

CONTRATTO N. _____ del _____

HT_2025_038

CIG

Tra

Fondazione Human Technopole (in seguito per brevità indicata anche “**HT**”), codice fiscale 97821360159 e partita IVA n. 11307810967, con sede legale in Milano, Viale Rita Levi Montalcini 1, CAP 20157, in persona del _____, che dichiara di agire esclusivamente nell’interesse di **HT**

e

_____ (in seguito per brevità indicato anche “**Appaltatore**”), codice fiscale _____ partita IVA _____, con sede legale in _____, Via _____ n. __, CAP _____, in persona di _____, nato a _____ il _____ nella sua qualità di _____; nel seguito congiuntamente “Parti”,

Premesso che:

- Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il **Dott. Simone Dionne**
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) relativo alla procedura è il seguente:
- con Determina _____ del _____ il _____, in qualità di _____ della Fondazione Human Technopole, munito di idonei poteri per l’adozione della suddetta determina ha disposto l’aggiudicazione dell’affidamento della fornitura **di prodotti in plastica per coltura cellulare, prodotti chimici e organici per la coltura di cellule staminali, soluzioni di recupero cellulare ed altri prodotti consumabili a marchio *Corning* e marchi affiliati *Axygen, Costar e Falconin* favore della Fondazione Human Technopole** alla società _____ per l’importo di € _____ al netto di iva da compensarsi a misura (in seguito per brevità indicato anche “**Fornitura**”);
- gli atti e documenti costituenti la *lex specialis* di gara nonché l’offerta presentata dall’ Appaltatore e gli ulteriori documenti richiamati nelle premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto;

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e si stipula quanto segue

1. PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti allegati, richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto, ancorché non materialmente allegati, i seguenti documenti, ove presenti: RO, Offerta Economica, Offerta Tecnica e relativi Allegati.

2. NORME REGOLATRICI

L'interpretazione, l'esecuzione e la risoluzione del presente Contratto sono regolate:

- dalle clausole del presente Contratto e dai suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con l'Appaltatore relativamente alle attività ed alle prestazioni contrattuali;
- dal D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e relativi Allegati nonché atti attuativi (di seguito anche “**Codice**”)
- dal Capitolato Generale d'Appalto per la fornitura di beni e la prestazione di servizi della Fondazione Human Technopole;
- dal Codice Civile, dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato nonché dalle altre disposizioni anche regolamentari in vigore, in quanto applicabili, di cui l'Appaltatore dichiara di avere esatta conoscenza e che, sebbene non siano materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto;
- dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;
- dal Codice Etico di Human Technopole;
- dal DUVRI (*eventuale*).

3. OGGETTO E LUOGO DELLA PRESTAZIONE

HT affida all'Appaltatore, che accetta, quanto in premessa, consistente nella fornitura di **prodotti in plastica per coltura cellulare, prodotti chimici e organici per la coltura di cellule staminali, soluzioni di recupero cellulare ed altri prodotti consumabili a marchio Corning e marchi affiliati Axygen, Costar e Falcon** in dotazione della Fondazione.

La Fornitura sarà comprensiva dei servizi di consegna minimi e gli eventuali servizi aggiuntivi offerti, tutto come da dettaglio esplicitato nell'Offerta Tecnica presentata dall'Appaltatore, incluse le caratteristiche tecniche e funzionali.

È strettamente necessario l'impiego di forniture con le stesse caratteristiche tecniche già in uso e consolidate in HT in quanto tecnologie differenti, comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate con il rischio di compromettere l'impianto di ricerca in corso;

L'Appaltatore si obbliga ad adempiere a tutti gli oneri particolari indicati nella documentazione relativa alla

procedura.

La Fornitura s'intende nuova di fabbrica, esente da vizi e perfettamente funzionante.

4. DURATA – TERMINI DI CONSEGNA – RESI – PENALI

a) DURATA

Il Contratto avrà la seguente durata:

- **24 mesi** dalla data di sottoscrizione del contratto o dell'esaurimento del contratto precedentemente in essere;
- **12 mesi** ulteriori a titolo di opzione;
- **12 mesi** ulteriori a titolo di opzione.

Per un totale complessivo massimo **48 mesi**.

