



## Informazioni personali

Cognome / Nome

Indirizzo

Cellulare

E-mail

Cittadinanza

Data di nascita

Stato Civile

**Arosio Luca**

20845 - Sovico (MB), Italia

-

-

-

-

Italiana

16/07/1982

Coniugato

## Esperienza professionale

Da Dicembre 2018 ad oggi

**Fondazione Human Technopole (HT)**

**Head of Campus Development & Facility Management** (da Gennaio 2021)

**Team Leader** (2020)

**Senior Estate Officer** (2018-2019)

- Referente Tecnico per lo sviluppo del Campus e per i servizi di facility management
- Gestione compravendite immobiliari, contratti di locazione e di comodato per oltre 20.000 mq di slp oltre aree esterne
- Realizzazione strutture temporanee per laboratori di ricerca scientifica
- Rifunionalizzazione edifici per ricerca biologica, imaging e computazionale
- Realizzazione CED HPC e Data Storage
- Realizzazione insediamento di circa 400 dipendenti e collaboratori
- Progettazione nuovi edifici ed opere di completamento del Campus HT per ulteriori 2 edifici per oltre 35.000 mq
- Gestione rapporti con i principali stakeholder dell'area MIND di Milano, coordinamento cantieri e governance servizi di Sito
- Supporto Eventi commerciali ed istituzionali
- Gestione servizi oncall
- RUP e gestione procedure in appalto
- Pianificazione strategica e finanziaria per l'area di competenza, gestione tempi/costi
- Creazione e Gestione team di 17 persone + esterni per le attività di Facility Management

Dicembre 2017 a Dicembre 2018

**Fondazione Istituto Italiano di Tecnologia (IIT)**

**Project Development Assistant** (startup "Human Technopole/Italia 2040")

- Verifica progetti in base ai requisiti del Progetto Scientifico HT
- Programma di sviluppo
- Redazione Documenti di Gara
- Avanzamento cantieri e servizi Arexpo S.p.A.
- Reporting Board

Dicembre 2016 - Novembre 2017

**Metropolitana Milanese S.p.a.**

**Project Manager Padiglione Italia e Manufatti del Cardo – Supporto Tecnico al RUP**

Ufficio Alta Sorveglianza

- Supporto tecnico nei contenziosi, verifica riserve
- Realizzazione lavori di completamento dei manufatti
- Gestione iter autorizzativo e di gara per le nuove realizzazioni

Aprile 2014 - Agosto 2016

**Expo 2015 S.p.A. (poi Expo 2015 in liquidazione S.p.A.)**

**Specialista Lavori - Contabilità Tecnica Appalti – Supporto al RUP**

- Cantiere Sito Expo Milano 2015 (Construction e Dismantling) Importo Opere: circa 1,5 miliardi di Euro
- Progetto di riqualificazione delle cc.dd. " Vie D'Acqua " di Milano
- Costruzione Campo Base Logistico di Rho/Pero
- Realizzazione Expo Command Control Center – Centrale Operativa Interforze di Via Drago
- Realizzazione Nuovo Parcheggio ed Opere di Urbanizzazione PII Cascina Merlata
- Realizzazione Nuovo Sportello Unico Immigrazione per Prefettura di Milano
- Manutenzione Straordinaria Locali Provveditorato OO.PP. Lombardia
- Allestimenti e Forniture Sponsor, realizzazione padiglioni Paesi Esteri
- Analisi contabilità di cantiere SAL / Certificati di Pagamento
- Stesura documentazione tecnica a supporto del RUP unico
- Verifiche pagamenti subcontraenti e Protocollo di Legalità
- Certificazione Lavori e Prestazioni
- Penali, Premi di accelerazione, Riserve
- Rendicontazione Servizi di ingegneria, supporti tecnici ILSPA S.p.A, ITALFERR S.p.A. e MM S.p.A.
- Rendicontazione attività di collaudo
- Report per C.d.A.
- Gestione Osservatorio LLPP, Vigilanza collaborativa ANAC
- Pianificazione e gestione aggiornamenti Sito Web OPEN EXPO per la trasparenza e la diffusione dei dati di sviluppo
- Gestione insoluti e diffide ad adempiere provenienti da subappaltatori e fornitori
- Condivisione dati con Guardia di Finanza e Commissari Prefettizi, Corte dei Conti

