

DETERMINAZIONE n. 6NQHEIYYZ del 14.10.2024

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett d) del D.Lgs. 36/2023, della procedura negoziata senza bando per appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per l'ampliamento della Facility Cryo-EM nel South Pavillon – CIG B36769F244.

I sottoscritti Prof. Marino Zerial in qualità di Direttore e Prof.ssa Irene Bozzoni in qualità di Delegata del Comitato di Gestione della Fondazione Human Technopole muniti di idonei poteri per l'adozione della presente Determina

Premesso che

1. l'art. 1, comma 116, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232 istituisce la Fondazione Human Technopole (di seguito anche HT)
2. la Fondazione si qualifica come un organismo pubblico e, pertanto, ai fini del proprio funzionamento e dello svolgimento dei propri compiti istituzionali, procede all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito Codice) e della normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici;
3. la Fondazione segue, per gli approvvigionamenti, il proprio regolamento HT/02.2021/09 Rev.5 I

Considerato che

- il dott. Luca Arosio in qualità di Head of *Campus Development & Facility Management* ha espresso, con propria richiesta di acquisto tramite il sistema gestionale della Fondazione, la necessità di affidare l'appalto integrato di progettazione ed esecuzione lavori per l'implementazione della Facility Cryo-EM nel South Pavillon
- si rendono, segnatamente, necessarie le seguenti prestazioni: redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di tutte le opere e delle provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimate le opere per l'ampliamento della Facility Cryo-EM ubicata nel South Pavillon, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e dai relativi elaborati ed allegati
- per la descrizione puntuale degli interventi progettuali si rinvia alle relazioni ed agli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica

- il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori è stato sottoposto alla verifica, giusto rapporto n. RC.03.C-01 del 03.09.2024 redatto da Rina Check srl ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 ed è stato validato dal RUP in data 20.09.2024 e conseguentemente approvato dalla Stazione Appaltante con Determinazione n. 949LFKJFF del 20.09.2024
- in data 05.09.2024 è stata presentata presso lo Sportello Unico dell'Edilizia (SUE) del Comune di Milano la Scia Condizionata al parere ATS al fine di acquisire il titolo edilizio necessario per l'esecuzione dei lavori oggetto del suddetto Progetto di Fattibilità Tecnico Economica
- l'avvio dei lavori è subordinato all'esito positivo della suddetta pratica
- l'appalto di cui trattasi, per propria natura, non può essere suddiviso in lotti stante l'interconnessione tra le lavorazioni e forniture oggetto d'intervento
- si rende necessario attivare la procedura di acquisto per l'identificazione del soggetto in grado di poter soddisfare la suddetta esigenza
- la durata stimata dell'appalto è complessivamente pari a
 - 70 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di stipula contratto per la redazione del progetto esecutivo e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
 - 200 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, successiva all'approvazione, da parte della Fondazione, del progetto esecutivo validato
- il valore stimato dell'appalto al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge è complessivamente pari a € 2.849.801,22 oltre IVA di cui:
 - € 85.703,53 per redazione progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
 - € 2.243.436,22 per lavori soggetti a ribasso;
 - € 45.694,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 474.966,87 importo massimo del quinto d'obbligo in caso di variazioni in aumento (art.120 comma 9 D.Lgs.36/2023)
- la somma prevista per le prestazioni in oggetto rientra nel budget approvato da HT
- in caso di attivazione del quinto d'obbligo verrà stanziato apposito budget in considerazione delle prestazioni effettivamente da attivarsi
- il subappalto, anche a cascata, è consentito ai sensi e per gli effetti e secondo le modalità disciplinate dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023
- l'affidamento avverrà mediante appalto integrato attraverso procedura negoziata ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., articolo 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed articolo 76 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'articolo 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

- la graduatoria di merito ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto sarà definita in ragione dei criteri di valutazione di seguito stabiliti: punteggio tecnico di massimo 80 punti, punteggio economico di massimo 20 punti per un totale massimo previsto di 100 punti
- i dati sensibili saranno trattati nel rispetto della vigente normativa della Privacy

Visto

- il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per l'ampliamento della Facility Cryo-EM nel South Pavillon
- la documentazione di gara (lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati)
- il D.Lgs. n. 36/2023

DETERMINANO

- 1) di dare avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per l'ampliamento Facility Cryo-EM nel South Pavillon
- 2) di procedere in tal senso sulla base della documentazione di gara (lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati) ponendo a base di gara il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per la somma di € 2.374.834,35 di cui:
 - € 85.703,53 per redazione progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
 - € 2.243.436,22 per lavori soggetti a ribasso
 - € 45.694,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- 3) di procedere con l'invito alla procedura di almeno 10 operatori economici, individuati tramite l'elenco di operatori economici di SINTEL in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara e aventi esperienze nella realizzazione di infrastrutture tecnologiche in ambito di strutture sanitarie, istituti di ricerca, universitari
- 4) di dare atto che ai sensi della L. n. 136/2010 e D.L. n. 187/2010, nonché della determinazione n. 8/2010 AVCP, il codice C.I.G. relativo al seguente affidamento è il seguente **B36769F244**
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice è il dott. Luca Arosio
- 6) di costituire ai fini della valutazione della sola documentazione amministrativa, il Seggio di gara della procedura in oggetto nei seguenti termini:
Presidente e RUP: dott. Luca Arosio

Supporto al RUP: ing. Francesca Pallanca

- 7) di riservarsi la nomina della Commissione giudicatrice successivamente al termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 93 del Codice
- 8) di concludere la procedura entro il termine previsto nell'Allegato I.3 del Codice

**Il Direttore
Prof. Marino Zerial**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n. 82 e norme collegate*

**La Delegata del Comitato di Gestione
Prof.ssa Irene Bozzoni**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n. 82 e norme collegate*