È espressamente escluso il rinnovo tacito. Ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. n. 36/20123, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 120, comma 10, D.Lgs. n. 36/20123, è prevista un'opzione di proroga per cui il contraente originario è tenuto a eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto e nei documenti di gara alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 120, comma 11, D.Lgs. n. 36/20123, in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del nuovo Contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il presente Contratto con l'Appaltatore qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel Contratto.

b) TERMINI DI CONSEGNA

HT, durante il periodo di validità ed efficacia del contratto, procederà ad emettere gli Ordini di Acquisto sulla base dell'offerta Tecnica ed economica, applicando la percentuale di sconto indicata sul listino prodotto ed i tempi di consegna indicati.

L'Appaltatore si obbliga a completare la consegna della Fornitura entro le tempistiche massime indicate nell'Offerta tecnica o quelle migliorative a cui si è vincolato in sede di gara.

Le consegne dovranno essere eseguite entro e non oltre il termine massimo di cui alle successive

tabelle dalla trasmissione dell'Ordine di Acquisto, pena l'applicazione delle penali di cui al capitolo 4 lett d), fatta salva la facoltà delle Parti di concordare un termine diverso che sarà specificato in fase di affidamento di ciascun Ordine di Acquisto.

Tempi di consegna STANDARD Giorni lavorativi massimi	10 GG LAVORATIVI
Tempi di consegna URGENZA Giorni lavorativi massimi	5 GG LAVORATIVI

Eventuali proroghe al termine concordato, su richiesta di HT, saranno comunicate all'Appaltatore per iscritto che dovrà accettarle, senza possibilità di avanzare richieste di modifica del prezzo e/o alcuna domanda, azione, ragione, pretesa, richiesta risarcitoria di alcun tipo.

c) RESI

Nel caso di difformità qualitativa (a titolo esemplificativo e non esaustivo la mancata corrispondenza per nome commerciale, integrità dell'imballo e confezionamento, la mancata corrispondenza fra i prodotti richiesti e i prodotti consegnati ovvero prodotti viziati ovvero prodotti difettosi ovvero prodotti aventi requisiti non conformi) e/o difformità quantitativa (a titolo esemplificativo e non esaustivo il numero di prodotti in eccesso/difetto) tra l'Ordine di Acquisto e quanto consegnato dall'Appaltatore risultante dal Verbale di Consegna o nel "Documento di trasporto" (D.D.T.), anche se rilevate a seguito di prove e utilizzi successivi che evidenzino la non corrispondenza tra il prodotto richiesto e quello consegnato, la Fondazione invierà una contestazione scritta, anche a mezzo PEC, all'Appaltatore, attivando la pratica di reso, secondo quanto di seguito disciplinato.

Salvo casi specifici (es. difformità qualitative che emergano solo a seguito dell'utilizzo del Prodotto) ed espressamente autorizzati dalla Fondazione, l'Appaltatore ha l'obbligo di ritirare i prodotti oggetto di contestazione con le modalità di seguito stabilite.

Nel caso in cui i prodotti resi/da restituire siano già stati fatturati, l'Appaltatore deve procedere all'emissione della nota di credito. Le note di credito dovranno riportare chiara indicazione della fattura a cui fanno riferimento e del numero dell'Ordine di Acquisto.

I Prodotti in qualsiasi modo rifiutati dalla Fondazione, anche per difetti, lacerazioni o tracce di manomissioni degli imballaggi e confezioni, saranno ritirati a cura e spese dell'Appaltatore contestualmente alla sostituzione dei medesimi con altri aventi i requisiti richiesti, senza alcun aggravio di spesa, entro 3 gg lavorativi dal ricevimento della segnalazione, pena l'applicazione delle penali di cui oltre.

La mancata sostituzione dei Prodotti segnalati da parte dell'Appaltatore sarà considerata "mancata consegna".

È a carico dell'Appaltatore ogni danno relativo al deterioramento dei Prodotti non ritirati.

La Fondazione non risponde della merce non ritirata entro 6 (sei) giorni lavorativi dalla comunicazione. La

Fondazione non provvederà ad inviare la merce non ritirata all'operatore economico, neppure con oneri a carico di quest'ultimo.

A decorrere dalla data di ricevimento della comunicazione della contestazione si interrompono i termini di pagamento dei soli prodotti in contestazione, fino alla sostituzione dei Prodotti con altri analoghi e rispondenti alle caratteristiche della tipologia e quantità richieste dall'Ordine.

d) PENALI

Nel caso in cui l'Appaltatore non rispetti i termini e le modalità di esecuzione concordate con HT e riportate nell'Offerta, ivi comprese quelle relative ai tempi di consegna, anche qualora dalla stessa eventualmente prorogati ai sensi del secondo paragrafo del presente articolo, HT ha diritto a comminare all'Appaltatore una penale giornaliera pari all'uno per mille del valore dell'Ordine di Acquisto, per ogni giorno di ritardo, fino al raggiungimento di una somma complessiva massima di penali applicate, pari al 10% del corrispettivo contrattuale.