2004 - 2013

**Società di Costruzioni AREDIL**

**Direttore Tecnico Area Appalti**

**Geometra (sino al 2009)**

Gestione di gare d'appalto e cantieri di nuove costruzioni, ristrutturazioni e movimento terre, realizzazione strade, opere a verde, perforazioni per la creazione di pozzi geotermici, impianti di illuminazione pubblica e centrali fotovoltaiche.

- Direzione cantieri
- Gestione rapporti con il cliente e con le Pubbliche Amministrazioni
- Gestione gare d'appalto
- Rilievi e preventivi
- Acquisti, subcontratti, noli
- SAL
- Cronoprogrammi
- Gestione qualificazione SOA
- Disegno CAD

2002 - 2003

**Studio di Architettura Cardin Design**

**Geometra**

- Disegno CAD e collaborazione nella progettazione
- Rilievi topografici

## Istruzione

**Laurea Triennale in Ingegneria per l'ambiente ed il territorio (2022)** – Voto 90/110  
Politecnico di Milano

**Diploma tecnico di Geometra (2001)** – Voto 80/100  
I.T.C.G. Mosè Bianchi – Monza

Corsi

(in corso) - **Certificazione Prince 2** – Project Managementt  
(2023) - **Nuovo codice Appalti Dlgs 36/2023** – Legislazione Tecnica  
(2023) – **RUP nel Dlgs 36/2023** – Sentenze e Appalti  
(2022) - **Project Management Foundation** – Intellera Consulting  
(2022) – **Inglese / Upper Intermediate** – Yellow Hub  
(2021) - **Direzione Lavori** – Fondazione Ordine Ingegneri Milano (FOIM)  
(2021) – **Corso BSLD Defibrillatore** – AREU  
(2021) – **Addetto Prevenzione Incendi rischio medio** – Prevital Group  
(2021) – **Addetto Primo Soccorso per aziende gruppo B e C** – Prevital Group  
(2020) – **Metodologia BIM** - Harpaceas  
(2019) – **Inglese / Intermediate** – MYES  
(2018) – **Addetto Prevenzione Incendi rischio medio** – Istituto Ambiente Europa  
(2018) – **Addetto Primo Soccorso per aziende gruppo B e C** – Istituto Ambiente Europa  
(2017) - **Primavera P6 EPPM R.16.2** - Corvallis PMC  
(2013) – **Autocad** - 4m Group/Autodesk  
(2001) – **Rilievo e tracciamento Opere Edili** - ESEM Milano

## Lingue

<i>Italiano</i>	Madrelingua
<i>Inglese</i>	Uso Professionale
<i>Francese</i>	Conoscenza di base

## Capacità e competenze maturate

Tecniche ed Organizzative

- Esperienza direttiva in ambito startup e nello sviluppo di progetti complessi di grandi opere infrastrutturali
- Gestione stakeholders e fornitori per servizi di ingegneria, realizzazione nuove infrastrutture e servizi di facility management
- Creare e lavorare in team per raggiungere obiettivi e rispetto tempistiche
- Conoscenza approfondita e capacità di applicazione legislazione tecnica e della normativa relativa agli appalti pubblici
- Gestione diretta appalti come RUP
- Direzione tecnica d'impresa
- Esperienza consolidata di cantiere
- Capacità di rilievo, stima e redazione computi metrici, preventivi, stati avanzamento lavori

Informatiche

Software per la pianificazione (PRIMAVERA, MS PROJECT)  
Software per la contabilità tecnica (STR, PRIMUS)  
CAD 2D/3D  
MS Office suite  
Suite Adobe  
SAP

Altre informazioni

Vivo a contatto con l'azienda agricola di famiglia che mi ha permesso di sviluppare conoscenze anche in campo agrario.  
Mi piace viaggiare. Suono la chitarra.

Patente

B, Automunito

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni.