

DETERMINAZIONE DI INDIZIONE

OGGETTO: PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO AI SENSI DELL'ART. 74 D.LGS. 31.03.2023 N. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE PASTI, GESTIONE BAR, CATERING, SOMMINISTRAZIONE DI ACQUA POTABILE, BEVANDE E ALIMENTI TRAMITE VENDING E SERVIZI COMPLEMENTARI IN FAVORE DELLA FONDAZIONE HUMAN TECHNOPOLE

La sottoscritta, Elena Trovesi, in qualità di Head of Administration, munita degli idonei poteri:

Premesso che

1. l'art. 1, comma 116, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232 istituisce la Fondazione Human Technopole (di seguito anche HT)
2. la Fondazione si qualifica come un organismo pubblico e, pertanto, ai fini del proprio funzionamento e dello svolgimento dei propri compiti istituzionali, procede all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito Codice) e della normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici;
3. la Fondazione segue, per gli approvvigionamenti, il proprio regolamento HT/02.2021/09 Rev.2 I

Considerato che

- la Fondazione Human Technopole, per il suo corretto funzionamento, ha necessità di acquisire un servizio di somministrazione pasti, gestione bar in concessione, catering, somministrazione di acqua potabile, bevande e alimenti tramite vending e servizi complementari;
- l'esigenza della Fondazione Human Technopole è, in particolare, quella di individuare una soluzione innovativa di servizio, gestita da un unico Operatore Economico, che consenta all'avente diritto di: fruire del pasto *in loco*, presso la sede della Fondazione, previo convenzionamento a carico dell'Affidatario, nei punti di ristoro presenti presso il Sito MIND, rifornirsi di bevande e alimenti tramite vending, il tutto mediante utilizzo di strumenti informatici messi a disposizione dal medesimo Affidatario;
- si rende necessario attivare la procedura di acquisto per l'identificazione del soggetto in grado

di poter soddisfare la suddetta esigenza;

- a tal fine, la Fondazione ha necessità di essere supportato da soluzioni innovative non ottenibili ricorrendo a soluzioni immediatamente disponibili sul mercato;
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. i) dell'Allegato I.1 del Codice, si definisce *“dialogo competitivo” una procedura di affidamento nella quale la stazione appaltante avvia un dialogo con i candidati ammessi a tale procedura, al fine di elaborare una o più soluzioni atte a soddisfare le sue necessità e sulla base della quale o delle quali i candidati selezionati sono invitati a presentare le offerte; qualsiasi operatore economico può chiedere di partecipare a tale procedura;*
- ai sensi dell'art. 74 commi 1 e 2 del Codice, nel dialogo competitivo il termine minimo per la ricezione delle domande di partecipazione è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara e che, in risposta, qualsiasi operatore economico può chiedere di partecipare, fornendo le informazioni richieste dalla stazione appaltante per la selezione qualitativa;
- il dialogo competitivo potrà svolgersi in fasi successive per ridurre il numero di soluzioni emerse durante la fase del dialogo;
- la procedura di dialogo competitivo potrà svolgersi nelle seguenti fasi successive:
 - **I Fase:** domanda di partecipazione ed ammissione al dialogo degli operatori economici;
 - **II Fase:** presentazione delle soluzioni proposte, disamina delle stesse e dialogo con gli operatori economici ammessi, finalizzato all'individuazione ed alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le esigenze della Fondazione HT;
 - **III Fase:** richiesta d'offerta, valutazione delle offerte ammesse ed aggiudicazione della procedura;
- il dialogo competitivo potrà proseguire finché la Fondazione non avrà individuato la soluzione o le soluzioni idonee a soddisfare le proprie esigenze. Dichiarato concluso il dialogo e informati i partecipanti eventualmente rimanenti, la Fondazione potrà invitare ciascuno di loro a presentare l'offerta finale sulla base della soluzione o delle soluzioni presentate e specificate nella fase del dialogo. L'offerta contiene tutti gli elementi richiesti e necessari per l'esecuzione del progetto. Le offerte presentate possono essere, su richiesta della stazione appaltante, chiarite, precisate e perfezionate;
- la procedura di dialogo competitivo si concluderà nel caso in cui non sia stata individuata alcuna soluzione idonea;
- nell'ipotesi in cui nessuna proposta sia ritenuta soddisfacente o idonea alle esigenze della

Fondazione Human Technopole, nessun obbligo residua nei confronti degli operatori economici che avranno presentato domanda di partecipazione o prodotto proposte e/o offerte;

- la Fondazione Human Technopole si riserva di proseguire il dialogo competitivo anche in presenza di una sola domanda di partecipazione o di una sola proposta progettuale o di una sola offerta finale;
- ai sensi dell'art. 74 comma 3, il contratto sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta con il miglior rapporto qualità/prezzo conformemente all'articolo 108 del Codice:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
TOTALE	100