Al superamento di tale limite HT ha diritto di risolvere il presente Contratto.

5. MODALITA' DI ESECUZIONE

L'Appaltatore si impegna ad eseguire le prestazioni secondo le condizioni, le modalità ed i termini indicati nel presente Contratto e nei suoi allegati, nell'Offerta Tecnica e relativi Allegati, nel rispetto delle modalità di svolgimento e della tempistica ivi indicate e/o successivamente concordate con HT, ovvero secondo le eventuali ulteriori prescrizioni e indicazioni formulate da quest'ultima, comunque a perfetta regola d'arte, secondo la migliore pratica professionale, nel rispetto delle norme, anche deontologiche ed etiche, vigenti.

HT verifica, secondo le modalità ritenute più opportune, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 114 e dall'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 le prestazioni rese dall'Appaltatore in esecuzione del Contratto, nonché la loro rispondenza alle specifiche richieste.

HT potrà effettuare unilaterali verifiche, anche in corso di esecuzione, per l'accertamento della conformità delle forniture di cui al presente Contratto.

In caso di esito negativo, saranno richieste le opportune integrazioni e/o se dovuto verranno applicate le relative penali, fatta salva la facoltà di HT di risolvere il presente Contratto secondo i termini previsti.

L'Appaltatore procederà, con propri mezzi e risorse, alla verifica funzionale delle prestazioni oggetto del Contratto; tale verifica, ove previsto, dovrà consistere in test volti a verificare che quanto eseguito sia conforme ai requisiti offerti e che tutti gli interventi eseguiti risultino funzionare correttamente, sia singolarmente che interconnessi tra loro.

L'Appaltatore rinuncia espressamente a qualsiasi pretesa, o richiesta, di compenso nel caso in cui l'esecuzione

delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolata, ritardata o resa più onerosa dalle attività svolte da HT e/o da soggetti terzi autorizzati. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del Contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale e l'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti di HT, assumendosene ogni relativa alea.

L'Appaltatore prende atto che HT, al fine di ottenere la massima qualità professionale delle prestazioni rese, si riserva la facoltà di verificare, in ogni momento dell'esecuzione del presente Contratto, la corrispondenza della qualità delle prestazioni e delle figure professionali effettivamente impiegate rispetto a quanto indicato nel Contratto e suoi Allegati.

L'Appaltatore, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 cod. civ., si impegna a far rispettare le disposizioni del presente Contratto anche ai propri collaboratori.

L'Appaltatore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione ad HT di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del Contratto.

L'Appaltatore si impegna a tenere costantemente e tempestivamente aggiornata HT sullo svolgimento delle attività del presente Contratto offrendo pronto riscontro entro il termine assegnato da HT in relazione alla complessità delle attività in questione.

La Fornitura sarà consegnata presso Human Technopole, Viale Rita Levi-Montalcini n. 1, Milano,

Per eventuali problematiche legate alla gestione degli ordinativi, l'Appaltatore si impegna a mettere a disposizione il proprio personale qualificato, in coerenza con le esigenze tecniche del singolo intervento.

Ai fini del corretto svolgimento del presente Contratto, l'Appaltatore si impegna, tra l'altro, a:

- garantire la propria piena disponibilità ad incontrare il personale di HT al fine di illustrare e verificare il corretto svolgimento delle attività oggetto del Contratto;
- assicurare la partecipazione dei componenti il gruppo di lavoro a tutte le riunioni o incontri che si dovessero rendere necessari e/o opportuni al fine di illustrare e verificare il corretto svolgimento delle attività oggetto del Contratto;
- dare tempestiva e dettagliata informativa ad HT circa ogni attività ritenuta non compresa nell'oggetto del Contratto ed eccedente il livello dei compensi concordato;
- fornire ad HT, ove richiesto, un resoconto scritto delle attività svolte.

6. GARANZIA

L'Appaltatore garantisce, ove applicabile, un minimo di **12 mesi** a decorrere dalla Data di Accettazione della Fornitura medesima su ogni singolo ordinativo in linea con il Capitolato Tecnico che tutte le componenti oggetto di Fornitura, nessuna esclusa, è esente da qualsiasi difetto per quanto riguarda la progettazione, il materiale utilizzato, l'esecuzione, la lavorazione ed il processo, perfettamente funzionante, nonché idonea allo scopo a cui viene destinata da HT.

