

DETERMINAZIONE N. HPBDRO8EZ DEL 27.11.2023

**OGGETTO: HT\_2021\_318\_Proroga del contratto\_Concessione avente ad oggetto la gestione del servizio bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda presso Palazzo Italia**

**CIG: 8982345196**

Il sottoscritto Prof. Marino Zerial, in qualità di Direttore della Fondazione Human Technopole e munito di idonei poteri per l'adozione della presente determina,

#### **Premesso che**

- l'art. 1, co. 116, L. n. 232/2016 istituisce la Fondazione Human Technopole;
- la Fondazione Human Technopole si qualifica come un organismo pubblico e, pertanto, ai fini del proprio funzionamento e dello svolgimento dei propri compiti istituzionali, procede all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in ottemperanza alle disposizioni della normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici;
- la Fondazione segue, per gli approvvigionamenti, il proprio Regolamento HT/02.2021/09 Rev.2 I

#### **Considerato che**

- la Fondazione Human Technopole ha espresso la necessità di avvalersi, mediante concessione, del servizio di gestione bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda presso Palazzo Italia per un periodo di 12 mesi e per un valore stimato in € 125.400,00;
- al fine di esperire una verifica delle attuali potenzialità del mercato di riferimento, in data 08.10.2021 è stata avviata una indagine di mercato, mediante pubblicazione sulla piattaforma SINTEL, all'esito della quale hanno manifestato interesse due operatori economici;
- con RO prot. 3026, in data 09.11.2021, gli operatori economici che hanno



manifestato interesse sono stati invitati a presentare la loro migliore offerta per l'affidamento in concessione della gestione del servizio bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda;

- l'operatore economico Ristoservice S.r.l. ha presentato la migliore offerta valutata sulla base dei criteri indicati nella RO;
- con determina n. 3593749 del 25.11.2021 la Fondazione Human Technopole ha disposto l'affidamento in concessione del servizio di gestione bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda presso Palazzo Italia ai sensi del D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020) e degli artt. 32 e 36, 164 del D.Lgs. n. 50/2016 in favore di Ristoservice S.r.l.;
- con la medesima determina è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, la Dott.ssa Paola Moscatelli;
- l'affidamento è stato formalizzato con Contratto prot n. del 3659209 del 03.12.2021, sottoscritto in data 09.12.2021;
- la durata del servizio è stata pattuita per 12 mesi, ferma la possibilità di modifica per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 (art.4 del Contratto);
- nelle more dell'esecuzione del Contratto, con determina Prot. n. 6KLAYOU3R del 12.08.2022, è stata avviata la procedura per l'affidamento del servizio di mensa e di catering in favore della Fondazione Human Technopole, che comprende anche l'affidamento in concessione del servizio bar;
- in considerazione della perdurante pendenza della procedura è stata espressa l'esigenza di prorogare il servizio di gestione bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda presso Palazzo Italia ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016;
- con determina n. FU570ZGC9 del 01.12.2022 è stata disposta la proroga della Concessione in favore dell'operatore economico Ristoservice S.r.l. alle seguenti condizioni:
  - durata: 6 mesi o fino ad aggiudicazione della nuova procedura di gara e

- comunque limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente;
- valore stimato della concessione: importo pari a € 38.000,00 oltre IVA, limitatamente al periodo di proroga pari a 6 mesi;
  - il predetto servizio è stato prorogato con successiva determina n. QE4LFE2Z0 25.05.2023 alle seguenti condizioni:
    - durata: 6 mesi o fino ad aggiudicazione della nuova procedura di gara e comunque limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente;
    - valore stimato della concessione: importo pari a € 58.000,00 oltre IVA, limitatamente al periodo di proroga pari a 6 mesi;
  - nel frattempo, la procedura per l'affidamento del servizio mensa e concessione del bar, indetta con Determina prot. n. 6KLAYOU3R del 12.08.2022, è stata dapprima rettificata con Determina Prot. n. 9FSNTB0DO del 23.03.2023, e poi revocata con Determina Prot. OKRC0P2MF del 13.10.2023, da ultimo approvata in data 17.11.2023;
  - in particolare, ad esito di approfondimenti effettuati, è emerso un mutamento dello scenario originario del contratto ed una rivalutazione del fabbisogno espresso dalla Fondazione la quale ha manifestato la sopravvenuta carenza dell'originaria esigenza legata all'acquisizione del servizio in oggetto secondo le modalità previste nella *lex specialis*;

#### **Rilevato che**

- la revoca della procedura è avvenuta a ridosso della scadenza del contratto di cui in oggetto, prevista per l'8 dicembre p.v.;
- nelle more dell'individuazione della strategia per l'acquisizione del servizio di erogazione dei pasti e concessione del servizio bar più adeguata e più rispondente alle attuali esigenze della Fondazione, è stata manifestata l'esigenza di garantire la continuità dell'erogazione del servizio in favore dei dipendenti della Fondazione Human Technopole;
- alla luce di quanto sopra esposto, in considerazione della scadenza del



periodo di proroga fissata per il giorno 8 dicembre 2023, sussiste l'esigenza che il servizio di gestione bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda presso Palazzo Italia sia eseguito in proroga dall'operatore economico Ristoservice S.r.l. al fine di garantire la continuità del servizio;

- la durata del servizio è richiesta per 6 mesi o fino ad aggiudicazione della nuova procedura di gara ed è limitata al tempo strettamente necessario alla individuazione di una nuova strategia di gestione del servizio e di un nuovo contraente
- il valore stimato della concessione, limitatamente al periodo di proroga, è stimato in un importo pari a € 58.000,00 oltre IVA, calcolato su 6 mesi, suscettibile di modifica in aumento o in diminuzione in ragione di una diversa durata della proroga;
- la somma prevista per l'acquisto del servizio in oggetto rientra nel budget approvato dalla Fondazione Human Technopole;

#### **Dato atto che**

- si possa procedere alla proroga della concessione in favore del citato operatore economico poiché l'affidamento è rispondente al fabbisogno ed alle esigenze della Fondazione Human Technopole;
- sussista la rispondenza all'interesse pubblico, in virtù della coerenza dell'affidamento con le attività istituzionali della Fondazione Human Technopole;

#### **DETERMINA**

- di prorogare l'affidamento in concessione del servizio di gestione bar e somministrazione di piccola ristorazione calda/fredda presso Palazzo Italia ai sensi del D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020) e degli artt. 32 e 36, 164 del D.Lgs. n. 50/2016 per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente riportate:

**Oggetto:** HT\_2021\_318 Servizio Concessione BAR;

**Fornitore:** Ristoservice S.r.l.;



**Importo stimato:** € 58.000,00 oltre IVA, calcolato su 6 mesi, suscettibile di modifica in aumento o in diminuzione in ragione di una diversa durata della proroga;

**Durata:** 6 mesi o fino ad aggiudicazione della nuova procedura di gara;

- di disporre l'accertamento dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Il Direttore**

**Prof. Marino Zerial**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*