- La valutazione dell'offerta potrà essere effettuata in base ad uno o più dei seguenti criteri:
 - “discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice;
 - “quantitativi”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica;
 - “tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.
- Il punteggio dell'offerta sarà attribuito sulla base dei seguenti criteri di valutazione, che saranno esplicitati nella Lettera di invito e che comunque potranno essere modificati e/o integrati dalla Fondazione HT all'esito del dialogo competitivo:
 - completezza e congruità dell'offerta;
 - adeguatezza dell'offerta sotto il profilo tecnico;
 - originalità ed innovatività dell'offerta sotto il profilo tecnico;
 - proposte migliorative rispetto alla soluzione o alle soluzioni a base di gara;
 - prezzo offerto.
- la procedura riguarda l'affidamento di un contratto contenente prestazioni di appalto (Somministrazione pasti inclusivo dei servizi complementari, Catering, Somministrazione di acqua potabile) e di concessione (Gestione Bar e Somministrazione bevande e alimenti tramite vending) di servizi;

- la durata stimata dell'appalto è complessivamente pari a 24 mesi con opzione di rinnovo per 24 mesi ed ulteriori 12 mesi;
- ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 36/2023 si prevedono le seguenti opzioni: quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120 comma 9 ed eventuale proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del Codice;
- il valore complessivo stimato del contratto, alla luce di quanto sopra definito e comprensivo delle opzioni / rinnovi previsti ai sensi dell'art. 120 del Codice è pari ad € 4.850.400,00 al netto di IVA così suddiviso:

Servizi			
<i>Oggetto</i>	<i>Valori biennali 24 mesi</i>	<i>Valori opzionali 24 + 12 mesi</i>	<i>Quinto d'obbligo</i>
Somministrazione pasti (inclusivo dei servizi complementari)	€ 856.000	€ 1.285.200	€ 428.240
Servizio Catering	€ 200.000	€ 300.000	€ 100.000
Servizio Acqua Potabile	€ 100.000	€ 150.000	€50.000
Concessioni			
Bar	€ 420.000	€ 630.000	-
Distribuzione bevande e alimenti tramite vending	€ 132.000	€ 198.000	-
Subtotale	€ 1.708.000	€ 2.563.200	€ 578.240
Totale			€4.849.440

- la somma prevista per le prestazioni biennali in oggetto rientra nel budget approvato da HT mentre le annualità opzionali successive saranno inserite nel budget di competenza;
- risulta opportuno procedere all'affidamento unitario dei servizi in oggetto, stante la stretta connessione tra le diverse prestazioni che devono essere eseguiti da un unico Operatore Economico e la necessità per la Fondazione Human Technopole di interfacciarsi con un unico soggetto gestore, nel rispetto dei principi del risultato e dell'accesso al mercato di cui agli artt. 1, 3 e 58 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il subappalto è regolato dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
- la procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di una Piattaforma di Approvvigionamento

Digitale denominata “TRASPARE” a cui si accede attraverso il link <https://ht.traspares.com>, mediante la quale verranno gestite tutte le fasi della procedura, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

- l'importo di affidamento è superiore alla soglia di rilevanza comunitaria e, pertanto, gli atti della procedura saranno pubblicati con le modalità previste dall'art. 84 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si procederà alla pubblicazione dell'Avviso di indizione di gara sul sito istituzionale della Fondazione Human Technopole;
- i dati sensibili saranno trattati nel rispetto della vigente normativa della Privacy;
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi;

Visti

- gli artt. 70, comma 3 e 74, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ritenuti;

Ritenuto

- sussistenti i presupposti di cui alle suddette disposizioni per indire una procedura di dialogo competitivo;
- di poter approvare lo schema di Avviso di dialogo competitivo e relativi allegati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante della presente Determinazione;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nella premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente e si intendono di seguito richiamate:

- 1) di indire una procedura di dialogo competitivo ai sensi degli artt. 70, comma 3 e 74, comma 1, D.Lgs.n. 36/2023 per l'affidamento, mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del medesimo Codice, del servizio di somministrazione pasti, inclusivo dei servizi complementari, gestione bar in concessione, catering, somministrazione di acqua potabile, bevande e alimenti tramite vending;
- 2) di dare atto che il valore complessivo del contratto è pari a € 4.849.440,00 oltre IVA;
- 3) di approvare lo schema di Avviso di dialogo competitivo e relativi allegati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante della presente;

- 4) di espletare la procedura tramite la Piattaforma di approvvigionamento digitale nella disponibilità della Fondazione Human Technopole;
- 5) di concludere la procedura entro il termine massimo di sette mesi, fatto salvo quanto indicato nell'Allegato I.3 del Codice;
- 6) di procedere alla pubblicità degli atti di gara con le modalità previste all'art. 84 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Fondazione al fine di garantire la conoscenza del provvedimento;
- 8) di dare atto che il codice C.I.G. relativo al seguente affidamento è il seguente _____;
- 9) di dare atto che il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice è la dott.ssa Elena Trovesi.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico
D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e
norme collegate*