In caso di riparazione o sostituzione della Fornitura, il periodo di Garanzia riprenderà a decorrere dalla verifica di conformità della Fornitura riparata o sostituita.

Nel caso in cui si dovessero manifestare vizi, difetti e/o mancanza di qualità di qualsiasi natura si applicherà quanto previsto ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Generale d'Appalto per la Fornitura di beni e la prestazione di servizi della Fondazione Human Technopole, da considerarsi parte integrante del presente Contratto.

7. ACCETTAZIONE DELLA FORNITURA

Resta convenuto tra le parti che solo in caso di esito positivo delle verifiche e delle prove di funzionamento previste, e non prima, la data del relativo verbale sarà considerata quale "Data di Accettazione" dell'intera Fornitura. L'accettazione della Fornitura non esonera, comunque, l'Appaltatore dalla garanzia sui beni oggetto di Fornitura nonché da sua eventuale responsabilità in caso di eventuali difetti, imperfezioni o difformità rispetto alle caratteristiche tecniche-prestazionali previste nell'Offerta, che non siano emersi al momento delle attività di verifica ma vengano in seguito accertati.

8. TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ DEI BENI

HT acquisisce la proprietà della Fornitura alla data della consegna. Tuttavia, per il periodo compreso tra la consegna e la data di accettazione della Fornitura il rischio relativo al corretto funzionamento della Fornitura e più in generale qualsiasi rischio connesso allo stato della Fornitura resta a carico dell'Appaltatore.

Il passaggio del rischio in capo ad HT avviene solo con l'accettazione della Fornitura.

9. REVISIONE PREZZI E VARIAZIONI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determinasse una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi verranno aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Tenuto conto della peculiare tipologia della Fornitura oggetto della procedura, e quindi delle particolari

esigenze che si intendono soddisfare con l'iniziativa in esame, **l'Appaltatore potrà proporre un aggiornamento dei listini prodotti in fase di gara per:**

- obsolescenza tecnica;
- ritiro dal commercio di alcuni prodotti;
- immissione in commercio di nuovi prodotti con caratteristiche tecniche equivalenti o superiori.

Tale modifica potrà comunque essere apportata per un massimo di **n.1 volta ogni 12 mesi**.

Anche in caso di aggiornamento dei Listini sopra indicati, gli sconti offerti non potranno essere, in nessun caso, rivisti al ribasso; potranno invece essere migliorati in qualunque momento durante l'esecuzione del contratto (es. in caso di promozioni, ordini bulk, ecc...) e/o alle scadenze indicate ai punti precedenti.

Durante il corso di validità del Contratto, la Fondazione potrà richiedere all'Appaltatore di eliminare un prodotto dal Listino, ovvero, di integrare il Listino con un nuovo prodotto.

In tal caso l'Appaltatore dovrà aggiornare il listino con aggiornamento di prezzo, sempre nel rispetto dello sconto offerto.

HT ha la facoltà di richiedere, nel periodo di efficacia del presente Contratto, una variazione della consistenza della Fornitura / servizio, entro i limiti di legge. Gli importi di tali variazioni saranno calcolati sulla base dei prezzi desumibili dall'Offerta o concordati tra le parti.

10. OBBLIGHI DEL'APPALTATORE

L'Appaltatore si obbliga a realizzare le prestazioni oggetto del presente Contratto a perfetta regola d'arte.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni concernenti l'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite da HT. L'Appaltatore si obbliga altresì a dare immediata comunicazione a HT di ogni circostanza che comporti variazioni della esecuzione delle attività oggetto del Contratto, ritenendosi altrimenti accettate senza riserva le predette indicazioni.

11. VERIFICA DI CONFORMITÀ (ove applicabile)

Ai sensi dell'art. 114 e dell'art. 36 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, entro 30 (trenta) giorni dalla conclusione dell'esecuzione del contratto presso HT saranno eseguite le operazioni di verifica di conformità in contraddittorio con l'Appaltatore, con l'emissione del relativo Certificato di conformità.

Per verifica di conformità s'intende la verifica circa la regolare esecuzione delle prestazioni, di funzionamento della Fornitura e la sua rispondenza rispetto alle caratteristiche tecniche e di funzionalità indicate nella documentazione relativa alla procedura e nell'Offerta allegate e rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti nel presente Contratto, alle eventuali leggi di settore e alle disposizioni del medesimo Codice.

