
- il subappalto, anche a cascata, è consentito ai sensi e per gli effetti e secondo le modalità disciplinate dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo
- i dati sensibili saranno trattati nel rispetto della vigente normativa della Privacy

Visto

- il Progetto Esecutivo per la realizzazione di un Laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavilion (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole;
- la documentazione di gara (lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati);
- il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1) di dare avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto di lavori per la realizzazione di un Laboratorio BSL3 all'interno dell'edificio denominato South Pavilion (SPA) in favore della Fondazione Human Technopole;
2) di procedere in tal senso sulla base della documentazione di gara (lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati) ponendo a base di gara il Progetto Esecutivo per la somma di € 438.562,12 di cui:

- € 425.786,01 per lavori soggetti a ribasso;
- € 12.776,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

3) di procedere con l'invito alla procedura dei seguenti operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici di SINTEL qualificati per le categorie e classifiche indicate negli elaborati di progetto (OG1 e OS28) e aventi esperienze nella realizzazione di lavori in ambito sanitario e in ambienti controllati:
   - Mangini s.r.l. (p.IVA 07934640728)
   - Assing S.p.A. (p.IVA 01603091008)
   - Cipiemme S.r.l. (p.IVA 02293910960)
   - Viviani Impianti (p.IVA 02421290160)
   - Piani Impianti s.r.l. (p.IVA 02633650128)
4) di dare atto che ai sensi della L. n. 136/2010 e D.L. n. 187/2010, nonché della determinazione n. 8/2010 AVCP, il codice C.I.G. relativo al seguente affidamento è il seguente A00B5A135C e il codice C.U.P. è il seguente A00B5A135C;
5) di dare atto che il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice è il dott. Luca Arosio
6) di costituire ai fini della valutazione della sola documentazione amministrativa, il Seggio di gara della procedura in oggetto nei seguenti termini:
   Presidente e RUP: dott. Luca Arosio
   Supporto al RUP: dott.ssa Tiziana Barile, ing. Francesca Pallanca
7) di riservarsi la nomina della Commissione giudicatrice successivamente al termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 93 del Codice
8) di concludere la procedura entro il termine massimo di quattro mesi come indicato nell'Allegato I.3 del Codice

Direttore
Prof. Marino Zerial

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

Signed by MARINO ZERIAL
on 16/10/2023 at 17:01:11 CEST

Vistato da PAOLA MOSCATELLI
il 11/10/2023 alle 09:54:10 CEST

Approved by LUCA AROSIO
on 16/10/2023 at 17:51:13 CEST