Le attività di verifica hanno, altresì, lo scopo di accertare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti

giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, fermi restando gli eventuali accertamenti tecnici previsti dalle leggi di settore.

La verifica di conformità riguarderà la totalità dei prodotti consegnati, dei montaggi effettuati e degli allacciamenti realizzati. Delle operazioni di verifica di conformità verrà redatto apposito verbale, sottoscritto da HT, ovvero da persona preventivamente individuata e segnalata all'Appaltatore, e controfirmato dall'Appaltatore se presente.

Resta inteso tra le parti che ogni onere e spesa di verifica di conformità è a esclusivo carico dell'Appaltatore. In caso di esito negativo della verifica di conformità l'Appaltatore dovrà provvedere, a propria cura e spese, entro e non oltre giorni 10 (dieci) dalla data del verbale di verifica di conformità negativa, alla eliminazione dei difetti e/o delle carenze riscontrati, ovvero alla sostituzione dei prodotti, dopodiché si procederà a una nuova verifica di conformità, che avverrà con le modalità ed i termini di cui ai paragrafi precedenti; tutti gli oneri che HT dovrà sostenere saranno posti a carico dell'Appaltatore. In caso di ulteriore esito negativo della verifica di conformità, HT potrà dichiarare risolto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando il diritto di fare eseguire in tutto o in parte la Fornitura a terzi in danno dell'Appaltatore, e il diritto al risarcimento di tutti i danni subiti.

12. RESPONSABILITÀ – POLIZZA RCT

L'Appaltatore è responsabile dei danni derivanti e/o connessi all'esecuzione del presente Contratto; in particolare è responsabile dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti e indiretti, che dovessero essere causati da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, ad HT, al suo personale, consulenti, e ai loro beni mobili o immobili, e a terzi. L'Appaltatore è pertanto obbligato a presentare idonea polizza RCT con massimale annuo non inferiore ad _____, entro trenta giorni dalla sottoscrizione del presente Contratto.

13. NORME DI SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI (ove applicabile)

L'Appaltatore si obbliga a ottemperare da parte sua, e dei propri eventuali subappaltatori, a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti, ivi compresi quelli in tema d'igiene e sicurezza in ambiente di lavoro, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica e quella di cui al Testo Unico sulla Sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008), assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, a manlevare e tenere indenne HT da ogni conseguenza pregiudizievole che a questa dovesse derivare dalla violazione, da parte dell'Appaltatore, dei predetti obblighi.

Per quanto non previsto nel presente articolo si rimanda alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per quanto di competenza.

14. MACCHINE - ATTREZZATURE - MATERIALI

Le macchine, le attrezzature, i mezzi d'opera, le sostanze e/o i preparati che l'Appaltatore intenderà usare nell'esecuzione dell'appalto dovranno essere conformi alle vigenti prescrizioni di legge e trovarsi nelle necessarie condizioni di efficienza o conservazione.

L'Appaltatore dovrà predisporre un elenco relativo alle attrezzature, macchine, mezzi d'opera, sostanze e/o preparati, ecc. che intende usare durante le attività necessarie per l'esecuzione della Fornitura. Ove richiesto da HT, l'Appaltatore dovrà fornire una certificazione rilasciata da un Ente competente in materia o, ove ammesso, da un professionista abilitato, attestante la conformità alle norme vigenti dei mezzi e delle attrezzature adoperate nel corso dell'appalto; inoltre dovrà fornire le schede di sicurezza delle sostanze e/o preparati utilizzati. In ogni caso tutte le macchine, le attrezzature, i mezzi d'opera, le sostanze e/o preparati utilizzati presso HT saranno custodite a cura dell'Appaltatore.

Gli eventuali interventi di manutenzione da effettuarsi su tali mezzi presso le sedi di HT dovranno essere preventivamente da questi autorizzati per iscritto. È fatto divieto all'Appaltatore di usare attrezzature, macchine, altri strumenti, sostanze e/o preparati di HT senza la preventiva autorizzazione scritta di questi; anche nel caso in cui l'autorizzazione venga concessa l'Appaltatore sarà comunque tenuto a verificare che tali beni siano idonei all'uso cui intende adibirli, e dovrà provvedere affinché i suoi dipendenti e/o subappaltatori ricevano un'adeguata formazione e addestramento per l'utilizzo dei medesimi. I beni si considereranno concessi in comodato d'uso, dovranno essere utilizzati dai soli dipendenti autorizzati, resteranno di proprietà di HT e dovranno essere immediatamente riconsegnati a semplice richiesta di questi.

15. CORRISPETTIVO

Il valore complessivo del presente Contratto è di € _____ (_____/00) al netto di IVA comprensivo delle opzioni/rinnovi previsti ai sensi dell'art. 120 del Codice, da compensarsi a misura sulla base dei singoli Ordini di Acquisto.

Il predetto corrispettivo è comprensivo di ogni attività prevista dal presente Contratto nell'Offerta e relativi allegati e si riferisce all'esecuzione delle prestazioni a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali; resta inteso, pertanto, che tale corrispettivo è remunerativo di ogni prestazione contrattuale, fermo restando quanto previsto in tema di revisione prezzi ai sensi del presente Contratto.

Il valore minimo di ciascun Ordine di Acquisto sarà pari ad € 300,00 (trecento/00) IVA esclusa.

Per Ordini di Acquisto inferiori al valore minimo, l'Appaltatore non potrà in alcun caso rifiutare di dar seguito

agli ordinativi stessi ma sarà chiamato ad applicare in fattura, al massimo una volta per ogni Ordine di Acquisto, il costo di gestione **eventualmente** indicato nella propria Offerta Economica.

Si precisa che il prezzo di ciascun prodotto riportato nel listino è comprensivo di qualunque costo e/o onere (es. imballo, spedizione, ecc...) per Ordini di Acquisto pari o superiori al valore minimo del singolo Ordine di Acquisto.

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo di cui al presente articolo, tutti gli oneri e rischi riguardanti le attività e gli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale, ivi compresi, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, anche quelli relativi: all'imballaggio, al trasporto, allo stoccaggio, al montaggio, all'installazione, nonché alle spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'installazione ed alla verifica di conformità, oltre allo sgombero e asporto, a lavoro ultimato, delle attrezzature e dei materiali residui, in conformità alle norme vigenti in materia di smaltimento di rifiuti.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'Appaltatore dall'esecuzione del Contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni vigenti o che dovessero essere emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale di cui al presente articolo.

Il corrispettivo è stato determinato a proprio rischio dall'Appaltatore in base ai propri calcoli, indagini, stime, e sono, pertanto, invariabili indipendentemente da eventuali imprevisti di cui si farà eventualmente carico l'Appaltatore.

16. MODALITA' DI FATTURAZIONE E PAGAMENTO

L'Appaltatore è tenuto ad emettere fattura, in relazione ad ogni singolo Ordine, sulla base di quanto previsto dall'offerta economica prodotta in gara secondo la seguente scansione temporale:

- **100% del valore della merce consegnata** una volta verificata da HT la corrispondenza fra i prodotti richiesti e i prodotti consegnati come risultanti dal Verbale di Consegna o nel "Documento di trasporto" (D.D.T.) così come disciplinato all'Art.4 del presente Contratto.

A fronte dell'emissione della fattura dell'Appaltatore, che dovrà essere trasmessa in formato elettronico (codice univoco POBCLJ) o a mezzo e-mail all'indirizzo invoice@pec.fondazioneht.it con indicazione del CIG relativo alla procedura di cui all'oggetto, HT procederà al pagamento della stessa entro 30 giorni dalla sua emissione, sempre dopo aver accertato la regolarità del DURC e dedotte le eventuali penali comminate.

Ai sensi dell'art. 3, comma 1 della Legge n. 136/2010, l'Appaltatore comunica che l'IBAN dedicato sul quale ricevere i pagamenti è il seguente _____, relativo al conto corrente n. _____ aperto presso la banca _____ e che le generalità e il codice fiscale

delle persone delegate ad operare sul conto sono:

- _____
- _____

L'Appaltatore s'impegna a rispettare puntualmente tutti gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'inadempimento dell'Appaltatore a uno qualsiasi degli obblighi previsti al precedente comma comporta la risoluzione di diritto del presente Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. HT si riserva di eseguire, in ogni momento, nei confronti dell'Appaltatore, le verifiche previste al comma 9, art. 3, della Legge 136/2010.

17. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Fatti salvi i casi di sospensione previsti dall'art. 121 del D.Lgs. n. 36/2023, HT può risolvere il Contratto senza limiti di tempo in linea e nei casi previsti dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 e in caso di previsione di clausole risolutive espresse, approvate specificamente mediante separata sottoscrizione ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c..

Oltre a quanto sopra, HT si riserva di procedere alla risoluzione del Contratto in caso di mancata consegna e/o mancato esito positivo delle verifiche e prova di funzionamento entro il termine di 12 mesi dalla data di sottoscrizione del Contratto o dal verbale di avvio ove precedente.

18. CAUZIONE

A garanzia delle obbligazioni assunte e per la stipula del presente Contratto, l'Appaltatore ha presentato la garanzia fideiussoria n. _____ prevista dall'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 pari ad un importo di € _____ (_____/00), rilasciata da _____.

Tale garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, anche future ai sensi e per gli effetti dell'art. 1938 Codice Civile, ivi inclusa l'escussione per l'applicazione delle penali, e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e secondo le modalità previste dal comma 8 dell'art. 117 del Codice.

La Stazione Appaltante può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; l'Appaltatore dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta effettuata da HT.

In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere.

In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel presente articolo, HT ha facoltà di dichiarare risolto di

diritto il presente Contratto.

19. RECESSO

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, HT può recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'Appaltatore mediante il pagamento delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo dei servizi / delle forniture non eseguite, calcolato secondo quanto previsto nell'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023.

L'esercizio del diritto di recesso è manifestato dalla Stazione Appaltante mediante una formale comunicazione all'Appaltatore per iscritto con un preavviso non inferiore a 20 giorni, decorsi i quali la Stazione Appaltante prende in consegna i servizi / forniture e verifica la regolarità dei servizi / delle forniture.

L'Allegato II.14 al Codice disciplina il rimborso dei materiali, la facoltà di ritenzione della Stazione Appaltante e gli obblighi di rimozione e sgombero dell'Appaltatore.

Resta fermo quanto previsto dall'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

20. PROPRIETÀ INTELLETTUALE E MANLEVA

L'Appaltatore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore e in genere di privativa altrui. Qualora venga promossa, nei confronti di HT, azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti su beni acquistati, l'Appaltatore si impegna a manlevare e tenere indenne HT da ogni conseguente responsabilità e onere, incluse le spese eventualmente sostenute per la difesa in giudizio. In questa ipotesi, HT è tenuta ad informare prontamente e per iscritto l'Appaltatore delle suddette azioni giudiziarie.

Nell'ipotesi di azioni giudiziarie per le violazioni di cui al paragrafo precedente proposte nei confronti di HT, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, HT ha la facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del presente Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., recuperando il corrispettivo versato.

21. SUBAPPALTO

Considerato che all'atto dell'offerta l'Appaltatore ha dichiarato di non intendere ricorrere al subappalto, non sarà possibile subappaltare le prestazioni oggetto del presente Contratto.

[da inserire se l'Appaltatore ha dichiarato di far ricorso al subappalto].

L'Appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di Offerta, si è riservato di affidare in subappalto, in misura non superiore a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione delle seguenti

prestazioni:

_____ .

Resta fermo quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii. per le modalità e gli obblighi connessi all'affidamento in subappalto delle prestazioni sopraindicate.

22. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO

È fatto espresso divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il presente Contratto e i crediti spettanti e/o di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso. In caso d'inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, HT, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale danno, ha la facoltà di dichiarare risolto il presente Contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c..

23. RISERVATEZZA

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di HT di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente Contratto. L'obbligo sussiste altresì relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto, fatta eccezione per i dati che siano o divengano di pubblico dominio. L'Appaltatore è anche responsabile per l'esatta osservanza degli obblighi di segretezza per i propri dipendenti, consulenti e collaboratori. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, HT ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore di risarcimento di tutti i danni che dovessero derivare ad HT dalle predette violazioni.

24. TRASPARENZA

L'Appaltatore espressamente e irrevocabilmente:

- a. dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente Contratto. Non si considerano terzi i soggetti che agiscono per effetto di un Contratto di agenzia o di promozione commerciale;
- b. dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altre utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del Contratto stesso;
- c. dichiara che con riferimento alla presente gara non ha in corso intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
- d. si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altre utilità finalizzate a facilitare e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi con

esse assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini;

- e. dichiara che tutte le attività riferite al presente affidamento e successiva esecuzione del Contratto si sono svolte e si svolgeranno nel rispetto del divieto del conflitto d'interesse atteso che lo stesso, o i soggetti che agiscono per suo conto, non sono portatori, diretti o indiretti, di un interesse finanziario, economico o di altro interesse personale che può costituire una minaccia alla sua stessa imparzialità e indipendenza nell'ambito del presente affidamento e della sua stessa esecuzione.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'Appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso potrà essere risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., per fatto e colpa dell'Appaltatore, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

25. ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'Appaltatore, tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali, ivi incluse quelle relative a copia, stampa, carta bollata e registrazione. L'Appaltatore dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'IVA, secondo il regolamento della Comunità Europea. La presente scrittura privata, in quanto non autenticata, avendo ad oggetto prestazioni di forniture soggette ad I.V.A., sarà registrata solo in caso d'uso, come previsto dall'art. 5, comma 2 e dall'art. 1, lettera "b" della Tariffa parte II del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131.

Il valore dell'imposta di bollo che l'Appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso è individuato secondo la tabella di cui all'Allegato I.4 al D.Lgs. n. 36/2023.

26. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal General Data Protection Regulation (GDPR) - Regolamento UE 2016/679 - con la sottoscrizione del presente Contratto entrambe le Parti si impegnano, informandosi reciprocamente ai sensi del predetto Regolamento, a far sì che tutti i dati scambiati e comunque connessi con il presente Contratto saranno oggetto di trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti l'adempimento degli obblighi contrattuali nonché di quelli legislativi e amministrativi collegati.

Il conferimento dei dati – che non necessita di specifico consenso – è necessario per l'assolvimento delle predette finalità ed in difetto non sarà possibile realizzarle in tutto o in parte.

I dati saranno utilizzati dalle Parti solo con le modalità e procedure necessarie al perseguimento delle finalità indicate, applicando tutte le misure tecnologiche e organizzative di sicurezza adeguate, improntando il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della legislazione

nazionale ed europea vigente in materia di protezione dei dati personali (ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali).

27. COMUNICAZIONI E RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto per conto della Committente è _____.

Salvo diverse disposizioni, HT effettuerà e riceverà tutte le dichiarazioni e, in generale, le comunicazioni inerenti le attività tecniche del presente Contratto attraverso il Direttore dell'Esecuzione del Contratto. Detto soggetto avrà il compito di controllare che l'appalto sia eseguito tecnicamente secondo i tempi e le modalità contrattuali, controllare, in accordo con il RUP e/o con i competenti uffici della HT, che tutti gli atti amministrativi e contabili inerenti alle attività siano corretti e comunque conformi a nome e consuetudini di HT.

L'Appaltatore designa, quale proprio referente, il _____, reperibile ai seguenti recapiti: _____, PEC per le comunicazioni: _____ al quale HT potrà rivolgersi per le richieste, le informazioni, le segnalazioni di disservizi o di anomalie ed ogni altra comunicazione relativa al rapporto contrattuale.

Eventuali variazioni dei nominativi sopra indicati dovranno essere comunicate a mezzo PEC all'indirizzo contratti@pec.fondazioneht.it.

28. CONFLITTO DI INTERESSI

L'Appaltatore dichiara di non aver assunto incarichi o contratti con terzi che pongano lo stesso in conflitto di interessi nell'assunzione del presente contratto e si impegna a mantenere tale situazione per tutta la durata del contratto stesso.

29. IDENTIFICAZIONE DEL PERSONALE

L'Appaltatore si obbliga a far indossare al personale addetto alle prestazioni contrattuali il cartellino identificativo e, dovrà segnalare le generalità, l'indirizzo, la posizione I.N.P.S. e I.N.A.I.L. del personale in questione. HT si riserva di istituire diverse modalità di registrazione presenze e si riserva altresì di allontanare, ad insindacabile giudizio, quegli elementi che non osservassero un contegno irreprensibile. La comunicazione delle generalità ed indirizzo dovrà essere effettuata ogni qualvolta si provvedesse alla rotazione del personale.

30. OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché

la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri; in particolare, l'Appaltatore si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal contratto le disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano L'Appaltatore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto.

Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante tratterrà dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, il responsabile unico del procedimento inviterà per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'articolo 105.

L'Appaltatore si assume l'onere di dimostrare in ogni tempo, a richiesta di HT, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavori, che prevedono il pagamento di contributi da parte del datore di lavoro a favore dei propri dipendenti.

31. FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, in relazione alla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente Contratto, sarà competente in via esclusiva il Foro di Milano. È escluso il ricorso all'arbitrato. La legge applicabile è quella della Repubblica italiana.

Allegati:

- Documentazione della procedura di gara e relativi allegati
- Offerta tecnica ed offerta economica dell'Appaltatore (rif.....);
- Capitolato Generale d'Appalto per la fornitura di beni e la prestazione di servizi
- HT- Informativa Privacy Fornitori;
- Garanzia definitiva n
- Polizza RCT n.
- F24 Marca da Bollo

=====

Letto approvato e sottoscritto con firma digitale.

L'Appaltatore

HT